

**«BCC Leasing» ЖШС-ның
16.06.2025 ж. №89
бұйрығымен бекітілген
«BCC Leasing» ЖШС-ның бұйрығымен енгізілген
өзгерістер
04.08.2025ж. №135
25.12.2025ж. №281**

**«УТВЕРЖДЕНО»
Приказом ТОО «BCC Leasing»
№89 от 16.06.2025 г.
Внесены изменения
Приказом ТОО «BCC Leasing»
№135 от 04.08.2025г.
№281 от 25.12.2025г.**

**«Банк ЦентрКредит» АҚ-тың еншілес компаниясы «BCC
Leasing» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінде
қаржылық лизинг ұсынудың СТАНДАРТ ТАЛАПТАРЫ
(Қосылу шарты)**

**СТАНДАРТНЫЕ УСЛОВИЯ
предоставления финансового лизинга в Дочерней
компании АО «Банк ЦентрКредит» Товарищество с
ограниченной ответственностью «BCC Leasing»
(Договор присоединения)**

Осы «Банк ЦентрКредит» АҚ-тың еншілес компаниясы «BCC Leasing» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінде қаржылық лизингті ұсынудың стандарт талаптары (бұдан әрі – Қосылу шарты/Шарт) Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 389-бабында көзделген тәртіппен «Банк ЦентрКредит» АҚ-тың еншілес компаниясы «BCC Leasing» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі (БСН 020140001503) (бұдан әрі – Лизинг беруші) мен Лизинг алушы арасында жасасқан кезде қолдану үшін әзірленген және Шағын, оның ішінде микрокәсіпкерлік, орта және ірі кәсіпкерлік субъектілеріне қаржылық лизингті ұсыну өнімдері бойынша Лизинг алушыға қаржылық лизингті ұсынудың үлгі талаптарын (формулярлар) айқындайды.

Шарттың талаптарын Лизинг алушы таңдаған қаржылық лизинг өніміне байланысты Тараптар қол қойған Шартқа жасалған Қосылу туралы өтініштің (бұдан әрі – Өтініш / Қосылу

Настоящие стандартные условия предоставления финансового лизинга в Дочерней компании АО «Банк Центр Кредит» Товарищество с ограниченной ответственностью «BCC Leasing» (далее - Договор присоединения/Договор) разработаны для применения при заключении между Дочерней компании АО «Банк ЦентрКредит» Товарищество с ограниченной ответственностью «BCC Leasing» (БИН 020140001503) (далее - Лизингодатель) и Лизингополучателем в порядке, предусмотренном статьей 389 Гражданского кодекса Республики Казахстан и определяют типовые условия (формуляры) предоставления Лизингополучателю финансового лизинга по продуктам предоставления финансового лизинга субъектам малого, в том числе микропредпринимательства, среднего и крупного предпринимательства.

Условия Договора могут быть приняты Лизингополучателем не иначе как путём присоединения к Договору в полном объёме на основании подписанного Сторонами Заявления о присоединении (далее – Заявление/ Заявление о

туралы өтініш) негізінде Шартқа толық көлемде қосылу арқылы ғана Лизинг алушы қабылдауы мүмкін.

Қосылу шарты Лизинг берушінің www.bccleasing.kz мекенжайы бойынша интернет-ресурсында орналастырылған және танысу үшін басылып шығарылып, Лизинг алушыға ұсынылуы мүмкін.

Қосылу шарты мен Қосылу туралы өтініш бір-бірінің ажырамас бөліктері болып табылады, бірыңғай құқықтық құжат болып табылады және Қосылу шартының талаптарын оларға қосылған барлық Лизинг алушылар орындауға міндетті.

Лизинг беруші мен Лизинг алушы Қосылу шартында/Қосылу туралы өтініште бірлесіп «Тараптар», ал жеке-жеке «Тарап» деп аталады.

Егер Тараптар өзгеше жазбаша шешім қабылдаса, Лизинг алушы Қосылу шартына қосылған күні бұрын жасалған барлық мәмілелер (өнімдер бойынша жекелеген стандарт шарттар, қосылу туралы өтініштер, шарттар, келісімдер және басқалар, бұдан әрі бірге «мәмілелер» деп аталады) өз қолданысын жалғастырады.

Қосылу шарты қаржылық лизингті ұсыну талаптарын реттейтін тарауларды қамтиды; Қаржылық лизингтің нақты өнімі бойынша Қосылу туралы өтінішке қол қойған кезде Лизинг алушы Қосылу шарты бойынша қаржылық лизингтің жалпы, қолданылатын талаптарын да, сондай-ақ Лизинг алушы таңдаған қаржылық лизинг өнімі үшін қолданылатын Қосылу шартының тиісті тарауының талаптарын да қабылдайды.

Тараптар Шарттың, сондай-ақ оның ажырамас бөлігі болып табылатын барлық қосымшаларының талаптары қандай да бір алусыз, толықтырусыз және өзгерістерсіз толық қабылданатынына келісті.

присоединении) к Договору, в зависимости от выбранного Лизингополучателем продукта финансового лизинга.

Договор присоединения размещен на Интернет-ресурсе Лизингодателя по адресу: www.bccleasing.kz и может быть предоставлен Лизингополучателю для ознакомления в распечатанном виде.

Договор присоединения и Заявление о присоединении являются неотъемлемыми частями друг друга, представляют собой единый правовой документ и условия Договора присоединения являются обязательными для всех Лизингополучателей, присоединившихся к ним.

Лизингодатель и Лизингополучатель в Договоре присоединения/Заявлении о присоединении совместно именуется «Стороны», а по отдельности «Сторона».

На дату присоединения Лизингополучателем к Договору присоединения, все ранее заключенные сделки (отдельные стандартные условия по продуктам, заявления о присоединении, договоры, соглашения и прочее, далее совместно именуемые как «сделки»), продолжают свое действие, если иное письменное решение не будет принято Сторонами.

Договор присоединения содержит Главы, регулирующие условия предоставления финансового лизинга; при подписании Заявления о присоединении по конкретному продукту финансового лизинга, Лизингополучатель принимает как общие, применимые условия финансового лизинга по Договору присоединения, так и условия соответствующей Главы Договора присоединения, применимой для выбранного Лизингополучателем продукта финансового лизинга.

Стороны согласились с тем, что условия Договора, а также все его приложения, являющиеся его неотъемлемой частью, принимаются полностью без каких-либо изъятий, дополнений и изменений.

Тараптар Лизинг алушының Қосылу туралы өтінішке қол қойған күні Лизинг алушының Шартқа қосылу күні болып табылатынын айқындады. Өтінішке Тараптар 3 (үш) данада қол қояды, екі данасы Лизинг берушіде қалады, бір данасы Лизинг алушыға беріледі және Шартқа қосылу фактісін растайтын құжат болып табылады.

1-тарау Терминдер мен анықтамалар

1.1. Шартта келесі терминдер мен анықтамалар қолданылады:

- 1) **Лизинг беруші** – «Банк ЦентрКредит» АҚ-тың еншілес компаниясы «BCC Leasing» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі – тартылған және (немесе) меншікті ақша есебінен лизинг нысанын меншігіне сатып алатын және оны лизинг алушыға Шарт талаптарымен беретін лизингтік мәмілеге қатысушы. Бір лизингтік мәміле аясында Лизинг берушінің бір мезгілде оның басқа қатысушысы ретінде әрекет етуге құқығы жоқ;
- 2) **Лизинг алушы** – Қазақстан Республикасының резиденті болып табылатын заңды тұлға немесе жеке кәсіпкер, Шарт талаптарымен лизинг нысанын қабылдайтын лизинг мәмілесіне қатысушы;
- 3) **Сатушы** – Лизинг беруші лизинг нысанын сатып алу-сату шарты негізінде сатып алатын лизингтік мәмілеге қатысушы. Сатушы бір мезгілде Лизинг нысанын Лизинг алушы ретінде әрекет ете алады (қайтарымды лизинг);
- 4) **Сатып алу-сату шарты** – Лизинг беруші, Лизинг алушы және Сатушы арасында жасалатын Шарт;
Банк – «Банк ЦентрКредит» АҚ;

Стороны определили, что датой присоединения Лизингополучателя к Договору будет являться дата подписания Лизингополучателем Заявления о присоединении. Заявление подписывается Сторонами в 3 (трех) экземплярах, два экземпляра остаются у Лизингодателя, один экземпляр передается Лизингополучателю и является документом, подтверждающим факт присоединения к Договору.

Глава 1. Термины и Определения

1.1. В Договоре используются следующие основные термины и определения:

- 1) **Лизингодатель** – Дочерняя компания АО «Банк ЦентрКредит» Товарищество с ограниченной ответственностью «BCC Leasing» - участник лизинговой сделки, который за счет привлеченных и (или) собственных денег приобретает в собственность предмет лизинга и передает его лизингополучателю на условиях Договора. В рамках одной лизинговой сделки Лизингодатель не вправе одновременно выступать в качестве другого ее участника;
- 2) **Лизингополучатель** – юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, являющийся резидентом Республики Казахстан, участник лизинговой сделки, который принимает на условиях Договора предмет лизинга;
- 3) **Продавец** - участник лизинговой сделки, у которого Лизингодатель приобретает предмет лизинга на основании договора купли-продажи. Продавец может одновременно выступать в качестве Лизингополучателя предмета лизинга (возвратный лизинг);
- 4) **Договор купли-продажи** – Договор, заключаемый между Лизингодателем, Лизингополучателем и Продавцом;
- 5) **Банк** – АО «Банк ЦентрКредит»;

6) **Дефолт** – Лизинг алушының, соның ішінде Лизинг алушыға байланысты болмайтын себептермен міндеттемелерін кез келген бұзуы жағдайы (Шарт бойынша міндеттемелерін орындамауы немесе тиісті дәрежеде орындамауы); Шарт ұсынылған күні «Банк ЦентрКредит» АҚ пен «Банк ЦентрКредит» АҚ-тың еншілес компаниясы «BCC Leasing» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі алдындағы міндеттемелер сомасының 10% (он пайызынан) асатын Лизинг алушыға қатысты жалпы талап-арыз сомасымен Лизинг алушы тартылған сот процестері және/немесе Лизинг алушының мүлкіне, соның ішінде банктік шоттарындағы ақшасына тыйым салынған немесе оған өндіріп алу қолданылған жағдайлар (немесе орын алуына нақты қауіп болған); және/немесе Лизинг берушінің негізделген пікірі бойынша Лизинг алушыға айтылған мөлшерден асатын материалдар залал келтіруі мүмкін өзге жағдайлар не оқиғалар.

«ҚазАвтоЖол» – «ҚазАвтоЖол» ҰК» АҚ әкімгерлік ететін Қазақстан Республикасының аумағында көлік құралдарын есепке алудың және жол алымдарын алудың автоматтандырылған жүйесі. Жүйе көлік құралдарын тіркеу, олардың ақылы автомобиль жолдарымен қозғалысын қадағалау, сондай-ақ тиісті алымдар мен төлемдерді есептеу және төлеу үшін пайдаланылады.

КАСКО – Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес ерікті мүліктік сақтандыру түрі (лизинг нысаны);

КТС – корпоративтік табыс салығы. Бұл ретте сыйақыға КТС Лизинг алушыдан алынған сыйақы сомасы мен Лизинг берушінің Банк алдында төленген сыйақы сомасы арасындағы айырмаға есептеледі.

6) **Дефолт** - любой случай нарушения Лизингополучателем обязательств (неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору), в том числе по причинам, не зависящим от Лизингополучателя; судебные процессы, в которые вовлечен Лизингополучатель с общей суммой иска к Лизингополучателю, превышающей 10% (десять процентов) от суммы обязательств перед АО «Банк ЦентрКредит» и Дочерней компанией АО «Банк ЦентрКредит» Товарищество с ограниченной ответственностью «BCC Leasing» на дату представления Договора, и/или случаи, когда на имущество Лизингополучателя, в том числе деньги, находящиеся на его банковских счетах, наложен арест или обращено взыскание (или существует реальная угроза этого); и/или иные обстоятельства или события, которые по обоснованному мнению Лизингодателя, возможно нанесут материальный ущерб Лизингополучателю, превышающий оговоренный выше размер;

«ҚазАвтоЖол» – автоматизированная система учёта транспортных средств и взимания дорожных сборов на территории Республики Казахстан, администрируемая АО «НК «ҚазАвтоЖол». Система используется для регистрации транспортных средств, отслеживания их перемещений по платным автомобильным дорогам, а также для расчёта и уплаты соответствующих сборов и платежей.

КАСКО – вид добровольного имущественного страхования (предмета лизинга) в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан;

КПН – корпоративный подоходный налог. При этом КПН на вознаграждение рассчитывается на разницу между полученной суммой вознаграждения от Лизингополучателя и оплаченной суммой вознаграждения Лизингодателем перед Банком.

Кросс-дефолт – Шарт бойынша Лизинг алушының Лизинг беруші алдындағы міндеттемелерінің бірінің орындалмауы немесе тиісті дәрежеде орындалмауы, соның ішінде Лизинг алушының Лизинг берушіге Лизинг нысанын қарауға рұқсат бермеуі.

Ірі мәміле – Лизинг алушы жасаған, «Акционерлік қоғамдар туралы» ҚР заңына сәйкес ірі мәміле деп танылатын мәміле және/немесе өзара байланысты мәмілелер жиынтығы (АҚ үшін қолданылады).

Ірі мәміле – Лизинг алушы жасаған мәміле және/немесе өзара байланысты мәмілелер жиынтығы, оның нәтижесінде баланс валютасының жиырма бес және одан көп пайызын құрайтын сомаға мүлік сатып алынады немесе иелігінен шығарылады (ЖШС үшін қолданылады).

Ірі мәміле – Лизинг алушы жасаған мәміле және/немесе өзара байланысты мәмілелер жиынтығы, оның нәтижесінде жалпы құны «Банк ЦентрКредит» АҚ пен «Банк ЦентрКредит» АҚ-тың еншілес компаниясы «BCC Leasing» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі алдындағы міндеттемелер сомасының жиырма бес және одан көп пайызын құрайтын сомаға мүлік сатып алынады немесе иелігінен шығарылады (ЖК үшін қолданылады).

9) **Айлық есептік көрсеткіш (АЕК)** - тиісті жылға арналған бюджет заңнамасында белгіленген жәрдемақыларды және өзге де әлеуметтік төлемдерді есептеуге, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес өсімпұлдарды, салықтарды және өзге де төлемдерді қолдануға арналған коэффициент болып табылады.

Лизинг нысаны – Өтініште көрсетілген, осы Шарттың негізінде Лизинг беруші Лизинг алушыға оның кәсіпкерлікті қызметті жүзеге асыруы үшін қаржы лизингіне беретін мүлік.

7) **Кросс-дефолт** - неисполнение или ненадлежащее исполнение одного из обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору, в т.ч. не предоставление Лизингополучателем доступа к осмотру Лизингодателем Предмета лизинга;

8) **Крупная сделка** - совершение Лизингополучателем сделки и/или совокупности взаимосвязанных между собой сделок, признаваемой крупной сделкой согласно Закону РК «Об акционерных обществах» (*применяется для АО*);

Крупная сделка - совершение Лизингополучателем сделки и/или совокупности взаимосвязанных между собой сделок, в результате которой приобретается или отчуждается имущество на сумму, составляющую двадцать пять и более процентов от валюты баланса (*применяется для ТОО*);

Крупная сделка - совершение Лизингополучателем сделки и/или совокупности взаимосвязанных между собой сделок, в результате которой приобретается или отчуждается имущество на сумму, общая стоимость которого составляет двадцать пять и более процентов от суммы обязательств перед АО «Банк ЦентрКредит» и Дочерней компанией АО «Банк ЦентрКредит» Товарищество с ограниченной ответственностью «BCC Leasing» (*применяется для ИП*);

9) **Месячный расчетный показатель (МРП)** - это коэффициент для исчисления пособий и иных социальных выплат, а также для применения штрафных санкций, налогов и других платежей в соответствии с законодательством Республики Казахстан, устанавливаемый законом о бюджете на соответствующий год;

10) **Предмет лизинга** - имущество, указанное в Заявлении, передаваемое Лизингодателем в финансовый лизинг Лизингополучателю на основании Договора, для осуществления последним предпринимательской деятельности;

11) **GPS-мониторинг жүйесі** – Лизинг нысанына спутниктік мониторинг жүргізуге арналған жабдық, әр көлік құралына жеке-жеке WEB-технологияны қолданумен «клиент-сервер» технологиясында құрылған аппараттық-бағдарламалық кешен (телематикалық платформа).

12) **Сақтандыру компаниясы** – Лизинг алушы Лизинг нысанына сақтандыру шартын жасасатын уәкілетті органның тиісті лицензиясының негізінде сақтандыру шарттарын жасасу және орындау қызметін жүзеге асыратын заңды тұлға-сақтандыру ұйымы (сақтандырушы).

13) **Лизинг мерзімі** – лизинг нысаны Шартқа сәйкес лизинг алушыға уақытша иеленуге және пайдалануға берілетін мерзім. Бұл ретте лизинг берушінің лизинг нысанына меншік құқығы сақталған кезде Шартты мерзімінен бұрын бұзу лизинг мерзімін өзгертуге әкеп соқпайды;

Қаржылық лизинг (бұдан кейін – лизинг) – инвестициялық қызмет түрі, бұл кезде Лизинг беруші Сатушыдан өз меншігіне сатып алған және осы Шарттың мәні деп көрсетілген Лизинг нысанын белгілі бір ақыға және белгілі бір талаптармен бір жылдан астам мерзімге Лизинг алушыға уақытша иеленуге және кәсіпкерлік мақсатта пайдалануға беруге міндеттенеді.

15) **Бекітілген сыйақы мөлшерлемесі** – Шарт жасалған сәтте Тараптар келісім арқылы белгілеген, Лизинг беруші Шартта көзделген жағдайларда немесе Тараптардың келісім бойынша өзгерте алатын немесе Тараптардың келісімімен құбылмалы сыйақы мөлшерлемесіне ауыстырылуы мүмкін сыйақы мөлшерлемесі.

11) **Система GPS-мониторинга** - оборудование для осуществления спутникового мониторинга Предмета лизинга, аппаратно-программный комплекс (телематическая платформа), построенная на технологии «клиент-сервер» с применением WEB-технологий к каждому транспортному средству в отдельности;

12) **Страховая компания** - страховая организация (страховщик) - юридическое лицо, осуществляющее деятельность по заключению и исполнению договоров страхования на основании соответствующей лицензии уполномоченного органа, с которым Лизингополучатель заключает Договор страхования на Предмет лизинга;

13) **Срок лизинга** - срок, на который предмет лизинга предоставляется лизингополучателю во временное владение и пользование в соответствии с Договором. При этом досрочное расторжение Договора при сохранении права собственности на предмет лизинга за лизингодателем не влечет за собой изменения срока лизинга;

14) **Финансовый лизинг** (далее – лизинг) - вид инвестиционной деятельности, при которой Лизингодатель обязуется передать приобретенный в собственность у Продавца и обусловленный Договором Предмет лизинга Лизингополучателю за определенную плату и на определенных условиях во временное владение и пользование на срок более одного года для предпринимательских целей;

15) **Фиксированная ставка Вознаграждения** – ставка Вознаграждения, установленная соглашением Сторон на момент заключения Договора, которая может быть изменена Лизингодателем в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных в Договоре, либо по соглашению Сторон, либо может быть заменена на плавающую ставку Вознаграждения по соглашению Сторон;

16) **Қамсыздандыру** – мүлікті кепілге беру, кепілдіктер, кепілдемелер беру, Лизинг алушының Лизинг беруші алдындағы міндеттемелерін орындауды қамтамасыз етудің ҚР заңнамасында тыйым салынбаған өзге де тәсілдері.

17) **Кепіл шарты** – оған сәйкес кредитор/Лизинг беруші (кепіл ұстаушы) борышкер/Лизинг алушы кепілмен қамтамасыз етілген міндеттемені орындамаған жағдайда кепілге берілген мүліктің құнынан осы мүлік тиесілі тұлғаның (кепіл берушінің/Лизинг алушының) басқа кредиторлары алдында басымдықпен қанағаттандырылуға құқылы.

18) **Өтінішке өзгеріс** – Лизинг беруші мен Лизинг алушы арасында қол қойылатын, Өтініш талаптарының өзгерістерін қамтитын Қосылу туралы шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын Қосылу туралы шартына 1-қосымша. *(Өтінішке өзгерістер/толықтырулар енгізілген жағдайда құжатқа қол қойылады)*

19) **Тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімпұл)** - Шарттың және/немесе Шартқа жасалған Өтініштің талаптарын Лизинг алушы орындамаған және/немесе тиісінше орындамаған кезде төленетін, орындалмаған не тиісінше орындалмаған міндеттеменің сомасына тұрақты ақшалай сомада немесе пайызбен есептелетін, Шартта белгіленген ақша сомасы. Бұл ретте Өтініште тұрақсыздық айыбын есептеу жөніндегі жеке талаптар көрсетілуі мүмкін.

ҚҚС – Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес қосылған құн салығы.

Лизинг нысаны – Өтініште көрсетілген, осы Шарттың негізінде Лизинг беруші Лизинг алушыға оның кәсіпкерлікті қызметті жүзеге асыруы үшін қаржы лизингіне беретін мүлік.

16) **Обеспечение** – залог имущества, предоставление гарантий, поручительств, иные не запрещенные законодательством РК способы обеспечения исполнения обязательства Лизингополучателя перед Лизингодателем.

17) **Договор залога** – договор, согласно которому кредитор/Лизингодатель (залогодержатель) имеет право в случае неисполнения должником/Лизингополучателем обеспеченного залогом обязательства получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит это имущество (залогодатель/ Лизингополучатель).

18) **Изменение к Заявлению** – Приложение № 1 к Договору присоединения, которое является неотъемлемой частью Договора о присоединении, подписываемому между Лизингодателем и Лизингополучателем, содержащие изменения условий Заявления. *(документ подписывается в случаях внесения изменений/дополнений в Заявление)*

19) **Неустойка (штраф, пеня)** – установленная Договором денежная сумма, начисляемая в твердой денежной сумме или в процентах к сумме неисполненного либо ненадлежащее исполненного обязательства, выплачиваемая при неисполнении и/или ненадлежащем исполнении Лизингополучателем условий Договора и/или Заявления к Договору. При этом, в Заявлении могут отражаться индивидуальные условия по начислению неустойки.

НДС – налог на добавленную стоимость в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Предмет лизинга - имущество, указанное в Заявлении, передаваемое Лизингодателем в финансовый лизинг Лизингополучателю на основании Договора, для осуществления последним предпринимательской деятельности;

20) **Аванстық төлем** – Лизинг алушының Лизинг нысанын ақшалай түрде сатып алуға қатысты Лизинг нысаны құнының кемінде 20%-ын құрайтын өзінің қатысуының мөлшері.

21) Үлестес / байланысты тұлғалар (занды тұлғаға қатысты қолданылады):

- 1) Ірі акционерлер (акционерлік қоғамдағы), құрылтайшылар, қатысушылар (шаруашылық серіктестерде), өндірістік кооператив мүшелері (өндірістік кооперативтерде);
- 2) Қоғамның (акционерлік қоғамдар үшін) тәуелсіз директорын қоспағанда, осы тармақшаның 1), 3) және 9)-тармақшаларында аталған жеке тұлғалардың жақын туыстары, зайыбы (жұбайы), зайыбының (жұбайының) жақын туыстары;
- 3) тәуелсіз директорды (акционерлік қоғамдар үшін) қоспағанда, Лизинг алушының немесе осы тармақшаның 1), 4), 5), 6), 7), 8), 9) 10) және 11)-тармақшаларында аталған заңды тұлғалардың лауазымды тұлғалары;
- 4) осы тармақшаның 1)-тармағында көрсетілген тұлға немесе Лизинг алушының лауазымды тұлғасы бақылайтын заңды тұлға;
- 5) осы тармақшаның 1)-тармағында көрсетілген тұлға немесе Лизинг алушының лауазымды тұлғасы болып табылатын тұлға оған қатысты ірі акционер болып табылатын немесе мүліктегі тиісті үлеске құқығы бар заңды тұлға;
- 6) оған қатысты Лизинг алушы ірі акционер болып табылатын немесе мүліктегі тиісті үлеске құқығы бар заңды тұлға;
- 7) осы тармақшаның 6)-тармақшасында аталған заңды тұлға оған қатысты ірі акционер болып табылатын немесе мүліктегі тиісті үлеске құқығы бар заңды тұлға;
- 8) Лизинг алушымен бірге үшінші бір тұлғаның бақылауында болатын заңды тұлға;

20) **Авансовый платеж** - размер собственного участия Лизингополучателя в приобретении Предмета лизинга в денежном выражении, составляющий не менее 20% от стоимости Предмета лизинга.

21) Аффилированные/связанные лица (применяется для юридического лица):

- 1) крупные акционеры (в акционерных обществах), учредители, участники (в хозяйственных товариществах), члены производственного кооператива (в производственных кооперативах);
- 2) близкие родственники, супруг (супруга), близкие родственники супруга (супруги) физического лица, указанного в пунктах 1), 3) и 9) настоящего подпункта, за исключением независимого директора общества (для акционерных обществ);
- 3) должностное лицо Лизингополучателя или юридического лица, указанного в пунктах 1), 4), 5), 6), 7), 8), 9) 10) и 11) настоящего подпункта, за исключением независимого директора (для акционерных обществ);
- 4) юридическое лицо, которое контролируется лицом, указанным в пункте 1) настоящего подпункта либо должностным лицом Лизингополучателя;
- 5) юридическое лицо, по отношению к которому лицо, указанное в пункте 1) настоящего подпункта, либо являющееся должностным лицом Лизингополучателя, является крупным акционером либо имеет право на соответствующую долю в имуществе;
- 6) юридическое лицо, по отношению к которому Лизингополучатель является крупным акционером или имеет право на соответствующую долю в имуществе;
- 7) юридическое лицо, по отношению к которому юридическое лицо, указанное в пункте 6) настоящего подпункта, является крупным акционером или имеет право на соответствующую долю в имуществе;

9) Лизинг алушы қабылдайтын шешімдерді анықтауға құқылы, шартқа сәйкес Лизинг алушымен байланысты болатын тұлға;

10) дербес немесе өзінің үлестес тұлғаларымен бірлесіп, Лизинг алушының немесе осы тармақшаның 1), 4), 5), 6), 7), 8), 9) және 11)-тармақшаларында аталған заңды тұлғалардың дауыс беретін акцияларының он немесе одан көп пайызын (ұйымның қатысу үлесін) иеленетін, пайдаланатын, оларға билік ететін тұлға;

11) Қазақстан Республикасының заңнамалық актілеріне сәйкес Лизинг алушының үлестес тұлғасы болып табылатын өзге де тұлға.

22) Үлестес тұлғалар (жеке тұлғаға қатысты қолданылады):

1) жақын туыстары, жұбайы (зайыбы), жұбайының (зайыбының) жақын туыстары;

2) осы жеке тұлға және (немесе) осы тармақшаның 1)-тармақшасында көрсетілген тұлғалар ірі акционері (ірі қатысушысы) және (немесе) лауазымды адамы болып табылатын заңды тұлға;

3) жеке тұлғаның және (немесе) осы тармақшаның 1)-тармақшасында көрсетілген тұлғалардың бақылауында болатын заңды тұлға;

4) оған қатысты осы тармақшаның 2) және 3)-тармақшаларында көрсетілген заңды тұлғалар ірі акционерлер (ірі қатысушылар) болып табылатын немесе мүліктегі тиісті үлеске құқығы бар заңды тұлға;

5) осы тармақшаның 2), 3) және 4)-тармақшаларында көрсетілген лауазымды тұлғалар.

Тиісінше Түпкілікті қарыз алушы немесе өзге заңды тұлға қабылдайтын шешімдерді айқындау мүмкіндігі Лизинг

8) юридическое лицо, которое совместно с Лизингополучателем находится под контролем третьего лица;

9) лицо, связанное с Лизингополучателем договором, в соответствии с которым оно вправе определять решения, принимаемые Лизингополучателем;

10) лицо, которое самостоятельно или совместно со своими аффилированными лицами владеет, пользуется, распоряжается десятью и более процентами голосующих акций (долей участия в уставном капитале) Лизингополучателя либо юридических лиц, указанных в пунктах 1), 4), 5), 6), 7), 8), 9) и 11) настоящего подпункта;

11) иное лицо, являющееся аффилированным лицом Лизингополучателя в соответствии с законодательными актами Республики Казахстан.

22) Аффилированные лица (применяется для физического лица):

1) близкие родственники, супруг (супруга), близкие родственники супруга (супруги);

2) юридическое лицо, в котором крупным акционером/крупным участником/членом производственного кооператива и (или) должностным лицом является данное физическое лицо и (или) лица, указанные в пункте 1) настоящего подпункта;

3) юридическое лицо, которое контролируется данным физическим лицом и (или) лицами, указанными в пункте 1) настоящего подпункта;

4) юридическое лицо, по отношению к которому юридические лица, указанные в пунктах 2) и 3) настоящего подпункта, являются крупными акционерами (крупными участниками) или имеют право на соответствующую долю в имуществе;

5) должностные лица юридических лиц, указанных в пунктах 2), 3) и 4) настоящего подпункта.

Контролем над Лизингополучателем или иным юридическим лицом является возможность определять решения,

алушыны немесе өзге де заңды тұлғаны бақылау болып табылады.

Түпкілікті қарыз алушының немесе өзге де заңды тұлғаның лауазымды тұлғалары:

- акционерлік қоғамның директорлар кеңесінің, оның атқарушы органының мүшелері немесе акционерлік қоғамның атқарушы органының функцияларын жеке-дара жүзеге асыратын тұлға,
- шаруашылық серіктестігі атқарушы органының мүшелері немесе шаруашылық серіктестігі атқарушы органының функцияларын жеке-дара атқаратын тұлға, сондай-ақ шаруашылық серіктестігі байқаушы кеңесінің мүшелері,
- өндірістік кооперативтің жалпы жиналысының мүшелері, өндірістік кооперативтің төрағасы, басқарма, байқау кеңесінің және тексеру комиссиясының мүшелері (ревизор), сондай-ақ өндірістік кооперативтің басшы қызметкерлері.

23) **Кредит** – Лизинг берушінің түпкілікті қарыз алушыларды (лизинг алушыларды) қаржыландыруы үшін мақсатына сай пайдаланылады, ақылы, мерзімді болады, қайтарылады және қамтамасыз етіледі деген талаптармен Қор Лизинг берушіге біржолғы немесе жекелеген транштармен берген ақша қаражаты.

24) **Келісім** – Қор мен Лизинг беруші арасында жасалған Микро, шағын және орта кәсіпкерлік субъектілерінің лизингтік мәмілелерін қаржыландыру үшін кредиттік желі беру туралы келісім.

25) **Қор** – "Даму кәсіпкерлікті дамыту қоры" акционерлік қоғамы.

Шартта пайдаланылатын өзге де терминдер мен анықтамалар ҚР Заңында, ҚР өзге де нормативтік-құқықтық актілерінде айқындалған.

2-тарау Шарттың мәні және сыйақы талаптары

принимаемые соответственно Лизингополучателем или иным юридическим лицом.

Должностными лицами Конечного заемщика или иного юридического лица являются:

- члены совета директоров акционерного общества, его исполнительного органа или лицо, единолично осуществляющее функции исполнительного органа акционерного общества,
- члены исполнительного органа хозяйственного товарищества или лицо, единолично исполняющее функции исполнительного органа хозяйственного товарищества, а также члены наблюдательного совета хозяйственного товарищества,
- члены общего собрания, председатель производственного кооператива, члены правления, наблюдательного совета и ревизионной комиссии (ревизор) производственного кооператива, а также руководящие работники производственного кооператива.

23) **Кредит** – денежные средства, предоставленные Фондом Лизингодателю единовременно либо отдельными траншами на условиях целевого использования, платности, срочности, возвратности и обеспеченности для финансирования Лизингодателем конечных заемщиков (лизингополучателей).

24) **Соглашение** – Соглашение о предоставлении кредитной линии для финансирования лизинговых сделок субъектов микро, малого и среднего предпринимательства заключенное между Фондом и Лизингодателем.

25) **Фонд**- Акционерное общество «Фонд развития предпринимательства «Даму».

Иные термины и определения, используемые в Договоре, определены Законом РК, иными нормативно-правовыми актами РК.

Глава 2. Предмет Договора и условия вознаграждения

2.1. Шарттың талаптары бойынша Лизинг беруші кейіннен Өтініште көрсетілген мерзімге кәсіпкерлік мақсаттар үшін ақылы болады деген талаптармен уақытша иелену және пайдалану үшін Лизинг алушыға бере отырып, Сатушының меншігіне Лизинг нысанын сатып алады.

2.2. Лизинг нысанының құны, сыйақы мөлшері, қамсыздандыру тізбесі, лизингтік төлемдерді өтеу тәртібі, негізгі борыш пен сыйақыны өтеу әдісі, негізгі борыш пен сыйақыны өтеу кестесі, қаржы лизингінің өзге де нақты шарттары Өтініште көрсетіледі.

2.3. Сыйақыны есептеу Өтініште көрсетілген тәртіппен және талаптармен жүргізіледі.

2.4. Лизинг алушы есептелген сыйақы сомасын төлеу жөніндегі міндеттемелерді орындамаған жағдайда, Лизинг беруші сыйақыны есептеуді тоқтата тұруға және оны есептеуді кез келген уақытта қайта бастауға құқылы.

2.5. Қаржыландыру көзі – Өтініште көрсетілген Келісімге Кредиттік шарт бойынша Қордың қаражаты..

2.6. Лизинг нысаны осы Шарттың 8.5-тармағына сәйкес Лизинг алушының қаражаты есебінен мемлекеттік тіркеуге жатады.

2.7. Лизинг алушы осы арқылы Шартқа қосылу күні өзінің қызметін жүзеге асыруға қажетті барлық лицензиялары мен рұқсаттарының бар екенін және:

2.7.1. салық берешегі, міндетті зейнетақы жарналары, міндетті кәсіптік зейнетақы жарналары және бюджетке әлеуметтік аударымдар бойынша берешегі (10 АЕК-тен аспайтын берешекке жол беріледі) бар тұлға болып табылмайтынын растайды және оған кепілдік береді. Берешектің болмауы Лизинг алушы қаржыландыруға өтінім берген күнге дейін 30

2.1. По условиям Договора, Лизингодатель приобретает у Продавца в собственность Предмет лизинга с его дальнейшей передачей Лизингополучателю на условиях платности во временное владение и пользование для предпринимательских целей на срок, указанный в Заявлении.

2.2. Стоимость Предмета лизинга, размер вознаграждения, перечень обеспечения, порядок погашения лизинговых платежей, метод погашения основного долга и вознаграждения, График погашения основного долга и вознаграждения, иные конкретные условия финансового лизинга указываются в Заявлении.

2.3. Начисление вознаграждения производится в порядке и на условиях, указанных в Заявлении.

2.4. В случае неисполнения Лизингополучателем обязательств по выплате суммы начисленного вознаграждения, Лизингодатель вправе приостановить начисление вознаграждения и возобновить его начисление в любое время.

2.5. Источник финансирования - средства Фонда по Кредитному договору к Соглашению указанному в Заявлении.

2.6. Предмет лизинга подлежит государственной регистрации за счет средств Лизингополучателя в соответствии с пунктом 8.5. настоящего Договора

2.7. Лизингополучатель настоящим подтверждает и гарантирует, что на дату присоединения к Договору имеет все лицензии и разрешения, необходимые осуществления им своей деятельности и не является:

2.7.1. лицом, имеющим налоговую задолженность, задолженность по обязательным пенсионным взносам, обязательным профессиональным пенсионным взносам и социальным отчислениям в бюджет (допускается задолженность не более 10 МРП). Отсутствие задолженности подтверждается справкой органов государственных доходов,

(отыз) күнтізбелік күннен кешіктірмей берілген мемлекеттік кірістер органдарының анықтамасымен расталады.

2.7.2. қаруды (оның ішінде қаруды өндіру үшін құрамдас бөліктерді), есірткі заттарды немесе азаматтық айналымнан алынған басқа да мүлікті өндіруді немесе жеткізуді көздейтін жобаларды іске асыратын тұлға;

2.7.3. ойын бизнесін ұйымдастыруды және (немесе) дамытуды көздейтін жобаларды іске асыратын тұлға;

2.7.4. террористік және Қазақстан Республикасының заңнамасында тыйым салынған кез келген өзге де қызметке байланысты қызметті көздейтін жобаларды іске асыратын тұлға;

2.7.5. моторлы көлік құралдарын шығаруды көздейтін жобаларды қоспағанда, акцизделетін тауарларды немесе өнімді шығаруды және көтерме саудада өткізуді көздейтін жобаларды іске асыратын тұлға;

2.7.6. құрылтайшылары (оның ішінде қатысушылары, акционерлері) акцияларының (жарғылық капиталға қатысу үлестерінің) елу және одан да көп пайызы мемлекетке, ұлттық басқарушы холдингке, ұлттық холдингке, ұлттық компанияға (әлеуметтік-кәсіпкерлік корпорацияны, сонымен қатар мемлекеттік-жеке серіктестік шарттары аясында құрылған серіктестерді қоспағанда) тікелей немесе жанама түрде тиесілі ұлттық басқарушы холдингтер, ұлттық холдингтер, ұлттық компаниялар мен ұйымдар болып табылатын тұлға.

2.7.7. қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) және терроризмді қаржыландыруға қарсы іс-қимыл мақсатында немесе қаржы ұйымдары мен акционерлік инвестициялық қорлардың (бұдан әрі бірігіп «Оффшорлық аймақтар» деп аталады) қызметін реттеу мақсатында, Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жеңілдікті салық салынатын мемлекеттердің немесе оффшорлық аймақтардың

выданной не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты подачи Лизингополучателем заявки на финансирование.

2.7.2. лицом, реализующим проекты, предусматривающие производство или поставку оружия (в т.ч. составные для производства оружия), наркосодержащих веществ или другого имущества, изъятого из гражданского оборота.

2.7.3. лицом, реализующим проекты, предусматривающие организацию и (или) развитие игорного бизнеса.

2.7.4. лицом, реализующим проекты, предусматривающие деятельность, связанную с террористической и любой иной деятельностью, запрещенной законодательством Республики Казахстан.

2.7.5. лицом, реализующим проекты, предусматривающие выпуск и оптовую реализацию подакцизных товаров или продукции, за исключением проектов, предусматривающих выпуск моторных транспортных средств

2.7.6. лицом, учредителями (в том числе участниками, акционерами), которого являются национальные управляющие холдинги, национальные холдинги, национальные компании и организации, пятьдесят и более процентов акций (долей участия в уставном капитале) которых прямо или косвенно принадлежат государству, национальному управляющему холдингу, национальному холдингу, национальной компании (за исключением социально-предпринимательской корпорации, а также предпринимателей, учрежденных в рамках договора о государственно-частном партнерстве).

2.7.7. юридическим лицом, которое зарегистрировано в юрисдикциях, включенных в соответствии законодательством Республики Казахстан в перечни государств с льготным налогообложением или оффшорных зон для целей противодействия легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма либо для целей регулирования деятельности финансовых

тізбелеріне енгізілген юрисдикцияларда тіркелген заңды тұлға, сонымен қатар құрылтайшылары (қатысушылары, акционерлері) Оффшорлық аймақтарда тіркелген немесе Оффшорлық аймақтарда тіркелген тұлғалардың тікелей немесе жанама бақылауында болатын заңды тұлға;

2.7.8. коммерциялық емес ұйым;

2.7.9. соның ішінде шаруашылық жүргізу құқығына құрылған немесе қазыналық кәсіпорын болып табылатын мемлекеттік кәсіпорын;

2.7.10. кредиттік бюроның деректеріне сәйкес қаржылық лизингті алған немесе Лизинг берушіге кредиттік өтінім берген күні 90 күннен астам мерзімінен кешіктірілген несиелік берешегі бар микро, шағын немесе орта жеке кәсіпкерлік субъектісі болып табылмайтынын растайды және оған кепілдік береді.

2.8. Лизинг алушы осы арқылы Қордың талаптарына сәйкес келесі мақсаттарға лизингтік мәмілелер жасауға тыйым салынатынымен танысқанын растайды:

2.8.1. Лизинг алушылардың лизингтік мәмілелерін қайта қаржыландыруы мақсаттарында;

2.8.2. сублизинг бойынша;

2.8.3. Оффшорлық аймақтарда тіркелген немесе Оффшорлық аймақтарда банк шоттары бар не Оффшорлық аймақтарда тіркелген немесе Оффшорлық аймақтардың резиденттері болып табылатын тұлғалардың тікелей немесе жанама бақылауындағы контрагенттердің пайдасына кез келген шарттарды/ келісімшарттарды/ келісімдерді төлеу мақсатында.

2.8.4. Келесі жағдайларды қоспағанда, үлестес / байланысты тұлғалардан негізгі құралдарды сатып алу:

1) Қазақстан Республикасының аумағында ресми дистрибьютор болып табылатын үлестес/байланысты тұлғалардан тауарларды,

организаций и акционерных инвестиционных фондов (далее все вместе именуемые «Оффшорными зонами»), а также юридическим лицом, учредители (участники, акционеры) которого зарегистрированы в Оффшорных зонах, или которое находится прямо или косвенно под контролем лиц, зарегистрированных в Оффшорных зонах.

2.7.8. некоммерческой организацией

2.7.9. государственным предприятием, в том числе основанным на праве хозяйственного ведения или являющимся казенным предприятием.

2.7.10. субъектом микро, малого или среднего частного предпринимательства, имеющим просроченную ссудную задолженность свыше 90 дней на дату получения финансового лизинга или подачи кредитной заявки Лизингодателю согласно данным кредитного бюро.

2.8. Лизингополучатель настоящим подтверждает, что ознакомлен с тем, что согласно требованиям Фонда, запрещается финансирование лизинговых сделок на следующие цели:

2.8.1. на цели рефинансирования лизинговых сделок Лизингополучателей.

2.8.2. по сублизингу.

2.8.3. на оплату любых договоров/контрактов/соглашений в пользу контрагентов, зарегистрированных в Оффшорных зонах или имеющих банковские счета в Оффшорных зонах, либо находящихся под прямым или косвенным контролем лиц, зарегистрированных в Оффшорных зонах или являющихся резидентами Оффшорных зон.

2.8.4. _____приобретение основных средств у Аффилированных/связанных лиц, за исключением случаев:

1) приобретения товаров, работ и услуг у аффилированных/связанных лиц, являющихся официальными

жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу. Бұл ретте, осы Шарттың мақсаттары үшін дистрибьютор деп кәсіпкерлік қызметті өз атынан жүзеге асыратын, қызметі тиісті дистрибьюторлық шартпен/келісіммен/келісімшартпен расталатын, өзіне бөлінген Қазақстан Республикасының аумағында белгілі бір тауарларды сатып алуға, жылжытуға, орналастыруды және қайта сатуды ұйымдастыруға айрықша құқықтар берілген көтерме сауда делдалы түсініледі;

2) егер мұндай тауарды, шикізатты және/немесе материалдарды осы тұлға өндірген жағдайда, үлестес/байланысты тұлғалардан тауарларды, шикізатты және/немесе материалдарды сатып алу. Бұл ретте, көрсетілген жағдайларда үлестес/байланысты тұлға Түпкілікті қарыз алушының лизингтік мәмілесі бойынша кепілгер болуы тиіс.

2.8.5. Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасына сәйкес жалған немесе қулықпен жасалған белгілері бар мәмілелерге ақы төлеу. Жалған немесе қулықпен жасау фактісін сот айқындайды

2.8.6. осындай айырбастау күніне тиісті келісімшарт (шарт)/негіздемелік келісім/келісімшарт/алдын ала келісімшарт/жобаның мақсатына сәйкес негізгі құралдарды сатып алуға арналған шарт жасасу туралы ниет хаты болмаған кезде, айырбастау сомасына шетел валютасына ішінара /толық айырбастау.

2.8.7. нарықтық құны бір бірлік үшін 3500 АЕК-тен асатын, бірақ 500 000 000 (бес жүз миллион) теңгеден аспайтын жеңіл автомобильдерді сатып алу. Бұл ретте аванстық төлем есебінен Шарттың жалпы сомасы 500 000 000 (бес жүз миллион) теңгеден асуы мүмкін.

дистрибьюторами на территории Республики Казахстан. При этом, для целей настоящего Договора под дистрибьютором понимается оптовый торговый посредник, осуществляющий предпринимательскую деятельность от своего имени, которому предоставлены исключительные права на покупку, продвижение, организацию размещения и перепродажу определенных товаров на выделенной ему территории Республики Казахстан, деятельность которого подтверждается соответствующим дистрибьюторским договором/соглашением/контрактом;

2) приобретения товаров, сырья и/или материалов у аффилированных/связанных лиц, в случае если такой товар, сырье и/или материалы произведены данным лицом. При этом, в указанных случаях аффилированное/связанное лицо должно выступать гарантом по лизинговой сделки Конечного заемщика. 2.8.5. на оплату сделок, имеющих явные признаки мнимости или притворности в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан. Факт мнимости или притворности устанавливается судом

2.8.6. на частичную/полную конвертацию средств в иностранную валюту при отсутствии на дату такой конвертации соответствующего контракта (договора)/рамочного соглашения/письма намерения о заключении контракта/предварительного контракта /договора на приобретение основных средств согласно цели проекта, на сумму конвертации.

2.8.7. на приобретение легковых автомобилей рыночной стоимостью свыше 3500 МРП за одну единицу, но не более 500 000 000 (пятьсот миллионов) тенге. При этом за счет авансового платежа общая сумма Договора может превышать 500 000 000 (пятьсот миллионов) тенге.

2.8.8. Қазақстан Республикасы Кәсіпкерлік кодексінің 24-бабының 4-тармағында көрсетілген қызмет түрлері бойынша іске асырылатын түпкілікті қарыз алушылардың.

2.8.9. моторлы көлік құралдарын шығаруды көздейтін жобаларды қоспағанда, акцизделетін тауарларды/өнімдерді шығаруды және көтерме саудада өткізуді көздейтін мақсаттар.

2.8.10. қаруды, құрамында есірткі бар заттарды және/немесе азаматтық айналымнан алынған басқа мүлікті өндіру және/немесе жеткізу.

2.8.11. ойын бизнесін ұйымдастыруды/дамытуды көздейтін жобаларды іске асыру.

2.8.12. террористік және Қазақстан Республикасының заңнамасында тыйым салынған кез келген өзге де қызметке байланысты қызметті көздейтін жобаларды іске асыратын.

3-тарау Есеп айырысу тәртібі

3.1. Шарт бойынша Лизинг алушы төлеуге тиіс лизингтік төлемдер Өтініште белгіленген тәртіппен жүргізіледі және негізгі борыш пен сыйақы жөніндегі төлемдерді өтеу есебіне төлемдерден тұрады.

3.2. Лизингтік төлемдер Қосылу туралы өтінішке жасалған 2-қосымшасында көрсетілген Негізгі борыш пен сыйақыны өтеу кестесіне сәйкес не Лизинг беруші Сатушыға Лизинг нысанының құнын төлегеннен кейін жүзеге асырылады.

3.3. Егер негізгі борыш және/немесе сыйақы сомасын төлеу мерзімі жұмыс істемейтін күнге түссе, онда төлем келесі жұмыс күні жүргізіледі. Бұл кезде сыйақы ақша Лизинг берушінің шотына нақты аударылған күнге дейін есептеледі.

2.8.8. на проекты конечных заемщиков, реализуемые по видам деятельности, указанным в пункте 4 статьи 24 Предпринимательского кодекса Республики Казахстан.

2.8.9. на цели, предусматривающие выпуск и оптовую реализацию подакцизных товаров/ продукции, за исключением проектов, предусматривающих выпуск моторных транспортных средств.

2.8.10. производство и/или поставку оружия, наркосодержащих веществ и/или другого имущества, изъятого из гражданского оборота.

2.8.11. на реализацию проектов, предусматривающих организацию/развитие игорного бизнеса.

2.8.12. на реализацию проектов, предусматривающих деятельность, связанную с террористической и/или любой иной деятельностью, запрещенной законодательством Республики Казахстан.

Глава 3. Порядок расчетов.

3.1. Лизинговые платежи, подлежащие оплате Лизингополучателем по Договору, производятся в порядке, установленном Заявлением и состоят из платежей в счет погашения основного долга и платежей по вознаграждению.

3.2. Лизинговые платежи осуществляются согласно Графику погашения основного долга и вознаграждения, указанному в Приложении №2 к Заявлению о присоединении, либо после оплаты Лизингодателем Продавцу стоимости Предмета лизинга.

3.3. Если срок уплаты суммы основного долга и/или вознаграждения выпадает на нерабочий день, то уплата производится на следующий рабочий день. При этом вознаграждение будет начисляться до даты фактического зачисления денег на счет Лизингодателя.

3.4. Лизинг алушы берешекті өтеу есебіне төлейтін сомаларды Лизинг беруші берешекті өтеу үшін келесі кезеңдікпен жұмсайды:

- (1) Шартта көзделген Лизинг берушінің комиссиясының сомасы;
- 2) сыйақы сомасы;
- (3) негізгі борыш сомасы.

3.5. Негізгі борышты қайтару, сонымен қатар Шартта көзделген және Өтініште талқыланған өзге төлемдерді төлеу бойынша мерзімінен кешіктірілген берешек туындаған жағдайда, Лизинг беруші Шарт бойынша төлейтін сомалар келесі кезектілікпен берешекті өтеу үшін жұмсалады:

- 1) Лизинг алушының / кепіл берушінің / кепілгердің Шарт бойынша және/немесе Қамсыздандыру шарты бойынша өз міндеттемелерін орындамағанына немесе тиісті дәрежеде орындамағанына байланысты Лизинг беруші көтерген шығасылар сомасы;
- 2) тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімпұл) сомасы;
- 3) Лизинг алушының Шарт бойынша міндеттемелерін тиісті түрде орындамауының салдарынан Лизинг берушінің шығыстарын, соның ішінде Лизинг нысанын сақтандыру, бюджетке салық міндеттемелерін төлеу, оны күтіп ұстау, жөндеу, Лизинг нысанын уәкілетті органда тіркеу бойынша, сондай-ақ Лизинг нысанын сатып алуға, жеткізуге және жұмыс істеуге қабілетті күйге келтіруге тікелей байланысты басқа да шығыстарды, Лизинг берушінің тарифтерінде көзделген мерзімінен кешіктірілген комиссиялар сомасын өтеу;
- 4) мерзімінен кешіктірілген сыйақы сомасы;
- 5) мерзімінен кешіктірілген негізгі борышқа есептелген сыйақы сомасы;
- 6) мерзімінен кешіктірілген негізгі борыш сомасы;

3.4. Суммы, выплачиваемые Лизингополучателем в счет погашения задолженности, направляются Лизингодателем на погашение задолженности в следующей очередности:

- (1) сумма комиссий Лизингодателя, предусмотренных Договором;
- (2) сумма вознаграждения;
- (3) сумма основного долга.

3.5. В случае образования просроченной задолженности по возврату основного долга, а также уплате иных платежей, предусмотренных Договором и обговоренных в Заявлении, суммы, выплачиваемые Лизингополучателем по Договору, направляются Лизингодателем на погашение задолженности в следующей очередности:

- 1) сумма издержек, понесенных Лизингодателем в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Лизингополучателем/залогодателем/гарантом своих обязательств по оговору и/или Договору по обеспечению;
- 2) сумма неустоек (штрафы, пени);
- 3) возмещение расходов Лизингодателя вследствие ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору, в т.ч. по страхованию Предмета лизинга, по уплате налоговых обязательств в бюджет, его содержанию, ремонту, регистрации Предмета лизинга в уполномоченных органах, а также любых других расходов, непосредственно связанных с приобретением, поставкой Предмета лизинга и приведением его в рабочее состояние сумма просроченных комиссий, предусмотренных тарифами Лизингодателя;
- 4) сумма просроченного вознаграждения;
- 5) сумма вознаграждения, начисленного на просроченный основной долг;
- 6) сумма просроченного основного долга;

7) Лизинг берушінің тарифтерінде көзделген комиссия сомасы;

8) есептелген сыйақы сомасы;

9) негізгі борыш сомасы.

Мерзімінен кешіктірілген негізгі борышқа сыйақы негізгі борыш мерзімінен кешіктірілген күннен кейінгі келесі күннен бастап есептеледі. Лизинг беруші шарт бойынша берешекті өтеу кезектілігін өз бетінше белгілеуге / өзгертуге құқылы, Лизинг алушы мұнымен сөзсіз келіседі.

3.6. Лизинг алушының міндеттемелерін толық көлемде немесе ішінара мерзімінен бұрын орындауына жиынтығында келесі талаптар орындалған кезде рұқсат етіледі:

1) Лизинг алушының жазбаша өтініш беруі;

2) Лизинг алушының жазбаша өтінішіне жауап ретінде Лизинг берушінің тиісті жазбаша келісім беруі;

4) Лизинг алушының осындай мерзімінен бұрын орындауға байланысты Лизинг берушінің барлық шығыстары мен залалын (салық, Лизинг берушіні қаржыландыратын ұйымдардың сыйақысы және т.б.) толық өтеуі.

3.7. Лизинг алушының бастамасы бойынша лизинг нысанын беру (лизинг нысанында қаржыландыру) талаптарын өзгертуге Лизинг берушінің алдын ала жазбаша келісімі болған кезде және Лизинг алушы қаржыландыру талаптарын өзгертуді болжаған күнге дейін 3 (үш) жұмыс күні ішінде Лизинг алушы төлеуге тиіс лизинг сомасының 0,5% аспайтын мөлшерінде қаржыландыру талаптарын өзгерту үшін комиссия төлеген жағдайда жол беріледі.

4-тарау Лизинг алушы міндеттемелерін орындамаған / тиісті дәрежеде орындамаған кезде қабылданатын шаралар және Тараптардың жауапкершілігі

7) сумма комиссий, предусмотренных тарифами Лизингодателя;

8) сумма начисленного вознаграждения;

9) сумма основного долга.

Вознаграждение на просроченный основной долг начисляется со дня, следующего за днем выхода на просрочку основного долга. Лизингодатель вправе самостоятельно определять/изменять очередность погашения задолженности по Договору, с чем Лизингополучатель безусловно согласен.

3.6. Досрочное исполнение обязательств Лизингополучателем в полном объеме или частично допускается при соблюдении в совокупности следующих условий:

1) письменного обращения Лизингополучателя;

2) соответствующего письменного согласия Лизингодателя в ответ на письменное обращение Лизингополучателя;

4) полного возмещения Лизингополучателем всех расходов и убытков Лизингодателя, связанных с таким досрочным исполнением (налоги, вознаграждение организаций, финансирующих Лизингодателя, и пр.)

3.7. Изменение условий предоставления (финансирование в форме лизинга) Предмета лизинга по инициативе Лизингополучателя допускается при наличии предварительного письменного согласия Лизингодателя и при условии оплаты Лизингополучателем комиссии за изменение условий финансирования не более 0,5 % от Суммы лизинга, подлежащей оплате Лизингополучателем в течение 3 (трех) рабочих дней до предполагаемой даты изменения условий финансирования.

Глава 4. Меры, принимаемые при неисполнении/ненадлежащем исполнении обязательств Лизингополучателем и ответственность Сторон

4.1. Лизинг алушы Шарт бойынша міндеттемелерін орындамаған және/немесе тиісті дәрежеде орындамаған жағдайда Лизинг беруші:

Лизинг алушының қаражаты есебінен Лизинг нысанын мерзімінен бұрын қайтаруды немесе Лизинг алушының Шартта көзделген лизингтік барлық мерзімі үшін барлық лизингтік төлемдерді мерзімінен бұрын төлеуін талап етуге құқылы. Лизинг нысаны Лизинг берушіге қалыпты тозу нормалары есепке алынып, Лизинг алушыға берілген күйінде қайтарылуы қажет.

2) Лизинг алушының кез келген банкте ашылған банктік шотын тікелей дебеттеу арқылы Лизинг алушының берешек сомасын және келтірілген залал сомасын алуға құқылы.

4.2. Лизинг беруші келесі жағдайларда Шартта көзделген есептелген сыйақымен, комиссиямен және Лизинг берушінің тарифтерімен және Лизинг алушыға тиесілі өзге сомалармен Лизинг алушының берешек сомасын толық көлемде өндіріп алуға құқылы:

- Дефолт, Кросс-дефолт орын алған кезде немесе олардың туындауына нақты қауіп төнген кезде;
- Лизинг алушыда Шарт бойынша кезекті төлемді төлеуге ақша қаражаты болмаған кезде және ақшаның түсу перспективасы болмаған кезде;
- Лизинг нысаны жойылған (жоғалған) немесе Лизинг беруші жауап бермейтін жағдайлар бойынша бүлінген (оның жай-күйінің нашарлауы) кезде;
- қосымша қамсыздандыру жойылған немесе лизинг беруші жауап бермейтін жағдайлар бойынша оның талаптары нашарлаған кезде;
- Шарт жасалған кезде Лизинг алушы Лизинг берушіге шынайы емес мәліметтер берген кезде;

4.1. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору Лизингодатель вправе:

1) потребовать досрочного возврата Предмета лизинга за счет средств Лизингополучателя либо досрочной оплаты Лизингополучателем всех лизинговых платежей за весь срок лизинга, предусмотренных Договором. Предмет лизинга должен быть возвращен Лизингодателю в том состоянии, в котором он был передан Лизингополучателю с учетом естественного износа;

2) изъять сумму задолженности Лизингополучателя и сумму причиненных убытков путем прямого дебетования банковского счета Лизингополучателя, открытого в любых банках.

4.2. Лизингодатель вправе досрочно предъявить к взысканию в полном объеме сумму задолженности Лизингополучателя вместе с начисленным вознаграждением, комиссиями, предусмотренными Договором и тарифами Лизингодателя, и иными суммами, причитающимися с Лизингополучателя по Договору, в следующих случаях:

- при наступлении Дефолта, Кросс-дефолта, либо реальной угрозы их наступления;
- при отсутствии у Лизингополучателя денежных средств для погашения очередного платежа по Договору, и отсутствии перспектив их поступления;
- при гибели (утрате) Предмета лизинга или повреждении (ухудшении его состояния) по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает;
- при утрате дополнительного обеспечения или ухудшении его условий по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает;
- предоставления Лизингополучателем Лизингодателю недостоверных сведений при заключении Договора;

- Лизинг алушы Лизинг берушіге қосымша қамсыздандыруға үшінші тұлғалардың құқықтары туралы ескертпеген кезде;

- Лизинг берушімен келісімге алмай, Лизинг алушының ұйымдық-құқықтық нысаны, құрылтайшыларының / қатысушыларының құрамы, Лизинг алушының капиталының құрылымы өзгерген кезде, Лизинг алушының таратылуы, банкрот болуы, оған қоса оңалу және т.б. процедуралары салдарынан Лизинг алушының қызметі тоқтаған кезде;

— мониторинг және мақсатты тексерулер жүргізу және тексеру барысында жан-жақты жәрдем көрсету үшін Қор өкілдерін қызметтік жайларға кіргізу жөніндегі міндеттемелер бұзылған кезде;

Лизинг алушы Қорға мониторинг жүргізуге кедергі келтірген кезде;

Лизинг алушы Лизинг нысанын сақтандыру жөніндегі міндеттемелерді, сондай-ақ Сақтандыру шартында көзделген міндеттемелерді орындамаған кезде;

Шарттың 2.8.-тармағына сәйкес лизингтік мәміле қаражатын мақсатсыз пайдалану және/немесе мәмілелерді тыйым салынған мақсаттарға қаржыландыру кезінде;

- Лизинг берушінің пікірінше Лизинг алушының төлем жасау қабілеттілігіне және Шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісті дәрежеде орындау мүмкіндігіне кері әсер етуі мүмкін өзге жағдайларда.

4.3. Егер Лизинг беруші жазбаша хабарламада басқа мерзім көрсетпесе, Лизинг алушы Лизинг берушінің Шарт бойынша берешек сомасын мерзімінен бұрын қайтару туралы талабын Лизинг беруші Лизинг алушыға жазбаша хабарлама жөнелту арқылы осындай талапты ұсынған сәттен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде орындауы тиіс.

- не предупреждения Лизингополучателем Лизингодателя о правах третьих лиц на дополнительное обеспечение;

- при изменении организационно-правовой формы Лизингополучателя, состава учредителей/участников (акционеров) Лизингополучателя, структуры капитала Лизингополучателя, прекращения деятельности Лизингополучателя вследствие ликвидации, банкротства Лизингополучателя, включая реабилитационные процедуры, и т.д., без согласования с Лизингодателем;

— при нарушении обязательств по допуску представителей Фонда в служебные помещения для проведения мониторинга и целевых проверок и оказанию всестороннего содействия в ходе проверок;

— при воспрепятствовании Лизингополучателем Фонду в проведении мониторинга;

— при неисполнении Лизингополучателем обязательств по страхованию Предмета лизинга, а также обязательств, предусмотренных Договором страхования;

- при нецелевом использовании средств лизинговой сделки и/или финансировании сделок, на запрещенные цели, согласно п.2.8. Договора;

- в иных случаях, которые, по мнению Лизингодателя, могут негативно отразиться на платежеспособности Лизингополучателя и возможности надлежащего исполнения им своих обязательств по Договору.

4.3. Требования Лизингодателя о досрочном возврате суммы задолженности по Договору должны быть исполнены Лизингополучателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента предъявления Лизингодателем таких требований путем направления Лизингополучателю письменного уведомления, если иной срок не определен Лизингодателем в данном письменном уведомлении.

4.4. Негізгі борыш пен сыйақыны төлеу бойынша міндеттемелер орындалмаған және/немесе тиісті дәрежеде орындалмаған жағдайда Лизинг алушы Лизинг берушіге мерзімінен кешіктірілген әр күн үшін уақытылы төленбеген негізгі борыш пен сыйақы сомасының 0,2% мөлшерінде өсімпұл төлейді.

4.5. Лизинг алушы Лизинг нысанын қабылдау және қабылдау-өткізу актісіне қол қою мерзімін бұзған жағдайда, ол Лизинг берушіге мерзімінен кешіктірілген әр күн үшін Лизинг сомасының 0,5% мөлшерінде өсімпұл төлейді.

4.6. Лизинг алушы Шарт бойынша өзге міндеттемелерді орындамаған және/немесе тиісті дәрежеде орындамаған жағдайда, ол Лизинг берушіге міндеттемелерді (егер мұндай міндеттемені орындау мерзімі белгіленсе) орындамаған әр күн үшін Лизинг сомасының 0,5% мөлшерінде өсімпұл немесе Лизинг сомасының 1% мөлшерінде айыппұл төлейді, сонымен қатар егер Лизинг беруші жазбаша хабарламада өзгеше мерзім белгілемесе, сәйкес талап ұсынылған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде Лизинг алушының Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамауына байланысты туындаған Лизинг берушінің барлық шығыстары мен залалын өтеуге міндетті.

4.7. Егер Лизинг алушының Лизинг нысанын дұрыс пайдаланбауы немесе үшінші тұлғалардың оған залал келтіруі салдарынан техникалық сипаттамаларында негізделген мерзімінен бұрын Лизинг нысаны істен шыққан кезде, Лизинг алушы Лизинг берушінің сәйкес хабарламасын алған күннен бастап 15 (он бес) жұмыс күні ішінде Лизинг берушіге Шартта көзделген барлық лизингтік төлемдерді төлеуге, сонымен қатар Лизинг берушінің Шартты мерзімінен бұрын тоқтатуға байланысты барлық шығыстары мен залалын (оған қоса салықтарды, Лизинг берушіні қаржыландыратын қаржы институттарының сыйақысын және т.б.) өтеуге міндеттенеді.

4.4. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательств по оплате основного долга и вознаграждения Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю пеню в размере 0,2% от суммы неуплаченного в срок основного долга и вознаграждения, за каждый день просрочки исполнения.

4.5. В случае нарушения Лизингополучателем срока приема Предмета лизинга и подписания акта приема-передачи, он уплачивает Лизингодателю пеню в размере 0,5% от Суммы лизинга, за каждый день просрочки.

4.6. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем прочих обязательств по Договору, он уплачивает Лизингодателю пеню в размере 0,5% от суммы лизинга, за каждый день неисполнения обязательства (если такое обязательство имеет срок исполнения), либо штраф в размере 1% от суммы лизинга (если нарушенное обязательство не имеет срока исполнения), а также возмещает все расходы и убытки Лизингодателя, возникшие в связи с неисполнением Лизингополучателем своих обязательств по Договору, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты выставления соответствующего требования, если иной срок не определен Лизингодателем в письменном уведомлении.

4.7. Если Предмет лизинга выбывает из рабочего состояния раньше срока, обусловленного его техническими характеристиками вследствие его неправильной эксплуатации Лизингополучателем либо причинением вреда третьими лицами, Лизингополучатель обязуется в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с даты получения соответствующего уведомления Лизингодателя выплатить последнему все лизинговые платежи, предусмотренные Договором, а также возместить все расходы и убытки Лизингодателя, связанные с досрочным прекращением Договора (включая налоги,

4.8. Шарттың 3.6-тармағында көзделген жағдайды қоспағанда, Лизинг алушының бастамасымен Шарт мерзімінен тоқтатылған немесе бұзылған кез келген жағдайда, Лизинг алушы Шартты мерзімінен бұрын тоқтатуға және бұзуға байланысты барлық шығыстарды және залалды (оған қоса салықтарды, Лизинг берушіні қаржыландыратын ұйымдардың сыйақысын және т.б.) Лизинг берушіге өтейді.

4.9. Сатушы Сатып алу-сату шарты бойынша Лизинг нысанын жеткізуге қатысты міндеттемені орындаған сәттен бастап, Лизинг нысанын техникалық құжаттамада көзделген көлемде пайдалануға болмайтын жағдайға әкеп соқтырған, Лизинг нысанының жойылуына, жоғалуына, бүлінуіне, мерзімінен бұрын қирауына, ұрлануына және оны монтаждау, жинау немесе пайдалану кезінде жіберілген ағаттықтарға байланысты тәуекелдер және басқа да мүліктік тәуекелдер үшін Лизинг алушы жауап береді.

4.10. Лизинг берушіге айтарлықтай залал келтірген, Лизинг нысанын қасақана жою және/немесе бұзу, сонымен қатар Лизинг нысанын ұрлау немесе алдау не сенімді теріс пайдалану арқылы Лизинг нысанын а құқықтарды сатып алу жағдайлары орын алған кезде, Лизинг алушы Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген қылмыстық жауапкершілік көтереді.

4.11. Егер Өтініште өзгеше көзделмесе, Шарттың 5.4-тармағының 5.4.1., 5.4.4., 5.4.5., 5.4.6., 5.4.8., 5.4.9., 5.4.33., 5.4.41., 5.4.42., 5.4.43.-тармақшаларында көзделген міндеттемелер орындалмаған және/немесе тиісті дәрежеде орындалмаған жағдайда Лизинг алушы мерзімінен кешіктірілген әр күн үшін уақытылы төленбеген соманың 0,5% мөлшерінде өсімпұл төлейді..

вознаграждение финансовых институтов, финансирующих Лизингодателя и пр.).

4.8. В любом случае досрочного прекращения или расторжения Договора по вине Лизингополучателя, последний возмещает все расходы и убытки Лизингодателя, связанные с таким досрочным прекращением и расторжением Договора (включая налоги, вознаграждение организации, финансирующих Лизингодателя, и пр.) за исключением случая предусмотренном в п. 3.6. Договора.

4.9. С момента выполнения Продавцом обязательств по поставке Предмета лизинга по Договору купли-продажи ответственность за риски, связанные с гибелью, утратой, порчей, преждевременной поломкой, хищением Предмета лизинга и допущенными просчетами при его монтаже, сборке или эксплуатации, приведшие к невозможности его использования в объеме, предусмотренном технической документацией, и иные имущественные риски, несет Лизингополучатель.

4.10. В случае умышленного уничтожения и/или повреждения Предмета лизинга, причинившего значительный ущерб Лизингодателю, а также хищения Предмета лизинга или приобретение права на Предмет лизинга путем обмана или злоупотребления доверием, Лизингополучатель несет уголовную ответственность, предусмотренную законодательством Республики Казахстан.

4.11. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных в подпунктах 5.4.1., 5.4.4., 5.4.5., 5.4.6., 5.4.8., 5.4.9., 5.4.33., 5.4.41., 5.4.42., 5.4.43 пункта 5.4. Договора Лизингополучатель уплачивает пеню, размер которой составляет 0,5 % от неуплаченной в срок суммы, за каждый день просрочки платежа, если иное не установлено Заявлением.

4.12. Егер Өтініште өзгеше көзделмесе, Шарттың 5.4-тармағының 5.4.16., 5.4.18., 5.4.19., 5.4.20., 5.4.21., 5.4.26., 5.4.30., 5.4.31., 5.4.32., 5.4.34., 5.4.35., 5.4.36., 5.4.37., 5.4.38., 5.4.39., 5.4.40., 5.4.45., - тармақшаларында көзделген міндеттемелер орындалмаған және/немесе тиісті дәрежеде орындалмаған жағдайда, Лизинг алушы төлемді мерзімінен кешіктірген әрбір күн үшін Лизинг сомасының 0,5% мөлшерінде өсімпұл төлейді.

4.13. Лизинг алушы Шарттың 5.4-тармағының 5.4.1. және 5.4.4-тармақшаларын орындамаған кезде, егер мұндай құқық Сатып алу-сату шартында көзделсе Лизинг беруші Сатып алу-сату шарты бойынша Лизинг нысанының құнын төлемеуге және Шарт бойынша міндеттемелерді орындамауға құқылы.

4.14. Өсімпұлды және/немесе айыппұлдарды төлеу Лизинг алушыны Шарт бойынша міндеттемелерді орындаудан босатпайды. Бұл ретте айыппұл санкцияларын (өсімпұлдар мен тұрақсыздық айыбын қоса алғанда) есептеу және ұсыну Тараптардың міндеті емес, құқығы болып табылады. Егер көрсетілген санкциялар екінші Тарапқа ұсынылмаған жағдайда, олар есептеуге және тиісінше өндіріп алуға (төлеуге) жатпайды.

4.15. Осы Тарауда белгіленген жағдайлардан басқа, Лизинг беруші Лизинг алушыдан осы Шарттың талаптарын Лизинг алушының бұзғаны үшін келесі комиссиялар, айыппұлдар, өсімпұлдар алуға құқылы:

Лизинг беруші және/немесе Қор талап ететін ақпаратты және/немесе құжаттарды уақтылы ұсынбағаны үшін - әрбір жағдай үшін 10 АЕК-тен аспайтын айыппұл;

Лизингтік төлемдерді уақтылы өтемегені үшін – мерзімінен кешіктірілген әрбір күн үшін мерзімінен кешіктірілген берешек сомасының 0,2%-нан аспайтын өсімпұл;

4.12. В случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных в подпунктах 5.4.16., 5.4.18., 5.4.19., 5.4.20., 5.4.21., 5.4.26., 5.4.30., 5.4.31., 5.4.32., 5.4.34., 5.4.35., 5.4.36., 5.4.37., 5.4.38., 5.4.39., 5.4.40., 5.4.45., . пункта 5.4. Договора, Лизингополучатель уплачивает пеню, размер которой составляет 0,5 % от суммы Лизинга, за каждый день просрочки платежа, если иное не установлено Заявлением.

4.13. При невыполнении Лизингополучателем обязательств, предусмотренных подпунктами 5.4.1. и 5.4.4 пункта 5.4. Договора, Лизингодатель вправе не осуществлять оплату стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи, если такое право предусмотрено в Договоре купли-продажи, и не выполнять обязательства по Договору.

4.14. Уплата пени и/или штрафов не освобождает Лизингополучателя от исполнения обязательств по Договору. При этом начисление и предъявление штрафных санкций (включая пени и неустойки) является правом, а не обязанностью Сторон. В случае, если указанные санкции не были предъявлены другой Стороне, они не подлежат начислению и, соответственно, взысканию (оплате).

4.15. Помимо установленных настоящей Главой, Лизингодатель вправе взимать с Лизингополучателя следующие комиссии, штрафы, пени за нарушения Лизингополучателем условий Договора:

- За несвоевременное предоставление требуемой Лизингодателем и/или Фондом информации и/или документов - штраф не более 10 МРП за каждый случай;

- За несвоевременное погашение лизинговых платежей - пеня не более 0,2 % от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки;

Лизинг нысанының қозғалысын бақылау және қадағалау үшін жабдықтың (GPS) жұмыс істеуіне кедергі келтіргені үшін - Лизинг нысанының жалпы құнының 5% мөлшеріндегі айыппұл; Лизинг алушы Лизинг нысанын сақтандыру бойынша міндеттемелерді орындамаған жағдайда - Лизинг нысанының жалпы құнының 0,1%.

- Қосылу шартының 2-тарауының 2.7-тармағының талаптарын бұзғаны және орындамағаны үшін - әрбір жағдай үшін 10 АЕК-тен аспайтын айыппұл.

5-тарау Тараптардың құқықтары мен міндеттері

5.1. Лизинг берушінің құқықтары:

5.1.1. Лизинг берушінің операцияларын қаржыландыру көздері және/немесе Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптары өзгерген жағдайда қаржылық тәуекелдерді азайту мақсатында, Лизинг алушыға ол жөнінде осындай өзгерістер күшіне енген күннен кемінде 3 (үш) күнтізбелік күн бұрын хабарлап, Шартқа сәйкес өзгерістер және/немесе толықтырулар енгізу туралы қосымша келісім жобасын қоса тіркеп, Шарттың талаптарын, оған қоса баланстық және/немесе өзге ішкі шоттардың талаптарын, сыйақы мөлшерлемесінің және/немесе комиссияның және/немесе тұрақсыздық айыбының (өсімпұл, айыппұл) мөлшерін азайту немесе негізгі борыш пен сыйақыны (лизингтік төлемдерді) өтеу кестесін өзгерту, оған қоса өтеу мерзімін өзгерту;

5.1.2. Аванстық төлем сомасын Шарт бойынша берешекті өтеуге бағыттау;

5.1.3. Лизинг нысанының мақсатына сай пайдалануына бақылау жасау;

5.1.4. Лизинг алушыдан әр қаржы жылы бойынша қаржылық есептілікті (баланс және пайда мен залал туралы есеп) ұсынуды талап ету.

5.1.5. Кез келген уақытта Лизинг нысанының болуын, санын, жай-күйін, пайдалану және сақтау талаптарын тексеру, бұл

- За препятствование функционированию оборудования для наблюдения и отслеживания перемещения Предмета лизинга (GPS) - штраф 5 % от общей стоимости Предмета лизинга;

- В случае неисполнения Лизингополучателем обязательств по страхованию Предмета лизинга - 0,1% от общей стоимости Предмета лизинга.

- За нарушение и неисполнение условий пункта 2.7. Главы 2 Договора присоединения, штраф не более 10 МРП за каждый случай.

Глава 5. Права и обязанности Сторон

5.1. Лизингодатель вправе:

5.1.1. В целях уменьшения финансовых рисков в случае изменения источника финансирования операций Лизингодателя и/или требований законодательства Республики Казахстан, изменять условия Договора, включая балансовые и/или иные внутренние счета, размер ставки вознаграждения и/или комиссий и/или неустойки (пени, штрафов), либо изменения графика погашения основного долга и вознаграждения (лизинговых платежей), включая изменение сроков погашения, уведомив об этом Лизингополучателя не менее чем за 3 (три) календарных дня до даты вступления таких изменений в силу о внесении соответствующих изменений и/или дополнений в Договор;

5.1.2. Сумму авансового платежа направить на погашение задолженности по Договору

5.1.3. Осуществлять контроль за целевым использованием Предмета лизинга;

5.1.4. Требовать от Лизингополучателя предоставления ему финансовой отчетности (баланс и отчет о прибыли и убытках) по каждому финансовому году;

5.1.5. В любое время проверить наличие, количество, состояние, условия эксплуатации и хранения Предмета лизинга, при этом

кезде Лизинг алушыға 2 (үш) күнтізбелік күн бұрын жоспарлы тексеру туралы хабарлау. Лизинг берушінің осындай тексеруге, соның ішінде Лизинг нысаны орналасқан жерге баруға байланысты шығыстарын Лизинг алушы көтереді.

5.1.6. Лизинг алушы сақтандыру бойынша міндеттемелерін орындамаған жағдайда, Лизинг нысанын (КАСКО) өз бетінше сақтандыру, бұл кезде Лизинг алушы Лизинг берушіге сақтандыруға байланысты барлық шығыстарды өтеуі тиіс.

5.1.7. Лизинг нысанының жай-күйіне, Лизинг алушының өз міндеттемелерін орындауына бақылау жасау үшін күнтізбелік жылда 2 (екі) рет осындай бақылау жасау үшін мамандандырылған ұйымдарды тарту. Бақылау жасауға, соның ішінде мамандандырылған ұйымның қызметі төлем жасауға байланысты шығыстарды Лизинг алушы өтейді;

5.1.8. Негізгі борышты және/немесе сыйақыны (лизингтік төлемдер) өтеу мерзімін кешіктірілгені үшін тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) есептеуді біржақты тәртіппен тоқтату және жаңарту;

5.1.9. Шарттың қолданыс мерзімі ішінде, Қазақстан Республикасының заңнамасына өзгерістер енгізілген жағдайда, оның нәтижесінде Лизинг беруші мүлікті қаржы лизингіне тапсыруға байланысты қосымша салықтар және/немесе мемлекеттің пайдасына өзге төлемдер төлеуі тиіс болса, ол Лизинг алушыға хабарлап, қосымша төленетін салықтардың және/немесе өзге төлемдердің сомасына пропорционалды түрде лизингтік төлем сомасын біржақты тәртіппен ұлғайтуға құқылы;

5.1.10. Кросс-дефолт орын алған жағдайда Лизинг алушыдан Шарт бойынша барлық міндеттемелерді мерзімінен бұрын орындауды талап ету, сонымен қатар тиісті Қамсыздандыру шарттарына сәйкес Лизинг берушіге берілген қамсыздандыруға өндіріп алу қолдануға және/немесе қамсыздандыру бойынша

уведомив Лизингополучателя о предстоящей плановой проверке за 3 (три) календарных дня. Расходы Лизингодателя, связанные с такими проверками, в т.ч. выездом на место нахождения Предмета лизинга, несет Лизингополучатель.

5.1.6. Самостоятельно застраховать Предмет лизинга (КАСКО) в случае неисполнения Лизингополучателем своих обязательств по страхованию Предмета лизинга, при этом Лизингополучатель обязан возместить все расходы Лизингодателю, связанные со страхованием;

5.1.7. Привлечь для контроля состояния Предмета лизинга, выполнения Лизингополучателем своих обязательств - специализированные организации для осуществления такого контроля 2 (два) раза в календарный год. Расходы, связанные с осуществлением контроля, в т.ч. по оплате услуг специализированной организации, несет Лизингополучатель;

5.1.8. В одностороннем порядке приостанавливать и возобновлять начисление неустойки (штрафов, пени) за просрочку погашения основного долга и/или вознаграждения (лизинговых платежей);

5.1.9. В течение срока действия Договора, в случае изменения законодательства Республики Казахстан, в результате которого Лизингодатель должен будет выплачивать дополнительные налоги и/или иные платежи в пользу государства, связанные с передачей имущества в финансовый лизинг, он вправе в одностороннем порядке увеличить сумму лизинговых платежей пропорционально сумме дополнительно выплачиваемых налогов и/или иных платежей, с уведомлением Лизингополучателя;

5.1.10. В случае наступления Кросс-дефолта и Дефолта, потребовать от Лизингополучателя досрочного исполнения всех имеющихся обязательств по Договору, а также обратиться на обеспечение, предоставленное Лизингодателю согласно соответствующим Договорам по обеспечению и/или

Лизинг берушіге берілген өзге құқықтарды пайдалануға құқылы.

5.1.11. Қосылу шартына біржақты тәртіппен өзгерістер және/немесе толықтырулар енгізу не оны жаңа нұсқада жазу. Енгізілген өзгерістер және/немесе толықтырулар не жаңа нұсқадағы мазмұн ескеріле отырып, Қосылу шарты Лизинг берушінің интернет-ресурсында www.bccleasing.kz электрондық мекенжай бойынша орналастырылады және орналастырылған сәттен бастап Лизинг алушы оны орындауға міндетті болады.

5.1.12. Конфиденциалды ақпаратты, оның ішінде банктік, коммерциялық, заңмен қорғалатын өзге де құпияны жария етпеу туралы талаптарды сақтай отырып, Лизинг алушы туралы жалпы ақпаратты жарнамалық науқандарды, тұсаукесерлерді өткізу аясында www.bccleasing.kz интернет-ресурсында, өзге де алаңдарда, іс-шараларда орналастыру, айту.

5.1.13. Лизинг алушыдан Лизинг нысаны құнының кемінде 20%-ы мөлшерінде Қосылу шарты бойынша аванстық төлемді төлеуді талап ету.

5.1.14. Қосылу шарты бойынша өз құқықтарын және міндеттерін Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен Лизинг алушының жазбаша келісімінсіз Қор белгілейтін тұлғалардың пайдасына, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес Қордың пайдасына беру/.

5.1.15. Лизинг нысанының болуы мен жай-күйінің мониторингін қоса алғанда, Лизинг алушының жобасының іске асырылу орнына бару арқылы Лизинг алушының жобасының іске асырылуына мониторинг жүргізу.

5.1.16. Қордың бірінші талабы бойынша Қордың жазбаша талабы жіберілген күннен бастап 3 (он) жұмыс күніне дейін Келісімді іске асыру жөніндегі және Лизинг алушының Кредит есебінен қаржыландырылған жобаларының мониторингі

воспользоваться иными правами, предоставленными Лизингодателю по обеспечению.

5.1.11. В одностороннем порядке вносить изменения и/или дополнения в Договор присоединения либо излагать его в новой редакции. С учетом внесенных изменений и/или дополнений либо изложения в новой редакции, Договор присоединения размещается на интернет ресурсе Лизингодателя по электронному адресу: www.bccleasing.kz и становится обязательным для Лизингополучателя с момента такого размещения.

5.1.12. Размещать, упоминать общую информацию о Лизингополучателе, на интернет-ресурсе www.bccleasing.kz, иных площадках, мероприятиях в рамках проведения рекламных кампаний, презентаций, с соблюдением требований о неразглашении конфиденциальной информации, в т.ч. банковской, коммерческой, иной охраняемой законом тайны.

5.1.13. Требовать от Лизингополучателя оплаты Авансового платежа по Договору присоединения в размере не менее 20% от стоимости Предмета лизинга.

5.1.14. Передавать/уступать свои права и обязанности по Договору присоединения в пользу лиц, определяемых Фондом в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, а также в пользу Фонда в соответствии с законодательством Республики Казахстан, без письменного согласия Лизингополучателя.

5.1.15. Осуществлять мониторинг реализации проекта Лизингополучателя, в том числе, с выездом на место реализации проекта Лизингополучателя, включая мониторинг наличия и состояния Предмета лизинга.

5.1.16. По первому требованию Фонда, в срок до 3 (трех) Рабочих дней со дня направления письменного требования Фонда, запрашивать обоснованно необходимую информацию по реализации Соглашения и по мониторингу проектов

жөніндегі негізді түрде қажетті ақпаратты, оның ішінде банктік және коммерциялық құпияны құрайтын ақпаратты сұрату.

5.1.17. Қосылу шартын жасасу туралы ақпаратты «Бірінші кредиттік бюро» ЖШС-ға және/немесе «Мемлекеттік кредиттік бюро» АҚ-қа беру.

5.2. Лизинг алушының құқықтары:

5.2.1. Шартта белгіленген талаптармен Лизинг нысанын иелену және пайдалану;

5.2.2. Лизинг берушінің жазбаша келісімімен Лизинг нысанын жақсарту. Лизинг берушінің жазбаша келісімімен Лизинг нысанын жақсарту. Лизинг алушы жүзеге асырған бөлінбейтін жақсартулардың құнын Лизинг беруші өтемейді.

5.2.3. Лизинг нысаны пайдаланылған нақты мерзім үшін қалған негізгі борыш пен сыйақы сомасын мерзімінен бұрын өтеу, сонымен қатар Шартқа сәйкес барлық комиссияларды және/немесе айыппұлдарды төлеу арқылы Шартты мерзімінен бұрын бұзуға байланысты салықтық міндеттемелер сомасын өтеу.

5.3. Лизинг берушінің міндеттері:

5.3.1. Сатушыдан Лизинг алушы таңдаған меншігіне Лизинг нысанын сатып алу және оны Шартта көзделген талаптармен Лизинг алушыға беру.

5.3.2. Лизинг алушы Шарт бойынша барлық міндеттемелерін тиісті түрде орындаған сәттен бастап 15 (он бес) жұмыс күні ішінде Лизинг нысанына қатысты меншік құқығының Лизинг алушыға өтуін растайтын сәйкес құжаттарға қол қою арқылы Лизинг алушыға Лизинг нысанына қатысты меншік құқығын беру.

5.3.3. Лизинг нысанының жаңа Лизинг алушыға иеленуге және пайдалануға берілгені туралы Сатушыға Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген негіздер бойынша осылай берілген кезден бастап бір ай мерзімде жазбаша

Лизингополучателя, профинансированных за счет Кредита, в том числе информацию, составляющую банковскую и коммерческую тайну.

5.1.17. Передавать информацию о заключении Договора присоединения в ТОО «Первое кредитное бюро» и/или АО «Государственное кредитное бюро».

5.2. Лизингополучатель вправе:

5.2.1. Владеть и пользоваться Предметом лизинга на условиях, оговоренных в Договоре;

5.2.2. Производить улучшения Предмета лизинга с письменного согласия Лизингодателя. Стоимость неотделимых улучшений, произведенных Лизингополучателем, возмещению Лизингодателем не подлежит;

5.2.3. Произвести досрочное погашение оставшейся суммы основного долга и вознаграждения за фактический срок использования Предмета лизинга, а также возместить суммы налоговых обязательств, связанные с досрочным расторжением Договора с уплатой всех комиссий и/или штрафов согласно условиям Договора;

5.3. Лизингодатель обязан:

5.3.1. Приобрести в собственность у Продавца Предмет лизинга, выбор которых осуществлен Лизингополучателем, и передать Лизингополучателю в лизинг на условиях Договора;

5.3.2. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента надлежащего исполнения Лизингополучателем всех обязательств по Договору, передать Лизингополучателю право собственности на Предмет лизинга путем подписания соответствующих документов, подтверждающих переход права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю;

5.3.3. Уведомить письменно продавца о том, что Предмет лизинга передан во владение и пользование новому лизингополучателю, в месячный срок с момента такой передачи по основаниям, предусмотренным законодательством

хабарлау. (осы тармақтың талаптары Сатушы мен Лизинг беруші арасында жасалатын Лизинг нысанын сатып алу туралы екі жақты шарт/келісімшарт жасасқан кезде туындайды);

5.3.4. Қаржы мониторингі жөніндегі уәкілетті органға «Қылмыстық жолмен алынған кірістерді заңдастыруға (жылыстатуға) және терроризмді қаржыландыруға қарсы іс-қимыл туралы» Қазақстан Республикасы заңына сәйкес мәліметтер мен ақпаратты хабарлау.

5.3.5. Жылына кемінде бір рет Лизинг берушінің ішкі құжаттарына сәйкес Лизинг алушының қызметінің мониторингін, оның ішінде қаржылық жай-күйін талдауды, Лизинг нысанының болуын және жай-күйін тексеруді жүзеге асыру.

5.3.6. Сатушыдан құқық белгілейтін құжаттарды қабылдау-өткізу актісіне қол қойылған сәттен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде уәкілетті органда Лизинг нысанын мемлекеттік тіркеуді жүргізсін. Бұл ретте мұндай тіркеудің жекелеген мерзімдері мен шарттары Қосылу туралы өтініште Тараптардың өзара келісімі бойынша айқындалуы мүмкін.

5.4. Лизинг алушының міндеттері:

5.4.1. Лизинг берушіге Өтініште көзделген мөлшерде және мерзімде, бірақ Лизинг нысаны құнының 20%-ынан кем емес мөлшерде аванстық төлем төлеу;

5.4.2. Сақтандыру компаниясымен жасалған Лизинг нысанын сақтандыру (КАСКО) шартына қол қою арқылы лизинг нысанын сақтандыру, Шарттың 7-бөліміне сәйкес Сақтандыру шарты бойынша пайда алушы Банк болып табылады.

5.4.3. Сақтандыру шартының талаптарына сәйкес сақтандыру сыйлықақысын/сақтандыру жарнасын төлеуді тиісті түрде жүзеге асыру.

Республики Казахстан. (условия данного пункта наступают при заключении двухстороннего Договора/Контракта о приобретении предмета лизинга, заключаемого между Продавцом и Лизингодателем);

5.3.4. Сообщать уполномоченному органу по финансовому мониторингу сведения и информацию в соответствии с Законом Республики Казахстан «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма»;

5.3.5. Не реже одного раза в год осуществлять мониторинг деятельности Лизингополучателя, в том числе, анализ финансового состояния, проверку наличия и состояния Предмета лизинга, в соответствии с внутренними документами Лизингодателя.

5.3.6. Произвести государственную регистрацию Предмета лизинга в уполномоченном органе в течение 5 (пять) рабочих дней с момента подписания Акта приема – передачи правоустанавливающих документов от Продавца. При этом, отдельные сроки и условия такой регистрации могут быть определены по взаимному согласию Сторон в Заявлении о присоединении.

5.4. Лизингополучатель обязан:

5.4.1. Оплатить Лизингодателю авансовый платеж в размере и в сроки, предусмотренными в Заявлении, но не менее 20% от стоимости Предмета лизинга.

5.4.2. Застраховать Предмет лизинга путем подписания Договора добровольного страхования Предмета лизинга (КАСКО) со Страховой компанией, по которому Выгодоприобретателем выступает Банк в соответствии с главой 7 Договора;

5.4.3. Надлежащим образом осуществлять оплату страховых премий/страховых взносов в соответствии с условиями Договора страхования.

5.4.4. Лизинг берушіге Өтініште көзделген мөлшерде және мерзімде лизинг ұйымдастырғаны үшін комиссия төлеу.

5.4.5. Лизинг алушының Шарт талаптарын және/немесе Қазақстан Республикасы заңнамасының нормаларын бұзуынан туындаған мемлекеттік органдарға кез келген айыппұлдарды, өсімпұлдарды және өзге де төлемдерді төлеуге байланысты шығыстарды өтеу. Мұндай өтем тиісті хабарлама жіберілген сәттен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде төленуге тиіс.

5.4.6. Лизинг берушіден мұндай қорытындыға қатысты жазбаша сауалды алған сәттен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде Лизинг нысанына қатысты Тәуелсіз бағалаушы компанияның қорытындысын ұсыну.

5.4.7. Лизинг алушы Шарттың 5.4.6-тармағында көзделген міндеттемені орындамаған жағдайда, Лизинг берушіден осындай жазбаша талапты алған сәттен бастап 5 (бес) күнтізбелік күн ішінде Тәуелсіз Бағалау компаниясының қорытындысын алуға байланысты Лизинг берушіге барлық шығыстарды өтеу және Лизинг беруші Лизинг нысанына қатысты Тәуелсіз бағалау компаниясының қорытындысына өз бетінше тапсырыс беруші болды.

5.4.8. Лизинг берушінің Сатып алу-сату шарты бойынша Сатушыға нақты шығыстар сомасынан сыйақы сомасын есептеу кезінде туындайтын ҚҚС сомасын осындай шығыстар туындаған сәттен бастап нысанын Өтінішке қоса берілген Қабылдау-өткізу актісі бойынша Лизинг нысанын берген сәтке дейінгі кезең үшін Лизинг берушіге өтеу.

5.4.9. Лизинг берушінің Өтінішке енгізілген өзгерісіне оны алған күні қол қою не Лизинг берушінің келісімі бойынша Лизинг берушінің хабарламасын алған күннен бастап 1 (бір) жұмыс күні ішінде Лизинг берушіге келтірілген шығындарды оларды Лизинг сомасына қоспай-ақ біржолғы төлеммен аудару;

5.4.4. Оплатить Лизингодателю комиссию за организацию лизинга в размере и в сроках, предусмотренных в Заявлении.

5.4.5. Возместить расходы, связанные с выплатой любых штрафов, пени и иных платежей государственным органам, вызванных нарушением Лизингополучателем условий Договора и/или норм законодательства Республики Казахстан. Такое возмещение подлежит уплате в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента направления соответствующего уведомления

5.4.6. Предоставить заключение Независимой Оценочной компании на Предмет лизинга в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Лизингодателя письменного запроса о предоставлении такого заключения.

5.4.7. Возместить все расходы Лизингодателю, связанные с получением заключения Независимой Оценочной компании в течение 5 (пяти) календарных дней с момента получения от Лизингодателя такого письменного требования, в случаях, когда Лизингополучатель не исполнил обязательство, предусмотренное п. 5.4.6. Договора, и Лизингодатель самостоятельно выступил заказчиком заключения Независимой оценочной компании на Предмет лизинга.

5.4.8. Возместить Лизингодателю сумму НДС, возникающую при начислении сумм вознаграждения от суммы фактических расходов Лизингодателя Продавцу по Договору купли-продажи, за период с момента возникновения таких расходов до момента передачи Предмета лизинга по Акту приема-передачи, форма которого приложена к Заявлению /в случае возникновения такого/.

5.4.9. Подписать предоставленное Лизингодателем Изменение к Заявлению в день его получения, либо, по согласованию с Лизингодателем, перечислить единовременным платежом, понесенные Лизингодателем затраты, в течение 1 (одного) рабочего дня с даты получения уведомления Лизингодателя, без включения их в Сумму лизинга;

5.4.10. Шарт бойынша өз міндеттемелерін толық орындағаннан кейін кейіннен меншік құқығын ресімдей отырып, Лизинг нысанын уақытша иеленуге және пайдалануға қабылдау.

5.4.11. Шартта және Сатып алу-сату шартында көзделген тәртіппен Лизинг нысанын қабылдау және оны қызметтік мақсатына сәйкес пайдалану.

5.4.12. Шартта көзделген мөлшерде және тәртіппен лизингтік төлемдерді уақытылы төлеу.

5.4.13. Қосылу шартының қолданыс мерзімі ішінде Лизинг беруші табиғи тозуды ескере отырып, Лизинг нысанын берілген күйде ұстау.

5.4.14. Лизинг нысанын күтіп ұстауды (соның ішінде қажет болған кезде Лизинг нысанына байланысты коммуналдық төлемдерді төлеу бойынша), техникалық және сервистік қызмет көрсетулі өз есебінен жүргізу, сонымен қатар барлық салықтық төлемдерді және Лизинг берушінің Лизинг нысанына қатысты меншік құқығына және Лизинг алушының Лизинг нысанын пайдалануына байланысты барлық өзге төлемдерді жүзеге асыру (Лизинг берушіге өтеу).

5.4.15. Ағымдағы жай-күйін, сақталуын және пайдалану талаптарын тексеру үшін Лизинг берушіге Лизинг нысанын кедергісіз пайдалануға рұқсат беру;

5.4.16. Лизинг берушіге тоқсан сайын бухгалтерлік балансты, статистикалық есепті және Лизинг беруші сұратқан өзге қаржылық құжаттарды ұсыну, сонымен қатар Лизинг беруші сәйкес сауалды жолдаған күннен бастап 5 (бес) күнтізбелік күн ішінде Лизинг нысанының болуын, жай-күйін, сақталуын және пайдалану талаптарын растайтын құжаттарды ұсыну.

5.4.17. Лизинг нысанын сублизингке бермеу.

5.4.18. Лизинг нысанына меншік құқығының өтуін тіркеуді өз есебінен жүзеге асыру.

5.4.10. Принять Предмет лизинга во временное владение и пользование, с последующим оформлением права собственности после полного исполнения своих обязательств по Договору;

5.4.11. Принять Предмет лизинга в порядке, предусмотренном Договором и Договором купли-продажи, и использовать его только в соответствии с функциональным назначением;

5.4.12. Своевременно оплачивать лизинговые платежи в размере и порядке, установленном Договором;

5.4.13. В течение срока действия Договора присоединения поддерживать Предмет лизинга в состоянии, в котором он был ему передан Лизингодателем с учетом естественного износа;

5.4.14. За свой счет осуществлять содержание (в т.ч. оплату коммунальных платежей, связанных с Предметом лизинга, при необходимости), техническое и сервисное обслуживание Предмета лизинга, его текущий и капитальный ремонт, а также осуществлять оплату (возмещение Лизингодателю) всех налоговых и иных платежей, связанных с правом собственности Лизингодателя на Предмет лизинга и использованием Предмета лизинга Лизингополучателем;

5.4.15. Обеспечить Лизингодателю, Фонду беспрепятственный доступ к Предмету лизинга для проверки текущего состояния, сохранности и условий его эксплуатации;

5.4.16. Предоставлять Лизингодателю ежеквартально бухгалтерские балансы, статистическую отчетность и иные финансовые документы, затребованные Лизингодателем, а также в течение 5 (пяти) календарных дней с даты направления Лизингодателем соответствующего запроса, документы, подтверждающие наличие, состояние, сохранность и целевое использование Предмета лизинга;

5.4.17. Не передавать Предмет лизинга в сублизинг;

5.4.18. Произвести за свой счет регистрацию перехода права собственности на Предмет лизинга;

5.4.19. Лизинг берушінің жазбаша келісімінсіз келесі әрекеттерді жүзеге асырмау:

- 1) қайта ұйымдастыруды, қайта тіркелуді жүзеге асыру, өз атауын, орналасқан жерін немесе құрылтайшыларының / қатысушыларының (акционерлерінің) құрамын өзгерту;
- 2) кез келген келісімдер жасау, оның күшімен Лизинг алушының бизнесі немесе операциялары үшінші тұлғалар тарапынан басқарылады;
- 3) атқарушы органның құрамын, сонымен қатар басқарушы және лауазымды жұмыскерлердің құрамын өзгерту;
- 4) Лизинг нысанын сатып алу тікелей байланысты болатын кез келген ұқсас қызметті құру және оны дамытуға көмектесу;

- 5) жарғылық капиталдағы өзгерістер, дивидендтер төлеу, үлестес компаниялардың берешегін қайта қаржыландыру, үлестес компанияларға және Лизинг алушының қызметкерлеріне материалдық немесе қаржылай көмек көрсету, сыртқы ұйымдардан қаржылай көмек алу және т.б. сияқты ірі қаржылық мәмілелер және/немесе бір-біріне байланысты бірнеше мәмілелер жасау;
- 6) активтерді сатып алу, іске асыру, тапсыру, оған қоса үлестес компанияларға да жабдықты лизингке сатып алу және тапсыру сияқты ірі қаржылық мәмілелер және/немесе бір-біріне байланысты бірнеше мәмілелер жасау.

Мұндай мәмілелерді жасағысы келетіні туралы барлық хабарламаларды Лизинг алушы жазбаша нысанда жасап, оны Шартта көрсетілген мекенжай бойынша осындай өзгерістер орын алғанға дейін 10 (он) күнтізбелік күн бұрын Лизинг берушіге жолдайды.

Берілген күні жеке немесе курьер арқылы тапсыру; телекс арқылы жөнелту; тапсырыс хатпен жөнелтілген, Лизинг берушінің Лизинг алушының уәкілетті тұлғасының қолы

5.4.19. Не совершать без письменного согласия Лизингодателя следующие действия:

- 1) проводить свою реорганизацию, перерегистрацию, изменение своего наименования, местонахождения, или состава учредителей/участников (акционеров);
- 2) заключать любые соглашения, в силу чего бизнес или операции Лизингополучателя будут управляться третьей стороной;
- 3) изменять состав исполнительного органа, а также состав руководящих и должностных работников;
- 4) создавать или оказывать содействие в развитии любой аналогичной деятельности, непосредственно с которой связано приобретение Предмета лизинга;
- 5) совершать крупные финансовые сделки и/или несколько взаимосвязанных между собой сделок таких как: изменение в уставном капитале, выплата дивидендов, рефинансирование задолженности аффилированных компаний, оказание материальной или финансовой помощи аффилированным компаниям и сотрудникам Лизингополучателя, получение финансовой помощи от сторонних организаций и др.;
- 6) совершать крупные инвестиционные сделки и/или несколько взаимосвязанных между собой сделок таких как: приобретение, реализация, передача активов, включая приобретение и передачу оборудования в лизинг, в том числе и аффилированным компаниям.

Все уведомления о намерении совершить такие сделки составляются Лизингополучателем в письменной форме и направляются Лизингодателю за 10 (десять) рабочих дней до таких изменений по адресу, указанному в Договоре.

Надлежащей передачей уведомления будет считаться: передача лично или курьером, на дату вручения; отправка телексом; передача факсом, при условии последующего получения

қойылған хабарламаның түпнұсқасын кейін алуы талабымен факс арқылы жіберу хабарламаның тиісті дәрежеде тапсырылғанын білдіреді.

5.4.20. Қаржы жылы аяқталғаннан кейін 30 (отыз) күнтізбелік күннен кешіктірмей Лизинг берушіге Лизинг алушының уәкілетті жұмыскері растаған, осы жұмыскердің аты-жөні және қолы көрсетілген, растау күні белгіленген, Лизинг беруші қажетті деп санайтын көлемде және талдамасымен есепті кезең бойынша қаржылық есептерінің, сонымен қатар аудиторлық есебінің көшірмелерін беру.

5.4.21. Әр есепті кезең аяқталған күннен бастап 14 (он төрт) күнтізбелік күн ішінде Шарттың қолданыс мерзімінде қаржылық жай-күйі бойынша есептілікті және операциялық есептілікті, сонымен қатар операциялар бойынша ай сайынғы есептерді тоқсан сайын ұсыну.

5.4.22. Лизинг берушінің өкілдеріне немесе Лизинг беруші уәкілеттік берген басқа тұлғаларға толық және сөзсіз құқықтар беру, кез келген уақытта Лизинг нысанын қарау, жай-күйіне, пайдаланылуына және техникалық қызмет көрсетуіне бақылау жасау.

5.4.23. Лизинг берушінің меншігінде Лизинг нысанының болуына байланысты бюджет алдында салықтық міндеттемелерді көтеру.

5.4.24. Шарт мерзіміне бұрын тоқтатылған / бұзылған жағдайда Лизинг нысанын өз есебінен демонтаждау және Лизинг беруші көрсеткен орынға жеткізу.

5.4.25. Лизинг берушінің кінәсінен болмаған Шарттың кез келген мерзімінен бұрын тоқтатылуы / бұзылуы жағдайында Лизинг нысанын Лизинг берушіге бергенге дейін Сатушының соманы қайтаруын қамтамасыз ету немесе Лизинг берушіге Сатып алу-сату шарты бойынша міндеттемелерін орындамауына байланысты келтірген шығыстарды (оған қоса

Лизингодателем оригинала уведомления за подписью уполномоченного лица Лизингополучателя, отправленного заказным письмом.

5.4.20. Предоставлять Лизингодателю не позднее 30 (тридцати) календарных дней после окончания финансового года копии своих финансовых отчетов за отчетный период, а также аудиторского отчета, заверенные уполномоченным работником Лизингополучателя с отметкой о Ф.И.О. и подписи данного работника с проставлением даты заверения, в таком объеме и с такой детализацией, какой Лизингодатель считает необходимым.

5.4.21. Поквартально предоставлять отчетность по финансовому состоянию и операционные отчеты, а также ежемесячные отчеты по операциям во время действия Договора, в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с даты окончания каждого отчетного периода.

5.4.22. Предоставлять полное и безоговорочное право представителям Лизингодателя или другим лицам, наделенным полномочиями Лизингодателя, в любое время осматривать, контролировать состояние Предмета лизинга, его эксплуатацию и проведение технического обслуживания.

5.4.23. Нести бремя налоговых обязательств перед бюджетом, связанное с нахождением у Лизингодателя в собственности Предмет лизинга;

5.4.24. За свой счет произвести демонтаж и доставку Предмета лизинга в указанный Лизингодателем пункт в случае досрочного прекращения/расторжения Договора.

5.4.25. В любом случае досрочного прекращения/расторжения Договора не по вине Лизингодателя, обеспечить возврат Продавцом сумм либо самостоятельно возместить Лизингодателю расходы, понесенные в связи с исполнением своих обязательств по Договору купли-продажи (включая сумму авансового платежа, произведенного Лизингодателем по

Лизинг беруші Сатып алу-сату шарты бойынша жүргізген алдын ала төлем сомасын, қаржыландырушы компаниялардың комиссияларын және т.б.) өз бетінше өтеу.

5.4.26. Лизинг берушіден соның ішінде Лизинг беруші Шартқа сәйкес біржақты тәртіппен енгізген өзгерістерді және/немесе толықтыруларды қамтитын, Өтінішке жасалған өзгерістерді алған күні оған қол қою.

5.4.27. GPS жабдығын орнату және оған қызмет көрсету бойынша қызметті ұсынатын ұйыммен өз есебінен, Шарт қолданыста болатын мерзімге жасау, бұл кезде Лизинг алушының Лизингтің барлық мерзімі ішінде GPS-мониторинг жүргізу жүйесінің орнатылған жабдығын (оған қоса қозғалтқышты бұғаттау релесі) демонстрадауға, оның жұмысына араласуға немесе оның өшірілуіне / істен шығуына / бұзылуына әкеп соғатын іс-әрекеттерді жасауға құқығы болмайды.

5.4.28. Егер GPS-мониторинг жүргізу жүйесімен жабдықталған лизинг нысанын айдап әкету / ұрлау фактісі бойынша Лизинг алушының әрекетінің немесе әрекетсіздігінің нәтижесінде айдап әкету / ұрлау сәтінде жабдықтың бұзылғаны анықталса немесе Лизинг алушының орнатылған GPS-мониторинг жүргізу жүйесін пайдалану арқылы абоненттік қызмет көрсету шарты бойынша абоненттік төлем уақытылы және толық көлемде төлемегені анықталатын болса, нәтижесінде Лизинг нысанын айдап әкетуге/ ұрлауға қарсы іс-қимылдар жасау және кейін оны іздестіру бойынша шаралар жүргізілмесе, осы жағдай Сақтандырушының сақтандыру өтемін төлеуден бас тартуына әкеп соқса, Лизинг алушы Лизинг берушіге Төленбеген төлемдер сомасын өтеуге міндетті.

5.4.28.1. Лизинг беруші келесі жағдайларда Лизинг нысанының қозғалтқышын қашықтан тосқауылдауға құқылы:

Договору купли-продажи, комиссии, финансирующих организации и др.), до даты передачи Предмета лизинга Лизингодателю.

5.4.26. Подписать в день получения от Лизингодателя предоставленное Изменение к Заявлению, содержащее изменения и/или дополнения к Договору, в т.ч. внесенные Лизингодателем в одностороннем порядке в соответствии с Договором.

5.4.27. Заключить с организацией, оказывающей услуги по установке и обслуживанию устройств GPS оборудования, за свой счет, на срок действия Договора, при этом Лизингополучатель не вправе демонтировать установленное оборудование системы GPS-мониторинга (включая реле блокировки двигателя), вмешиваться в его работу или предпринимать действия, влекущие его отключение/отказ/неисправность/выход из строя в течение всего Срока лизинга.

5.4.28. В случае, если по факту угона/хищения Предмета лизинга, оборудованного системой GPS-мониторинга, будет установлено, что в результате действий или бездействий Лизингополучателя, оборудование на момент угона/хищения было не исправно или по договору на абонентское обслуживание с использованием установленной системы GPS-мониторинга Лизингополучателем не была своевременно и в полном объеме внесена абонентская плата, в результате чего не были проведены мероприятия по противодействию хищению/угону Предмета лизинга и его последующему розыску, повлекших за собой отказ Страховщика от выплаты страхового возмещения, Лизингополучатель обязан компенсировать Лизингодателю Сумму невыплаченных платежей.

5.4.28.1. Лизингодатель вправе осуществить удаленную блокировку двигателя Предмета лизинга в случае:

1) Лизинг алушы лизинг төлемдерін төлем мерзімінен кешіктірілген 7 (жетінші) күні, сонымен қатар осы Шартта көзделген кез келген өзге төлемдерді кешіктірген жағдайда, Лизинг беруші көтерген шығыстарды жүктеу арқылы Лизинг алушы берешекті төлеген сәтке дейін;

2) Шартта көзделген міндеттерді орындамаған кезде, бұзушылықтар жойылғанға дейін;

3) Лизинг нысанының сақталуына қауіп туындаған, сонымен қатар Лизинг беруші Лизинг алушының Лизинг нысанын қалыпты техникалық жай-күйінде сақтамағаны, оның тұтынушылық қасиеттерін, оған қоса тауарлық түрін нашарлатқаны туралы ақпаратқа ие болса, қауіп жойылғанға дейін.

5.4.29. 5.4.28.1-тармақта көрсетілген бұзушылықтар жойылғаннан кейін Лизинг алушының өтініші бойынша Лизинг нысанының қозғалтқышын бұғаттаудан шығару жүргізіледі.

5.4.30. Шартқа қосылған күні банктік шотты тікелей дебеттеу туралы келісімге қол қою, оған сәйкес Лизинг алушы Лизинг берушіге кез келген банктік шоттарынан Лизинг берушінің ақшаны алуына, осы Шарттың талаптарына және/немесе Қазақстан Республикасының заңнамасына байланысты, оларды бұзған жағдайда Лизинг алушының алдындағы ақшалай міндеттемелерін өтеу үшін банктік шоттарын тікелей дебеттеуіне келісім береді. Лизинг алушының Шартқа қосылуы Лизинг алушы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған және/немесе тиісті дәрежеде орындамаған жағдайда Лизинг берушінің кез келген банктік шоттардан ақшаны алуына келісімі (ерік білдіруі) болып танылады.

5.4.31. Шартқа қосылған сәттен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде өзі мен оған қызмет көрсететін банктердің арасында жасалған барлық банктік шот шарттарында заңнамада көзделген кез келген әдістермен, соның ішінде банктік

1) просрочки Лизингополучателя по уплате Лизинговых платежей на 7 (седьмой) день просрочки, а также любых иных платежей, предусмотренных Договором, до момента уплаты задолженности Лизингополучателем с возложением понесенных расходов Лизингодателя;

2) невыполнения обязанностей, предусмотренных Договором, до момента устранения нарушений;

3) возникновения угрозы сохранности Предмета лизинга, а также если Лизингодатель будет обладать информацией о том, что Лизингополучатель не поддерживает Предмет лизинга в исправном техническом состоянии, что ухудшает его потребительские качества, включая товарный вид, до момента устранения угрозы;

5.4.29. После устранения нарушений, указанных в п. 5.4.28.1. по письменному заявлению Лизингополучателя производится разблокировка двигателя Предмета лизинга.

5.4.30. В день присоединения к Договору подписать соглашение о прямом дебетовании банковского счета, согласно которому Лизингополучатель предоставляет Лизингодателю согласие на изъятие Лизингодателем денег с любых его банковских счетов, прямое дебетование банковских счетов для погашения своих денежных обязательств перед Лизингодателем, вытекающих из условий Договора и/или законодательства Республики Казахстан в случае их нарушения. Присоединением к Договору Лизингополучателем является предоставление его согласия (волеизъявления) на изъятие денег с любых банковских счетов Лизингодателем в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения своих обязательств по Договору;

5.4.31. В течение 30 (тридцати) календарных дней с момента присоединения к Договору предусмотреть во всех договорах банковского счета между ним и обслуживающими его банками возможность изъятия денег с его банковского счета любыми

шоттарды тікелей дебеттеу арқылы банктік шоттарынан ақшаны алу мүмкіндігін қарастыру. Осы тармақта көрсетілген Лизинг алушының міндеттемесі Шартқа қосылғаннан кейін де жасалатын барлық банктік шот шарттарында орындалуы қажет.

5.4.32. Шартқа қосылған күні қаржыландырудың барлық мерзіміне тұрақты қолма-қол ақшасыз төлемді және (немесе) Лизингтік төлемді Лизинг берушінің шотына аударуды жүзеге асыру үшін тапсырманы ресімдеуге өтініш беру.

5.4.33. Лизинг беруші және (немесе) Тәуелсіз бағалау компаниясы, Сақтандыру компаниясы жұмыскерлерінің Лизинг нысанына инспекциялау, бағалау немесе сақтандыру мақсатында, сондай-ақ Лизинг нысанына мақсатты тексерулер жүргізу және оның жай-күйін бағалау үшін қызметтік, өндірістік, қойма және басқа да жайларға келісілген мерзімде кедергісіз қол жеткізуін қамтамасыз ету.

Бұл ретте Лизинг алушы Лизинг нысанын бағалау және кепілге қою жөніндегі шығыстарды жеке көтереді. Егер Лизинг беруші осындай шығыстарды өз есебінен төлеген жағдайда, онда Лизинг алушы Лизинг берушіден осындай талапты алған сәттен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде оларды өтеуге міндеттенеді.

5.4.34. Шарттың 8.5-тармағында көрсетілген талаптармен уәкілетті органда Лизинг берушіге Лизинг нысанына меншік құқығын тиісті түрде тіркеу.

5.4.35. Лизинг нысанын қабылдау-өткізу актісіне қол қойылған сәттен бастап 3 (үш) жұмыс күні ішінде көлік құралын «ҚазАвтоЖол» жүйесінде тіркеуге және көлік құралын пайдалануға байланысты барлық жол алымдары мен өзге де төлемдерді төлегені үшін жауапты болу.

предусмотренными законодательством способами, в т.ч. и путем прямого дебетования банковских счетов. Указанное в настоящем пункте обязательство Лизингополучателя должно исполняться во всех договорах банковского счета, заключаемых им и после присоединения к Договору.

5.4.32. В день присоединения к Договору предоставить заявление на оформление поручения для осуществления регулярного безналичного платежа и (или) перевода Лизингового платежа на счет Лизингодателя на весь срок финансирования.

5.4.33. Обеспечить в согласованные сроки беспрепятственный доступ работников Лизингодателя и (или) Независимой оценочной компании, Страховой компании к Предмету лизинга в целях его инспектирования, оценки или страхования, а также в служебные, производственные, складские и другие помещения для проведения целевых проверок и оценки состояния Предмета лизинга.

При этом Лизингополучатель самостоятельно несет расходы по оценке и постановке в залог Предмета лизинга. В случае если Лизингодатель за свой счет оплатил такие расходы, то Лизингополучатель обязуется возместить их в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения такого требования от Лизингодателя.

5.4.34. Произвести регистрацию права собственности на Предмет лизинга за Лизингодателем в уполномоченном органе надлежащим образом на условиях, оговоренных в п.8.5 Договора;

5.4.35. В течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга зарегистрировать транспортное средство в системе «КазАвтоЖол» и нести ответственность за уплату всех дорожных сборов и иных платежей, связанных с эксплуатацией транспортного средства.

5.4.36. Қосылу туралы өтінішке қол қойылған күні Лизинг берушінің шотына тұрақты қолма-қол ақшасыз төлемді және (немесе) Лизингтік төлемді аударуды жүзеге асыру үшін банктік шотты тікелей дебеттеу туралы келісімге қол қою.

5.4.37. Қордың және/немесе Лизинг берушінің өкілдеріне мониторингті жүзеге асыру үшін жобаларды іске асыру орнына баруға рұқсат беру, сондай-ақ олардың талабы бойынша Лизинг нысаны және жобаны іске асыру туралы кез келген құжаттар мен ақпаратты ұсыну.

5.4.38. Үлестестік/байланыстылық туындаған күннен бастап 7 (жеті) жұмыс күні ішінде Лизинг берушіге өзінің үлестес/байланысты тұлғалары бойынша мәліметтер беру.

5.4.39. Қорға және/немесе Лизинг берушіге жобаны іске асыру туралы кез келген ақпаратты, оның ішінде Лизинг алушының есебінен жобаны іске асыру орнына бару арқылы, Лизинг нысанының болуы мен жай-күйінің мониторингін қоса алғанда, мониторингтің белгіленген уақытында өз өкілінің қатысуын қамтамасыз ету.

5.4.40. Лизинг берушінің, Қордың бірінші талабы бойынша кредит қаражатының мақсатына сай пайдаланылуын бақылау үшін қажетті барлық бастапқы құжаттарды, сондай-ақ кредит қаражатының мақсатына сай пайдаланылуын растайтын барлық құжаттарды және жобаның мониторингін жүзеге асыру үшін қажетті өзге де құжаттарды, оның ішінде банктік және заңмен қорғалатын өзге де құпияны құрайтын ақпаратты, Лизинг беруші, Қор негізді түрде Қосылу туралы шартты орындау аясында сұратуы мүмкін кез келген ақпаратты дереу (3 жұмыс күніне дейінгі мерзімде) ұсыну.

5.4.41. Қосылу туралы шарт аясында Қор қаражаты есебінен берілген кредит қаражатын Лизинг берушінің меншікті қаражатына ауыстыру туралы Лизинг берушіден хабарлама

5.4.36. В день подписания Заявления о присоединении подписать Соглашение о прямом дебетовании банковского счета для осуществления регулярного безналичного платежа и (или) перевода Лизингового платежа на счет Лизингодателя.

5.4.37. Предоставлять допуск представителям Фонда и/или Лизингодателя на место реализации проектов для осуществления мониторинга, а также по их требованию представлять любые документы и информацию о Предмете лизинга и реализации проекта.

5.4.38. Предоставлять сведения Лизингодателю по своим Аффилированным/связанным лицам, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня возникновения аффилированности/связанности.

5.4.39. Предоставлять Фонду и/или Лизингодателю любую информацию о реализации проекта, в том числе с выездом за счет Лизингополучателя на место реализации проекта, включая мониторинг наличия и состояния Предмета лизинга, обеспечить присутствие своего представителя в назначенное время мониторинга.

5.4.40. Предоставить по первому требованию Лизингодателя, Фонда все первичные документы необходимые для контроля целевого использования кредитных средств, а также оперативно (в срок до 3-х рабочих дней) все документы, подтверждающие целевое использование кредитных средств и иные документы, необходимые для осуществления мониторинга проекта, в том числе информацию, составляющую банковскую и иную охраняемую законом тайну, любую информацию, которую Лизингодатель, Фонд могут обоснованно запросить в рамках исполнения Договора присоединения.

5.4.41. После получения уведомления от Лизингодателя о замещении кредитных средств, выданных в рамках Договора присоединения за счет средств Фонда на собственные средства

алғаннан кейін 3 (үш) жұмыс күні ішінде сыйақы мөлшерлемесінің өзгеруін ескере отырып, Қосылу туралы өтінішке жасалған өзгеріске қол қою сәтінде қолданыста болған Лизинг берушінің талаптары бойынша Лизинг берушінің қаражаты есебінен қаржыландыру туралы Қосылу туралы өтінішке өзгеріс жасау.

5.4.42. Қор өкілдерінің Лизинг алушының жобасын іске асыру орнына шығуын ұйымдастыру жөніндегі шығыстарды өз бетінше көтеру.

5.4.43. Кепіл затынан ауыртпалықты алып тастау бойынша шығыстарды өз бетінше көтеру.

5.4.44. Лизинг берушіге Лизинг берушінің Лизинг нысанын беру туралы сатып алуға байланысты және оның құнына кірмейтін өзге де шығыстарды өтеу.

5.4.45. Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің Мемлекеттік кірістер комитетіне Шарттың 4-қосымшасына сәйкес нысан бойынша Лизинг алушының қызметіне қатысты салық құпиясы болып табылатын мәліметтерді беруге жазбаша келісім беру.

5.4.46. Лизинг алушы мүлікті бағалау және сақтандыру жөніндегі шығыстарды, сондай-ақ қызмет көрсететін банктің тарифтеріне сәйкес банктерде жүргізілетін операцияларға есеп айырысу-кассалық қызмет көрсеткені үшін комиссияларды өз қаражаты есебінен төлейді. Көрсетілген шығыстар/комиссиялар лизингтік мәміле бойынша қаражат есебінен есептен шығарылған жағдайда, осы сомаға қаражатты Лизинг алушының меншікті қаражатымен өтеуге және пайдалану мақсаты бойынша одан әрі жөнелтуге жол беріледі, бұл ретте өтеу комиссия/шығыстар есептен шығарылған сәттен бастап 30 күнтізбелік күн ішінде жүзеге асырылуға тиіс не осындай мерзімде төленген комиссиялар сомасына лизингтік мәмілені мерзімінен бұрын өтеу жүзеге асырылуға тиіс.

Лизингодателя, в течение 3 (трех) рабочих дней заключить Изменения к Заявлению о присоединении о финансировании за счет средств Лизингодателя по условиям Лизингодателя, действующим на момент подписания Изменений к Заявлению о присоединении, с учетом изменения размера ставки вознаграждения.

5.4.42. Самостоятельно нести расходы по организации выезда представителей Фонда на место реализации проекта Лизингополучателя.

5.4.43. Самостоятельно нести расходы по снятию обременения с Предмета залога.

5.4.44. Возмещать Лизингодателю иные расходы, понесенные Лизингодателем, связанные с приобретением о поставкой Предмета лизинга и не входящие в его стоимость.

5.4.45. Предоставить письменное согласие Комитету государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан сведения, являющиеся налоговой тайной, касающиеся деятельности Лизингополучателя по форме согласно Приложению № 4 к Договору.

5.4.46. Лизингополучатель оплачивает расходы по оценке и страхованию имущества, а также комиссии за расчетно-кассовое обслуживание проводимых операций в банках согласно тарифам обслуживающего банка, за счет собственных средств. В случае списания указанных расходов/комиссий за счет средств по лизинговой сделки, допускается возмещение средств на данную сумму собственными средствами Лизингополучателя и дальнейшее направление по целевому использованию, при этом возмещение должно быть осуществлено в течение 30 календарных дней с момента списания комиссии/расходов, либо в такой же срок должно быть осуществлено досрочное погашение лизинговой сделки на сумму оплаченных комиссий.

5.5. Қордың құқықтары:

5.5.1. Лизинг нысанының болуы мен жай-күйінің мониторингін қоса алғанда, Лизинг алушының жобасының іске асырылу орнына бару арқылы Лизинг алушының жобасының іске асырылуына мониторинг жүргізу. Бұл ретте Лизинг алушы Қор сұратқан тізбеге сәйкес Кепіл нысанына қатысты құжаттарды Қорға беруге міндетті.

5.5.2. Келісімде белгіленген талаптармен кредиттің игерілуін, Кредиттің мақсатына сай пайдаланылуын, Лизинг алушының лизинг нысанын мақсатына сай пайдаланылуын, Лизинг берушінің Лизинг алушыға Келісім талаптарына сәйкестігіне қатысты қаражат беру талаптарын, сондай-ақ Лизинг берушінің Келісімде белгіленген өзге де талаптарды сақтауын, оның ішінде Қор өкілдерінің Лизинг берушіге және Лизинг жобасын іске асыру орнына шығуы арқылы тексеру.

5.5.3. Лизинг алушыдан жобаны іске асыру туралы, оның ішінде Лизинг алушының жобаны іске асыру орнына барып, оның ішінде Лизинг нысанының болуы мен жай-күйі туралы қосымша ақпарат сұрату.

5. 5. 4. Келісімнің қолданыс мерзімі ішінде Лизинг берушінің Кредитті игеруіне және мақсатына сай пайдалануына мониторинг жүргізу, Лизинг берушінің Келісім талаптарын сақтауына, оның ішінде Қор өкілдерінің Лизинг берушіге және/немесе Лизинг алушының жобасын іске асыру орнына баруы арқылы тексеру жүргізу, сондай-ақ мониторинг жүргізу үшін Лизинг алушыдан қажетті құжаттарды сұрату.

6-тарау Лизингтің мерзімі, лизинг нысанын тапсыру талаптары және мерзімі

6.1. Лизинг нысанын Лизинг алушыға уақытша иеленуге және пайдалануға беру мерзімі (бұдан әрі – Лизинг мерзімі) Өтініште көрсетіледі және Қабылдау-өткізу актісіне қол қойылған күннен бастап есептеледі.

5.5. Фонд вправе:

5.5.1. осуществлять мониторинг реализации проекта Лизингополучателя, в т.ч. с выездом на место реализации проекта Лизингополучателя, включая мониторинг наличия и состояния Предмета лизинга. При этом Лизингополучатель обязан представлять Фонду документы на Предмет залога, согласно запрошенному Фондом перечню.

5.5.2. проверять освоение Кредита, Целевое использование Кредита, целевое использование Предмета лизинга Лизингополучателем, условия предоставления Лизингодателем средств Лизингополучателю на предмет соответствия требованиям Соглашения, а также соблюдение Лизингодателем иных условий, установленных в Соглашении, в том числе, путем выезда представителей Фонда к Лизингодателю и на место реализации проекта Лизингополучателя на условиях, определенных Соглашением.

5.5.3. запрашивать у Лизингополучателя дополнительную информацию о реализации проекта, в том числе с выездом на место реализации проекта Лизингополучателя, в т.ч., наличие и состояние Предмета лизинга.

5.5.4. в течение срока действия Соглашения проводить мониторинг Освоения и Целевого использования Кредита Лизингодателем, проверку соблюдения Лизингодателем условий Соглашения, в том числе путем выезда представителей Фонда к Лизингодателю и/или на место реализации проекта Лизингополучателя, а также запрашивает у Лизингополучателя необходимые документы для проведения мониторинг.

Глава 6. Срок лизинга, условия и сроки передачи предмета лизинга

6.1. Срок предоставления Предмета лизинга во временное владение и пользование Лизингополучателю (далее – Срок лизинга) указывается в Заявлении и исчисляется с даты подписания Акта приема-передачи.

6.2. Лизинг нысаны Лизинг алушыға барлық керек-жарақтарымен және оған қатысты құжаттардың көшірмелерімен бірге беріледі.

6.3. Лизинг алушы Сатушы мен Лизинг нысанын өз бетінше таңдайды, онымен Лизинг нысанының барлық техникалық-пайдалану сипаттамаларын, оған қоса спецификациясын, Сатушының Лизинг нысанының сапасы бойынша кепілдігін, тапсыру мерзімі мен орнын келіседі.

6.4. Лизинг алушының Сатушы мен Лизинг нысанын өз бетінше таңдап, Лизинг нысанынан бас тартуға немесе Лизинг нысаны жеткізілмеген не айтарлықтай кешіктіріліп жеткізілген немесе Лизинг нысанын мақсатына сай пайдалануға кедергі келтіретін, жойылмайтын кемшіліктермен жеткізілген жағдайларда Шартты бұзуға құқығы болмайды.

6.5. Лизинг беруші Лизинг алушының алдында Лизинг нысанын жеткізу және тапсыру мерзімі, сапасы, саны және жиынтығы туралы талаптарды Сатушының орындамағаны немесе тиісті дәрежеде орындамағаны үшін, сонымен қатар Сатып алу-сату шартынан туындайтын басқа да талаптар үшін жауап бермейді. Лизинг алушы лизинг нысанын жеткізу және тапсыру мерзімінің кешіктірілуіне, жиынтығына немесе сапасы мен санының сәйкес келмеуіне байланысты туындайтын талаптарды тікелей Сатушыға немесе кінәлі үшінші тұлғаларға ұсынуға және ұсынылған шағымдар туралы жазбаша нысанда Лизинг берушіге хабарлауға міндеттенеді.

6.6. Лизинг нысаны Лизинг алушыға Сатушының, Лизинг берушінің және Лизинг алушының өкілдері қол қоятын, олардың мөрімен куәландырылатын және Лизинг алушы, Сатушы және Лизинг беруші үшін бір-бірден 3 данада жасалатын Қабылдау-өткізу актісі бойынша тапсырылады.

6.2. Предмет лизинга передается Лизингополучателю вместе со всеми его принадлежностями и относящимися к нему копиями документов.

6.3. Лизингополучатель самостоятельно выбирает Продавца и Предмет лизинга, согласовывает с ним все технико-эксплуатационные характеристики Предмета лизинга, включая спецификации, гарантии Продавца по качеству Предмета лизинга, срокам и месту передачи.

6.4. Лизингополучатель, самостоятельно осуществив выбор Продавца и Предмета лизинга, не имеет право отказаться от Предмета лизинга либо расторгнуть Договор в случаях, когда Предмет лизинга не поставлен, или поставлен с существенной просрочкой, или поставлен с неустраняемыми недостатками, препятствующими использованию Предмета лизинга по целевому назначению.

6.5. Лизингодатель не несет ответственность перед Лизингополучателем за невыполнение или ненадлежащее выполнение Продавцом условий о сроке поставки и передаче, качестве, количестве и комплектности Предмета лизинга, а также за другие требования, вытекающие из Договора купли-продажи. Лизингополучатель обязуется предъявлять требования, возникающие в связи с просрочкой поставки и передачей, некомплектностью или не соответствием качества и количества Предмета лизинга, непосредственно Продавцу либо виновным третьим лицам и извещать Лизингодателя о предъявленных претензиях в письменной форме.

6.6. Передача Предмета лизинга Лизингополучателю осуществляется по Акту приема-передачи, который подписывается представителями Продавца, Лизингодателя и Лизингополучателя, заверяется их печатями и составляется в 3-х экземплярах- по одному для Лизингополучателя, Продавца и Лизингодателя.

6.7. Лизинг алушы Лизинг нысанын қабылдауға және Сатып алу-сату шартына сәйкес Сатушы Лизинг нысанын межелі пунктіне жеткізген күннен бастап 1 (бір) жұмыс күні ішінде Қосылу шартына жасалған 2-қосымшаға сәйкес нысан бойынша Қабылдау-өткізу актісіне қол қоюға міндетті.

6.8. Лизинг нысанын қабылдаған кезде сапасы, саны және/немесе жиынтығы бойынша кемшіліктер анықталған кезде Тараптар Рекламациялық акт жасайды, мұнда кемшіліктердің сипаттамасы, оларды жою тәртібі мен мерзімі көрсетіледі. Бұл жағдайда қол қойылған Жарнамалық акт Сатушы өз есебінен жоюға және/немесе Жарнамалық актіде көрсетілген мерзімдерде ауыстыруға міндеттенетін Лизинг нысанының кемшіліктерімен Лизинг алушыға Лизинг нысанын беру туралы куәландыратын болады.

Лизинг нысаны бойынша анықталған барлық кемшіліктер жойылғаннан кейін Тараптар Лизинг нысанын қабылдау-өткізу актісіне қол қояды.

6.9. Лизинг нысаны жеткізілген күннен бастап Лизинг алушы Лизинг нысанын сақтау үшін жауап береді және өз қаражаты есебінен оны сақтайды және күзетеді, сонымен қатар Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген жүк қабылдаушының міндеттерін атқарады, сонымен қатар жүкті алуға байланысты барлық / кез келген шығыстарды, оған қоса жүкті алуға, уақытша сақтау қоймасының қызметіне ақы төлеуге, терминалдық қызметтердің төлеміне және т.б. қатысты құжаттарды кредиттеу бойынша шығыстарды төлейді.

6.10. Егер Сатып алу-сату шартында өзгеше белгіленбесе, Лизинг нысанын Сатып алу-сату шарты бойынша белгіленген пункттен Шарт бойынша оны нақты пайдалану орнына дейін тасымалдауды Лизинг алушы өз күшімен және өз есебінен жүзеге асырады.

6.7. Лизингополучатель обязан принять Предмет Лизинга и подписать Акт приема-передачи по форме согласно Приложению № 2 к Договору присоединения в течение 1 (одного) рабочего дня с даты поставки Предмета лизинга Продавцом в пункт назначения в соответствии с Договором купли-продажи.

6.8. При обнаружении во время приемки Предмета лизинга недостатков по качеству, количеству и/или комплектности, Стороны подписывают Рекламационный акт, где указываются характер недостатков, порядок и сроки их устранения. В этом случае подписанный Рекламационный акт будет свидетельствовать о передаче Предмета лизинга Лизингополучателю, с наличием недостатков Предмета лизинга, которые Продавец обязуется за свой счет устранить и/или заменить в сроки, указанные в Рекламационном акте.

После устранения всех выявленных недостатков Предмета лизинга, Стороны подписывают Акт приема-передачи Предмета лизинга.

6.9. С даты прибытия Предмета лизинга в пункт назначения Лизингополучатель несет ответственность за сохранность Предмета лизинга и осуществляет его хранение и охрану за счет своих средств, а также несет обязанности грузополучателя, определенные законодательством Республики Казахстан, и осуществляет оплату всех/любых расходов, связанных с получением грузов, включая расходы по раскредитованию документов на получение грузов, оплату услуг склада временного хранения, оплату разгрузочно-погрузочных работ, оплату терминальных услуг и прочие.

6.10. Транспортировку Предмета лизинга от пункта назначения по Договору купли-продажи до места его фактической эксплуатации по Договору осуществляет Лизингополучатель своими силами за свой счет, если иное не определено Договором купли-продажи.

6.11. Лизинг нысанын қабылдап-өткізуге және пайдалануға беруге байланысты барлық шығыстарды Лизинг алушы көтереді.

6.12. Лизинг нысанының кездейсоқ жойылу (жоғалу) және/немесе бүлдіру (бұзу) тәуекелін Сатушы Лизинг нысанын Сатып алу-сату шарты бойынша жеткізу міндеттемесін орындаған күннен бастап Лизинг алушы көтереді.

6.13. Лизинг нысанын жеткізбеу және/немесе уақытылы жеткізбеу, жеткізілген лизинг нысанының жиынтықсыз болуы, сапасыздығы бойынша барлық тәуекелдер және Сатушының Сатып алу-сату шартының талаптарын тиісті дәрежеде орындамауының басқа да жағдайлары бойынша тәуекелдерді Лизинг алушы көтереді.

6.14. Лизинг берушінің талабы, оның ішінде сыйақы, Қаржылық лизинг шарты бойынша міндеттемелерді орындамаудан немесе тиісті дәрежеде орындамаудан келтірілген залалға жасалатын өтемақы, тұрақсыздық айыппұлдары (айыппұл, өсімпұл), лизинг нысанының күтіміне қажет шығындар, сондай-ақ өндіріп алу шығыстарын өтеу мен басқа да шығындар нақты қанағат алу сәтіндегі шамасында қамтамасыз етіледі.

7-тарау Лизинг нысанын сақтандыру (КАСКО)

7.1. Лизинг нысанын Лизинг алушы Шарттың 5.4.2-тармағына сәйкес Сақтандыру компаниясында міндетті сақтандыруы тиіс.

7.2. Лизинг алушы Лизинг нысанын қабылдау-өткізу актісіне қол қойылған күннен бастап 1 (бір) жұмыс күні ішінде немесе Лизинг беруші ұсынған жеке шарттар бойынша үшжақты Лизинг нысанын сақтандыру шарты бойынша сақтандыру сыйлықақысын / сақтандыру жарнасын төлеуге және Лизинг берушіге Сақтандыру шартында көзделген сақтандыру

6.11. Все расходы, связанные с приемом-передачей и вводом в эксплуатацию Предмета лизинга, несет Лизингополучатель.

6.12. Риск случайной гибели (утраты) и/или порчи (повреждения) Предмета лизинга несет Лизингополучатель с даты выполнения Продавцом обязательств по поставке Предмета лизинга по Договору купли-продажи.

6.13. Все риски не поставки и/или несвоевременной поставки Предмета лизинга, некомплектности поставленного Предмета лизинга, не качественности Предмета лизинга и других случаев ненадлежащего исполнения Продавцом условий Договора купли-продажи несет Лизингополучатель.

6.14. Всего предметом лизинга обеспечивается требование Лизингодателя в том его объеме, какой оно имеет к моменту фактического удовлетворения, включая вознаграждение, возмещение убытков, причиненных неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств по Договору неустойку (штраф, пеню), необходимые издержки по содержанию Предмета лизинга, а также возмещение расходов по обращению взыскания и прочие издержки.

Глава 7. Страхование Предмета лизинга (КАСКО)

7.1. Предмет лизинга подлежит обязательному страхованию Лизингополучателем в Страховой компании по Договору страхования, согласно п. 5.4.2. Договора.

7.2. Лизингополучатель обязуется произвести оплату страховой премии/страхового взноса по трехстороннему Договору страхования Предмета лизинга в течение 1 (одного) рабочего дня с даты подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга или по индивидуальным условиям представленным Лизингодателем и предоставить Лизингодателю документ,

сыйлықақысын / сақтандыру жарнасын төлеу фактісін растайтын құжатты ұсынуға міндеттенеді.

7.3. Егер Лизинг алушы Сақтандыру шарты бойынша белгіленген мерзімде төлем жүргізбесе, Лизинг беруші сақтандыру сыйлықақысын Лизинг алушы үшін төлеуге құқылы, ал Лизинг алушы бұл жағдайда Лизинг берушінің мұндай шығыстарын Лизинг берушіден хабарлама алған күннен бастап 3 (үш) күнтізбелік күн ішінде өтеуге міндетті, кері жағдайда Лизинг беруші мұндай шығыстар сомасын және өсімпұлды Шарттың 3.5-тармағына сәйкес бірінші кезекте Лизинг алушы кезекті лизингтік төлемдерді төлеу үшін аударған ақша сомасынан ұстап қалуға құқылы.

7.4. Орын алу тәуекелі сақтандырылуы тиіс сақтандыру жағдайлары Лизинг берушімен келісімге алынады.

7.5. Сақтандыру сыйлықақысын төлеу ауыртпалығы Лизинг алушыға жүктеледі.

7.6. Сақтандыру жағдайы орын алған жағдайда немесе Лизинг нысанының жойылуына, оның бұзылуына, жоғалуына және т.б. қандай да бір қауіп төндіретін жағдайлар туындаған жағдайда, Лизинг алушы Лизинг берушіге және/немесе құзырлы мемлекеттік органдарға (қажет болған кезде) және Сақтандыру компаниясына 1 (бір) жұмыс күні ішінде осындай жағдайлардың туындаған жөнінде дереу хабарлауға міндетті. Бұл ретте сақтандыру жағдайы орын алған жағдайда Лизинг алушы Шарт бойынша міндеттемелерін орындаудан босатылмайды.

7.7. Лизинг нысанын сақтандыруға, сақтандыру өтемін төлеуге қатысты талаптар мен тараптардың өзара қатынастары және сақтандыру бойынша басқа мәселелер Сақтандыру шарты арқылы реттеледі.

8-тарау Лизинг нысанын күтіп ұстау және жөндеу тәртібі

подтверждающий факт оплаты страховой премии/страхового взноса, предусмотренной Договором страхования.

7.3. В случае если Лизингополучатель не произведет в установленный срок оплату по Договору страхования, Лизингодатель вправе оплатить за Лизингополучателя страховую премию, а Лизингополучатель в этом случае обязан возместить такие расходы Лизингодателя в течение 3 (трех) календарных дней с даты получения уведомления от Лизингодателя, в противном случае, Лизингодатель вправе удержать сумму таких расходов и пению из суммы денег, направленных Лизингополучателем на оплату очередного лизингового платежа в первоочередном порядке в соответствии с пунктом 3.5. Договора.

7.4. Страховые случаи, риски наступления которых подлежат страхованию, согласовываются с Лизингодателем.

7.5. Бремя оплаты страховых премий лежит на Лизингополучателе.

7.6. В случае наступления страхового случая, либо в случае возникновения обстоятельств, содержащих какую-либо угрозу гибели Предмета лизинга, его порчи, утраты и т.п. Лизингополучатель обязан немедленно информировать Лизингодателя и/или компетентные государственные органы (при необходимости) и Страховую компанию о возникновении таких обстоятельств в течение 1 (одного) рабочего дня. При этом в случае наступления страхового случая Лизингополучатель не освобождается от исполнения своих обязательств по Договору.

7.7. Условия и все взаимоотношения сторон касательно страхования Предмета лизинга, выплаты страхового возмещения и другие вопросы страхования регулируются Договором страхования.

Глава 8. Порядок содержания и ремонта Предмета лизинга

8.1. Шарттың қолданыс мерзімі ішінде Лизинг алушы Лизинг берушінің бірінші талабы бойынша өз есебінен және дереу лизинг нысанына Лизинг берушінің Лизинг нысанына меншік құқығын растайтын айыру белгілерін орнатуға міндеттенеді.

8.2. Лизинг алушының Лизинг берушінің жазбаша келісімсіз Лизинг нысанының орналасқан жерін өзгертуге, оны модернизациялауға, Лизинг нысанының конструкциясына өзгерістер енгізуге құқығы жоқ.

8.3. Лизинг алушы Лизинг нысанын адал пайдалануға және иеленуге, оны тек мақсатына сай пайдалануға, ұқыпты ұстауға, сәйкес стандарттарды, техникалық талаптарды (шарттарды) және пайдалану ережелерін, Сатушының және/немесе өндіруші-кәсіпорынның пайдалану, қызмет көрсету және күтіп ұстау бойынша нұсқаулықтарын қатаң сақтауға, сонымен қатар Лизинг нысанына тұрақты түрде техникалық қызмет көрсетуге міндеттенеді.

8.4. Лизинг алушы Лизинг нысанын пайдалануға рұқсат берілген қызметкерлерін оқытуға, сонымен қатар осындай даярлықтан өтпеген қызметкерлерді онымен жұмыс жасауға рұқсат бермеуге міндетті.

8.5. Лизинг беруші Мамандандырылған халыққа қызмет көрсету орталығында (КҚ үшін автокөлікті тіркеу бойынша) Лизинг нысанын мемлекеттік тіркеуді жүзеге асырады (егер мұндай тіркеу заңнамада көзделген жағдайларда). Бұл ретте, тіркеу құжаттары мен көлік құралын тіркеу туралы куәлік (КҚТК) Лизинг берушіге (меншік иесіне)/Лизинг алушыға ресімделеді (қажеттісін Банк УО шешімі бойынша таңдау).

Лизинг алушы Лизинг берушіге Лизинг нысанын тіркеуге байланысты мынадай шығыстарды өтеуге міндеттенеді:

- тіркеу алымы үшін - 0,25 АЕК;
- тіркеу туралы куәлік үшін - 1,25 АЕК;

8.1. В течение срока действия Договора Лизингополучатель обязуется по первому требованию Лизингодателя, за свой счет и немедленно установить отличительные знаки на Предмете лизинга, подтверждающие право собственности Лизингодателя на Предмет лизинга.

8.2. Лизингополучатель не вправе без письменного согласия Лизингодателя изменять местонахождение Предмета лизинга, осуществлять его модернизацию, вносить изменения в конструкцию Предмета лизинга.

8.3. Лизингополучатель обязуется добросовестно пользоваться и владеть Предметом лизинга, использовать его только по прямому назначению, содержать его в исправности, неукоснительно соблюдать соответствующие стандарты, технические условия (требования) и правила эксплуатации, инструкции Продавца и/или предприятия-изготовителя по использованию, обслуживанию и содержанию, а также регулярно проводить техническое обслуживание Предмета лизинга.

8.4. Лизингополучатель обязан провести обучение своего персонала, допущенного к эксплуатации Предмета лизинга, а также не допускать персонал, не прошедший такую подготовку к работе на нем.

8.5. Лизингодатель осуществляет государственную регистрацию Предмета лизинга в Специализированном центре обслуживания населения (по регистрации автотранспорта для ТС) (в случаях, если такая регистрация предусмотрена законодательством). При этом, регистрационные документы и свидетельство о регистрации транспортного средства (СРТС) оформляются на Лизингодателя (собственник)/Лизингополучателя (выбрать необходимое по решению УО Банка).

- мемлекеттік тіркеу нөмірі - 2,8 АЕК;

- тіркеу қызметтері үшін - Лизинг берушіден Лизинг алушыға құқық белгілейтін құжаттарды және лизинг нысанының нөмірлік белгісін қабылдау-өткізу актісіне қол қойылған күннен бастап 15 (он бес) күнтізбелік күн ішінде 3 АЕК.

Лизинг алушы Лизинг нысанын пайдалануға беру және пайдалану үшін қажетті барлық рұқсаттар мен келісімдерді тиісті өңірдің ауыл шаруашылығы уәкілетті органында өз есебінен алады, сондай-ақ, егер бұл Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделсе, Лизинг нысанын тиісті өңірдің ауыл шаруашылығы уәкілетті органында тіркеуді жүргізеді, бұл ретте көлік құралын Лизинг берушіге тіркеу туралы куәлікті (КҚТК) одан әрі ала отырып, КҚТК-нің «Иесі» бағанында - «Банк ЦентрКредит» АҚ-ның еншілес компаниясы «BCC Leasing» ЖШС-ні көрсете отырып, тіркеу құжаттарында Лизинг нысанының меншік иесі «Банк ЦентрКредит» АҚ еншілес компаниясы «BCC Leasing» ЖШС болып табылатыны туралы мәліметтер міндетті түрде қамтылуы тиіс. Лизинг нысанын мемлекеттік тіркеу, сондай-ақ Лизинг берушінің/Лизинг алушының атына тіркеу құжаттары мен КҚТК ресімдеу Лизинг нысанына меншік құқығының Лизинг алушыға ауысуына әкеп соқпайды және Шартта белгіленген Лизинг нысанын иелену мен пайдаланудың құқықтық режимін өзгертпейді.

Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю следующие расходы, связанные с регистрацией Предмета лизинга:

- за регистрационный сбор – 0,25 МРП;

- за свидетельство о регистрации – 1,25 МРП;

- государственный регистрационный номер – 2,8 МРП;

- за услуги регистрации – 3 МРП в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с даты подписания Акта приема – передачи правоустанавливающих документов и номерного знака предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю.

Лизингополучатель самостоятельно за свой счет получает в уполномоченном органе сельского хозяйства соответствующего региона все разрешения и согласования, необходимые для ввода в эксплуатацию и использования Предмета лизинга, а также, если это предусмотрено законодательством Республики Казахстан, производит регистрацию Предмета лизинга в уполномоченном органе сельского хозяйства соответствующего региона, при этом регистрационные документы должны в обязательном порядке содержать сведения о том, что собственником Предмета лизинга является Дочерняя компания АО «Банк ЦентрКредит» ТОО «BCC Leasing», с дальнейшим получением свидетельства о регистрации транспортного средства (СРТС) на Лизингодателя, с указанием в СРТС в графе «Владелец» - Дочерняя компания АО «Банк ЦентрКредит» ТОО «BCC Leasing». Государственная регистрация Предмета лизинга, а также оформление регистрационных документов и СРТС на имя Лизингодателя\Лизингополучателя не влечет перехода права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю и не изменяет правового режима владения и пользования Предметом лизинга, установленного Договором».

8.6. Лизинг алушы лизинг нысаны орналасқан аумақта өртке қарсы жабдықтың болуын қамтамасыз етуге міндеттенеді.

8.7. Егер Сатып алу-сату шартында өзгеше белгіленбесе, Лизинг алушы Лизинг нысанын тиісті дәрежеде сақтауға және өз күшімен немесе осындай жұмыстар мен қызметті жүргізу үшін мамандандырылған ұйымдарды тарту арқылы барлық бұзылған бөлшектерді Сатушы (өндіруші-кәсіпорын) ұсынған бөлшектерге ауыстыруға міндеттенеді. Аталған талап бұзылған жағдайда Лизинг беруші көрсетілген жөндеу жұмыстарын жүргізуге құқылы, ал Лизинг алушы Лизинг берушіге оның көтерген шығыстарын дереу өтеуге міндетті. Шығыстарды Лизинг беруші бірінші кезекте кезекті төлемді жүргізу бойынша берешекті өтеу үшін жолданған ақша сомасынан ұстап қалуға құқылы.

8.8. Егер Сатып алу-сату шартында өзгеше белгіленбесе, Лизинг алушыда техникалық қызмет көрсету немесе жөндеу үшін қажетті жағдай болмаса, Лизинг беруші Лизинг алушыдан Лизинг беруші белгілейтін мамандандырылған компаниямен Лизинг нысанына техникалық қызмет көрсету және оны жөндеу туралы шарт жасауын талап етуге құқылы. Бұл ретте мамандандырылған компанияның қызметіне төлем жасауға байланысты барлық шығыстарды Лизинг алушы көтереді.

8.9. Сатушы өзінің Сатып алу-сату шарты бойынша кепілдік міндеттемелерін орындауы аясында Лизинг нысанына қосалқы бөлшектерді және/немесе лизинг нысанының жөнделген жиынтық бөлшектерін жеткізуді жүзеге асырған жағдайда, мұндай жеткізу Лизинг алушының атына және мекенжайына жүзеге асырылуы тиіс. Бұл кезде Лизинг алушы Лизинг берушіні қатыстырмай, кепілдік берілген жөндеу / ауыстыру жұмыстарын жүзеге асыру тәртібі мен мерзімін Сатушымен өз

8.6. Лизингополучатель обязуется обеспечить наличие противопожарного оборудования на территории, на которой находится Предмет лизинга.

8.7. Лизингополучатель обязуется поддерживать Предмет лизинга в надлежащем состоянии и своевременно заменять все поврежденные детали деталями, рекомендованными Продавцом (предприятием - изготовителем), за свой счет собственными силами либо привлекать специализированные организации для проведения таких работ и обслуживания, если иное не предусмотрено Договором купли-продажи. В случае нарушения данного условия Лизингодатель вправе осуществить указанный ремонт, а Лизингополучатель должен немедленно возместить Лизингодателю в полном объеме все понесенные им расходы. Расходы могут быть удержаны Лизингодателем из суммы денег, направляемых для погашения Задолженности по оплате очередного платежа в первоочередном порядке.

8.8. Если иное не предусмотрено Договором купли-продажи, в случае отсутствия у Лизингополучателя необходимых условий для технического обслуживания или ремонта, Лизингодатель вправе требовать от Лизингополучателя заключения договора на техническое обслуживание и ремонта Предмета лизинга со специализированной организацией, которая определяется Лизингодателем. При этом все расходы, связанные с оплатой услуг специализированной организации, несет Лизингополучатель.

8.9. В случае осуществления Продавцом поставки запасных частей к Предмету лизинга и/или отремонтированных комплектующих частей Предмета лизинга в рамках исполнения Продавцом своих гарантийных обязательств по Договору купли-продажи, такая поставка должна быть произведена на имя и адрес Лизингополучателя. При этом Лизингополучатель обязуется самостоятельно урегулировать с Продавцом порядок и сроки осуществления гарантийного ремонта/замены без

бетінше реттеуге міндеттенеді, сонымен қатар осындай жеткізуге байланысты шығыстарды, сонымен қатар көлік, кеден шығыстарын және басқа да төлемдерді өз бетінше төлеуге міндеттенеді.

8.10. Лизинг нысаны Лизинг алушының меншігіне өткен жағдайда Лизинг нысанына жасалған барлық жақсартулар (соның ішінде бөлінбейтін) Лизинг алушының меншігіне өтеді. Егер Лизинг нысаны Лизинг берушінің меншігінде қалатын болса Лизинг нысанына жасалған барлық жақсартулар (соның ішінде бөлінбейтін) Лизинг берушінің меншігінде қалады, Лизинг алушы мұнымен сөзсіз келіседі.

9-тарау Лизинг нысанына меншік құқығының өтуі

9.1. Лизинг алушы Шарт бойынша барлық міндеттемелерін орындағаннан кейін және лизингтік төлемдер мен өзге төлемдерді жүргізгеннен кейін Лизинг нысаны Лизинг алушының меншігіне өтеді.

9.2. Лизинг алушыға уақытша пайдалануға және иеленуге берілген Лизинг нысанына қатысты меншік құқығы Шарттың барлық қолданыс мерзімі ішінде Лизинг алушыда сақталады.

9.3. Меншік құқығының өтуі Шарттың 5.3-тармағының 5.3.2-тармақшасына және 5.4-тармақтың 5.4.18-тармақшасына сәйкес жүргізіледі.

9.4. Лизинг мерзімі аяқталғаннан кейін Лизинг алушы өз міндеттемелерін тиісті түрде орындаған жағдайда, Тараптар *“Міндеттемелерді орындау туралы келісімге”* (онда Тараптардың Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындағаны, оның ішінде Лизинг алушының өзге де шығыстарды төлеуі туралы талап жазылатын болады) және Қабылдау-өткізу актісіне қол қою арқылы Лизинг беруші Лизинг алушыға Лизинг нысанын меншігіне тапсырады. Бұл ретте Лизинг алушы Шартта көзделген негізгі борыш пен сыйақыны өтеу кестесіне сәйкес барлық лизингтік төлемдерді толық көлемде

привлечения Лизингодателя, а также самостоятельно нести расходы, возникающие в связи с указанной поставкой, в т.ч. транспортные расходы, таможенные и прочие платежи.

8.10. В случае перехода Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя, все произведенные (в т.ч. неотделимые) улучшения Предмета лизинга переходят в собственность Лизингополучателя. Если Предмет лизинга остается в собственности Лизингодателя, то все произведенные (в т.ч. неотделимые) улучшения остаются в собственности Лизингодателя, с чем Лизингополучатель безусловно согласен.

Глава 9. Переход права собственности на Предмет лизинга

9.1. Предмет лизинга переходит в собственность Лизингополучателя после выполнения Лизингополучателем всех обязательств и оплаты лизинговых и иных платежей по Договору.

9.2. Право собственности на Предмет лизинга, переданный во временное владение и пользование Лизингополучателю, сохраняется за Лизингодателем в течение всего срока действия Договора.

9.3. Переход права собственности осуществляется согласно подпункту 5.3.2. п.5.3. и подпункту 5.4.18. пункта 5.4. Договора.

9.4. По окончании срока лизинга в случае надлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств, Лизингодатель передает Лизингополучателю Предмет лизинга в собственность путем подписания Сторонами *«Соглашения о выполнении обязательств»* (в котором будет прописано условие, что Стороны исполнили свои обязательства по Договору, в том числе оплаты Лизингополучателем прочих расходов) и Акта приема-передачи. При этом Акт приема-передачи подписывается после оплаты Лизингополучателем всех лизинговых платежей в полном объеме согласно Графику

төлегеннен кейін, оның ішінде берешек қалдығына есептелген лизинг бойынша сыйақыны төлеу, соңғы лизингтік төлемді төлеу күніне Лизинг нысанының жалпы құнын өтеу бойынша төлемдерді толық төлегеннен кейін, Тараптардың берешектің жоқ екендігі туралы салыстырып тексеру актісіне қол қойғаннан кейін, сондай-ақ Лизинг алушы Шарт бойынша өзге де міндеттемелерін орындағаннан кейін Қабылдау-өткізу актісіне қол қойылады.

10-тарау Лизинг нысанын қайтару және талап ету тәртібі

10.1. Егер Лизингтің мерзімі аяқталғанға дейін Лизинг нысаны Лизинг берушіге қайтарылатын болса, Лизинг беруші Лизинг алушыға Лизинг нысанын қайтару күні, уақыты, әдісі және орны туралы жазбаша хабарлайды. Лизинг алушы Лизинг берушіден алған Лизинг нысанын қайтару бойынша нұсқауларды дәл сақтауға міндеттенеді. Лизинг нысанын Лизинг берушіге қайтару Лизинг беруші мен Лизинг алушының уәкілетті өкілдерінен тұратын комиссия арқылы жүргізіледі және Лизинг нысанын талап ету (бұдан әрі – «Талап ету актісі») арқылы ресімделеді. Лизинг нысанын Лизинг берушіге қайтару күні болып Лизинг нысанын алу актісіне қол қойылған күн танылады.

10.2. Лизинг нысанын Лизинг берушіге қайтаруға байланысты барлық шығыстар Лизинг алушының есебінен жүзеге асырылады.

10.3. Лизинг беруші Лизинг нысанын қайтару туралы талап ұсынған жағдайда, Лизинг алушы Лизинг нысанын пайдалануды дереу тоқтатып, Лизинг беруші Лизинг нысанының тағдыры туралы шешім қабылдағанға дейін оны консервациялауға міндетті.

10.4. Консервацияланған Лизинг нысанын сақтау үшін Лизинг алушы жауап береді. Лизинг шартын бұзуға, Лизинг нысанын сақтауға, тасымалдауға, консервациялауға және қайтаруға

погашения основного долга и вознаграждения, предусмотренному Договором, в том числе по уплате вознаграждения по лизингу, начисленного на остаток задолженности, по возмещению общей стоимости Предмета лизинга на дату уплаты последнего лизингового платежа, подписания Сторонами Акта сверки об отсутствии задолженности, а также после исполнения Лизингополучателем иных своих обязательств по Договору.

Глава 10. Порядок возврата и истребования Предмета лизинга

10.1. Если до окончания срока лизинга Предмет лизинга возвращается Лизингодателю, Лизингодатель письменно уведомляет Лизингополучателя о дате, времени, способе и месте возврата Предмета лизинга. Лизингополучатель обязуется точно следовать полученным от Лизингодателя указаниям по возврату Предмета лизинга. Возврат Предмета лизинга Лизингодателю осуществляется комиссией, состоящей из полномочных представителей Лизингодателя и Лизингополучателя, и оформляется актом истребования Предмета лизинга (далее «Акт истребования»). Датой возврата Предмета лизинга Лизингодателю является дата подписания Акта изъятия Предмета лизинга.

10.2. Все расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга Лизингодателю, осуществляются за счет Лизингополучателя.

10.3. В случае предъявления Лизингодателем требования о возврате Предмета лизинга, Лизингополучатель обязан незамедлительно прекратить эксплуатацию и законсервировать Предмет лизинга до принятия Лизингодателем решения о дальнейшей судьбе Предмета лизинга.

10.4. Ответственность за сохранность законсервированного Предмета лизинга несет Лизингополучатель. Все расходы и убытки, связанные с расторжением Договора Лизинга,

байланысты барлық шығыстар мен залалды Лизинг алушы көтереді. Егер Лизинг нысанын сақтауға, тасымалдауға, консервациялауға және қайтаруға байланысты шығыстарды Лизинг беруші көтеретін болса, Лизинг алушы Лизинг беруші шотты ұсынған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде Лизинг берушінің сәйкес шығыстарын өтеуге міндеттенеді.

10.5. Лизинг алушы Лизинг нысанын кедергісіз пайдалану рұқсатын қамтамасыз етуге және Лизинг нысанын Хабарламада көрсетілген орны, күні және уақыты бойынша Лизинг берушіге қайтаруға міндетті.

10.6. Егер Лизинг нысаны Лизинг берушіге белгіленген (хабарламада көрсетілген) мерзімде қайтарылмаса, Лизинг беруші кез келген уақытта (соның ішінде Лизинг алушының келісімінсіз) Лизинг нысанын бұғаттауға, Лизинг нысанын талап етуге және оны өз бетінше Лизинг берушіге ыңғайлы болатын кез келген орынға, соның ішінде арнайы техникалық құралдардың, эвакуатордың және/немесе кез келген өзге техникалық құрылғының көмегімен тасымалдауға (ауыстыруға), Лизинг нысанына дөңгелек тосқауылдарын (Лизинг нысанын пайдалануға кедергі келтіретін өзге құрылғыларды) орнатуға құқылы болады. Егер Шартқа сәйкес жолданған хабарламаны Лизинг алушы алмаса, Лизинг беруші жеткізудің мүмкін еместігі туралы хабарламаны Лизинг алушы курьерлік / пошталық ұйымнан алған күннен кейінгі күні Лизинг нысанын алуға құқылы болады.

10.7. Лизинг нысанын қайтару / талап ету Лизинг алушыны мерзімінен бұрын бұзылған күні туындаған, Лизинг шарты бойынша берешекті, тұрақсыздық айыбын, айыппұлдар мен өсімпұлдарды төлеуден босатпайды.

10.8. Лизинг алушыға Лизингтік төлемдерді төлеуге қатысты өзінің міндеттемелерін орындамауы салдарынан Лизинг шарты

хранением, транспортировкой, консервацией и возвратом Предмета лизинга, несет Лизингополучатель. В случае если расходы, связанные с хранением, транспортировкой, консервацией и возвратом Предмета лизинга, понес Лизингодатель, Лизингополучатель обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем счета возместить соответствующие расходы Лизингодателя.

10.5. Лизингополучатель обязан обеспечить беспрепятственный доступ к Предмету лизинга и возвратить Предмет лизинга Лизингодателю в место, дату и время, указанные в Уведомлении

10.6. В случае, если Предмет лизинга не будет возвращен Лизингодателю в установленные (указанные в уведомлении) сроки, Лизингодатель имеет право в любое время (в т.ч. без согласия Лизингополучателя) заблокировать Предмет лизинга, истребовать Предмет лизинга и самостоятельно произвести его транспортировку (перемещение) в любое удобное для Лизингодателя место, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и/или любого иного технического приспособления, установить на Предмет лизинга блокираторы колёс (иные технические средства, блокирующие возможность эксплуатации Предмета лизинга). В случае, если направленное в соответствии Договором Уведомление не получено Лизингополучателем, Лизингодатель вправе осуществить изъятие Предмета лизинга, начиная со дня, следующего за днем получения от курьерской/почтовой организации уведомления о невозможности доставки.

10.7. Возврат/истребование Предмета лизинга не освобождает Лизингополучателя от оплаты задолженности, неустоек, штрафов и пени по Договору Лизинга, образовавшихся на дату его досрочного расторжения.

10.8. Лизингополучатель уведомлен и соглашается, что в случае досрочного прекращения Договора Лизинга по причине

мерзімінен бұрын бұзылған жағдайда Лизинг беруші Лизинг нысанын және оған қатысты барлық құқықтарды үшінші тұлғаларға сатуға құқылы екені белгілі және ол онымен келіседі, бұл кезде Лизинг алушы Лизинг берушінің шығындарын өтеуге міндеттенеді.

10.9. Егер талап ету күні мен орны жөнінде тиісті дәрежеде хабардар болған Лизинг алушы Лизинг нысанын қайтарудан бас тартса немесе алу кезінде қатыспаса және аталған Қарау актісіне және/немесе Талап ету актісіне қол қоюдан бас тартса, ол жөнінде сәйкес белгі қойылады, мұндай актілер қол қойылған деп есептеледі және пошталық байланыс құралдары арқылы Лизинг алушыға жіберіледі.

10.10. Лизинг шарты мерзімінен бұрын бұзылған және/немесе тараптардың бірі Лизинг шартын орындаудан біржақты тәртіппен бас тартқан жағдайда, Лизинг берушіге нақты келіп түскен және ол лизинг төлемдерін өтеу есебіне есепке алған және/немесе Лизинг алушының Лизинг шарты бойынша өзге ақшалай міндеттемелері қайтарылмайды.

10.11. Егер Лизинг нысаны қайтарылған кезде Лизинг берушінің өкілдері Лизинг нысанын өндіруші зауыттың пайдалану номаларымен айқындалатын қалыпты тозуға және қалыпты пайдалануға байланысты болмайтын ақауларды, Лизинг нысанының толық жабдықталмауын, Лизинг нысанының сырты жарнамамен немесе өзге дербестендіру белгілерімен жабдықталғанын және т.б. анықтайтын болса, Лизинг нысанын талап ету актісіне ол жөнінде жазба жасалады. Бұл кезде Лизинг алушы Лизинг берушінің жөндеуге және ақауларды жоюға, Лизинг нысанын толықтай жабдықтауға, Лизинг нысанының сыртынан Лизинг алушы жасаған жанрнаманы немесе өзге дербестендіру белгілерін жоюға байланысты көтерген барлық шығыстарын Лизинг берушіден төлем жасау туралы талабын және Лизинг берушінің

невыполнения Лизингополучателем своих обязательств в части уплаты Лизинговых платежей, Лизингодатель вправе продать Предмета лизинга и все права на него третьим лицам, при этом Лизингополучатель обязуется возместить убытки Лизингодателя.

10.9. В случае если должным образом уведомленный о дате и месте истребования Лизингополучатель отказывается или не присутствует при истребовании и от подписания указанных Актов осмотра и/или Акта истребования, об этом делается соответствующая отметка, такие акты считаются подписанными и направляются Лизингополучателю средствами почтового сообщения.

10.10. В случае досрочного расторжения Договора лизинга и/или одностороннего отказа одной из сторон от исполнения Договора лизинга, платежи, фактически поступившие Лизингодателю и засчитанные последним в счет погашения лизинговых платежей и/или иных денежных обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга, возврату не подлежат.

10.11. В случае если при возврате Предмета лизинга, представителями Лизингодателя будут обнаружены повреждения, не связанные с нормальным износом и приемлемой эксплуатации, определяемых нормами эксплуатации Завода-изготовителя Предмета лизинга, недокомплектация Предмета лизинга, нанесенная на поверхность Предмета лизинга реклама или иная персонализация, нанесенная Лизингополучателем на поверхность Предмета лизинга и т. д., об этом делается запись в Акте истребования Предмета лизинга. При этом Лизингополучатель обязуется возместить все расходы, понесенные Лизингодателем, связанные с ремонтом и устранением повреждений, докомплектацией Предмета лизинга, устранением с поверхности Предмета лизинга рекламы

шығыстарын растайтын құжаттарды алған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде өтеуге міндеттенеді.

10.12. Лизинг алушы Лизинг нысанын Шартта көзделген негіздер бойынша Лизинг берушінің талаптарына сәйкес қайтармаған жағдайда, Лизинг алушының іс-әрекеті Лизинг нысанын заңсыз пайдалану ретінде бағаланады, бұл жағдай Лизинг берушіге бөтеннің мүлкін заңсыз иелену туралы өтінішпен тиісті құқық қорғау органдарына жүгінуге құқық береді.

11-тарау Дүлей күшті жағдайлар

11.1. Егер Тараптар Шарт бойынша өз міндеттемелерін Тараптың алдын ала байқамаған, саналы шаралармен алдын алуға болмайтын дүлей күшті жағдайлардың салдарынан орындамаған немесе тиісті дәрежеде орындамаған болса, осындай жағдайға сілтеме жасаған Тарап Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындамағаны және/немесе тиісті түрде орындамағаны үшін жауапкершіліктен босатылады. Мұндай жағдайларға табиғат апаттары, жер сілкінісі, сел, табиғи өрттер, уәкілетті органдардың тыйым салу немесе шектеу қою сипатындағы актілері жатады. Бұл кезде еге уәкілетті органдардың Лизинг алушының шарт бойынша міндеттемелерін орындауына тыйым салуы оның Қазақстан Республикасының заңнамасын бұзуына байланысты болса, Лизинг алушы Шарт бойынша міндеттемелерін орындамағаны және/немесе тиісті түрде орындамағаны үшін жауапкершіліктен босатылмайды.

11.2. Жоғарыда аталған жағдайларға ұшыраған Тарап осындай дүлей күшті жағдайлар орын алған күннен бастап 5 (бес) күнтізбелік күннен кешіктірмей, бұл туралы екінші Тарапқа жазбаша хабарлама жіберуі, сондай-ақ осындай жағдайлардың

или иной персонализации, нанесенной Лизингополучателем, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения требования от Лизингодателя об оплате и копий документов, подтверждающих расходы Лизингодателя.

10.12. В случае невозврата Предмета лизинга Лизингополучателем в соответствии с требованиями Лизингодателя по основаниям, предусмотренным Договором, действия Лизингополучателя будут квалифицироваться, как неправомерное завладение Предметом лизинга, что дает Лизингодателю право обратиться в соответствующие правоохранительные органы с заявлением о неправомерном завладении чужим имуществом.

Глава 11. Обстоятельства непреодолимой силы

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, если исполнение и/или надлежащее исполнение обязательств по Договору оказалось невозможным вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, которые не могли быть предотвращены никаким образом стороной, ссылающейся на действие таких обстоятельств. К таким обстоятельствам относятся стихийные бедствия, землетрясения, сель, природные пожары, акты уполномоченных органов запретительного или ограничительного характера. При этом в случае, если запрет уполномоченных органов на исполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору связан с нарушением им законодательства Республики Казахстан, Лизингополучатель не освобождается от ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору.

11.2. Сторона, подвергающаяся действию обстоятельств непреодолимой силы должна письменно уведомить другую сторону о наступлении таких обстоятельств в течение 5 (пяти) календарных дней с даты их наступления, а также предоставить

орын алғанын растайтын құжаттарды беруі тиіс. Қазақстан Республикасының уәкілетті мемлекеттік органы немесе өзге құзыретті ұйымдары берген құжаттар дүлей күшті жағдайлардың орын алуын растайтын жеткілікті дәлел болып табылады.

11.3. Дүлей күшті жағдайлар орын алған жағдайда, Тараптардың Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау мерзімі осындай жағдайлар орын алған кезеңге сәйкес кейінге жылжытылады.

12-тарау. Даулы мәселелерді шешу

12.1. Шартты орындау процесінде және/немесе оған байланысты туындайтын даулы мәселелерді және/немесе келіспеушіліктерді Тараптар қалыпты мерзімде өзара тиімді шешімдер шығару мақсатында алдын ала тәртіппен қарастырады.

12.2. Тараптар келіссөз жүргізу арқылы реттеуге мүмкін болмайтын Шартқа байланысты туындайтын барлық даулар мен келіспеушіліктерді Лизинг берушінің орналасқан жері бойынша Қазақстан Республикасының соттарында қарастыруға келісті.

12.3. Тараптар дауларды қарастырған кезде қолданылатын құқық болып Қазақстан Республикасының құқығы танылатынына келісті.

13-тарау. Қосымша талаптар

13.1. Қосылу шартының қолданыс мерзімі Өтініште белгіленеді.

13.2. Егер Шартта өзгеше белгіленбесе Тараптар осы Шартты орындау аясында жолдайтын барлық хабарламалар (талаптар, хат-хабарлар), соның ішінде құжат жүзінде ресімделетін Шартқа енгізілетін өзгерістер / толықтырулар тараптардың деректемелері бойынша қолма-қол және/немесе пошта қызметі арқылы және/немесе факс және/немесе электронды пошта

в подтверждение документы, свидетельствующие о наступлении таких обстоятельств. Достаточным доказательством наступления обстоятельств непреодолимой силы являются документы, выданные уполномоченными государственными органами или иными компетентными организациям Республики Казахстан.

11.3. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения сторонами своих обязательств по Договору соразмерно отодвигается на период действия таких обстоятельств.

Глава 12. Разрешение споров

12.1. Разногласия и/или споры, возникающие в процессе выполнения Договора и/или в связи с ним, рассматриваются Сторонами в предварительном порядке в целях выработки взаимоприемлемых решений, в разумные сроки.

12.2. Стороны пришли к соглашению рассматривать все споры и разногласия, возникающие в связи и по поводу Договора, которые невозможно урегулировать путем переговоров, в судах Республики Казахстан по месту нахождения Лизингодателя.

12.3. Стороны согласились, что применимым правом при рассмотрении споров будет являться право Республики Казахстан.

Глава 13. Дополнительные условия

13.1. Срок действия Договора присоединения устанавливается в Заявлении.

13.2. Если иное прямо не указано в Договоре, все уведомления (требования, сообщения), направляемые Сторонами в рамках исполнения Договора, в т.ч. документально оформляющие изменения/дополнения в Договор, считаются направленными и/или полученными должным образом в случае их направления нарочно и/или почтовой службой и/или по факсу и/или

арқылы жіберілген жағдайда тиісті дәрежеде жөнелтілген және/немесе алынған болып есептеледі.

13.3. Лизинг алушының шарт бойынша құқықтары және/немесе міндеттері Лизинг берушінің алдын ала жазбаша келісімімен ғана үшінші тұлғаларға берілуі мүмкін. Лизинг берушінің Шарт бойынша өз құқықтарын және/немесе міндеттерін үшінші тұлғаларға ішінара немесе толықтай беруі үшін Лизинг алушының келісімі талап етілмейді.

13.4. Шарттың әр тарабы екінші тараптан алынған қаржылық, коммерциялық және өзге ақпараттың, сонымен қатар Шарт талаптарының конфиденциалдылығын сақтауға міндеттенеді. Төменде көрсетілген жағдайларды қоспағанда мұндай ақпаратты үшінші тұлғаларға беру, оны жариялау және тарату ол бойынша ақпаратты екінші тарап жария ететін тараптың алдын ала жазбаша келісімімен Лизинг берушінің Шарт бойынша өз құқықтарын іске асыруы үшін ғана мүмкін болады.

Конфиденциалды ақпаратты үшінші тұлғаларға беру, оны жария ету немесе тарату келесі жағдайларда заңды болып саналады және оған келісімді талап етпейді:

- а) Лизинг алушы Шарт бойынша міндеттемелерін орындамаған және/немесе тиісті дәрежеде орындамаған кезде Лизинг беруші тікелей дебеттеу арқылы Лизинг алушының шотынан ақшаны алу (есептен шығару) құқығын іске асырған кезде Лизинг берушінің конфиденциалды ақпаратты банктерге немесе банк операцияларының жекелеген түрлерін жүзеге асыратын ұйымдарға жария етуі;
- б) Шарт бойынша құқықтарды және/немесе міндеттерді толықтай немесе ішінара табыстау;
- с) Қазақстан Республикасының және/немесе Лизинг алушының / зат берушінің / кепілгердің/ цеденттің / индоссаттың тіркелген елінің заңнамасының талаптарына сәйкес ақпаратты үшінші тұлғаларға беру;

электронной почте по реквизитам [Сторон указанных в Заявлении о присоединении](#).

13.3. Права и/или обязанности Лизингополучателя по Договору могут передаваться третьим лицам только с предварительного письменного согласия Лизингодателя. Для передачи Лизингодателем частично или полностью своих прав и/или обязанностей по Договору третьим лицам согласия Лизингополучателя не требуется.

13.4. Каждая из Сторон Договора обязуется сохранять строгую конфиденциальность финансовой, коммерческой и прочей информации, полученной от другой стороны, а также условий Договора. За исключением нижеперечисленных случаев, передача такой информации третьим лицам, ее опубликование или разглашение возможны только в целях реализации Лизингодателем своих прав по Договору с предварительного письменного согласия стороны, информация по которой раскрывается другой стороной.

Передача конфиденциальной информации третьим лицам, ее опубликование или разглашение считается правомерной и не требует на то согласия другой стороны в следующих случаях:

- а) раскрытия Лизингодателем конфиденциальной информации банкам или организациям, осуществляющим отдельные виды банковских операций при реализации Лизингодателем своего права на изъятие (списание) денег со счетов Лизингополучателя путем прямого дебетования при неисполнении и/или ненадлежащем исполнении Лизингополучателем своих обязательств по Договору;
- б) полной или частичной уступки прав и/или обязанностей по Договору;
- с) предоставления информации третьим лицам в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан и/или страны регистрации и/или резидентства Лизингополучателя /вещного поручителя/гаранта/поручителя/цедента/индоссата;

d) Мәні контрагенттердің Лизинг берушіден алынған / алатын конфиденциалды ақпаратты үшінші тұлғаларға жария етпеу туралы міндеттемені қабылдау болып табылатын, Лизинг берушінің осындай тұлғалармен келісім жасауы талабымен, Лизинг берушінің конфиденциалды ақпаратты өз контрагенттеріне жариялауы.

13.5. Шартқа енгізілетін барлық өзгерістер және/немесе толықтырулар оның ажырамас бөлігі болып табылады және Лизинг беруші оларды Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін кез келген әдістермен енгізеді.

13.6. Лизинг алушы Лизинг берушіге Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген құжат нысандарын пайдалану арқылы Лизинг берушінің кредиттік бюроның деректер базасына Лизинг алушы, жасалатын мәміле туралы мәліметтерді, Лизинг алушының Шарт бойынша міндеттемелерін орындауына байланысты ақпаратты, кредиттік бюро және кредиттік тарихты қалыптастыру туралы Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес қажет болуы мүмкін өзге мәліметтерді беруіне келісім береді, сонымен қатар Лизинг берушінің кредиттік бюроға Лизинг алушы туралы кредиттік есептерді беруіне келісім береді.

13.7. Лизинг алушы Шартқа қосыла отырып, Лизинг берушіге:

- Лизинг берушінің кез келген ақпарат көздерінен Лизинг алушы, оның бірінші басшысы, кез келген бақа өкілі туралы ақпаратты жинауына, өңдеуіне және таратуына;
- Банкке - Лизинг алушының / Лизинг алушының жұмыскерлерінің дербес/ биометрикалық/өзге деректерін жинауға, өңдеуге (Лизинг алушы жұмыскерлердің жазбаша келісімдерін алған және ол Лизинг алушының уәкілетті тұлғасының қолтаңбасымен расталған), барлық кредиттік бюроларға (соның ішінде – Банк ақпарат беру туралы шарт

d) в случаях раскрытия Лизингодателем конфиденциальной информации своим контрагентам, при условии заключения Лизингодателем с такими лицами соглашений, предметом которых будет являться принятие контрагентами обязательств о неразглашении полученной/получаемой от Лизингодателя конфиденциальной информации третьим лицам.

13.5. Все изменения и/или дополнения к Договору являются его неотъемлемыми частями и вносятся Лизингодателем, любыми не противоречащими законодательству Республики Казахстан способами.

13.6. Лизингополучатель предоставил Лизингодателю путем использования форм документов, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, свое согласие на предоставление Лизингодателем в базу данных кредитных бюро сведений о Лизингополучателе, заключаемой сделке, информации, связанной с исполнением Лизингополучателем своих обязательств по Договору, иных сведений, предоставление которых может потребоваться в соответствии с законодательством Республики Казахстан о кредитных бюро и формировании кредитных историй, а также согласие на выдачу Лизингодателю кредитными бюро кредитных отчетов о Лизингополучателе.

13.7. Лизингополучатель присоединившись к Договору предоставляет Лизингодателю свое безусловное согласие на:

- сбор Лизингодателем из всех источников и обработку, распространение им любой информации о Лизингополучателе, его первом руководителе, любом другом представителе;
- Банку - на сбор, обработку персональных/ биометрических/иных данных Лизингополучателя / работников Лизингополучателя (на что Лизингополучатель получил их письменные согласия, что подтверждается подписью уполномоченного лица Лизингополучателя), на передачу информации о Лизингополучателе, как о субъекте кредитной

жасасқан барлық кредиттік бюроларға) кредиттік тарих субъектісі ретінде Лизинг алушы туралы ақпарат беруге, сонымен қатар осындай кредиттік бюролардың Банкке кредиттік бюроға болашақта түсетін деректерді қамтитын Лизинг алушы туралы кредиттік есеп беруіне;

- заңды іс-әрекет ететін басқа бюролардан, қорлардан, деректер базасынан және өзге ақпарат көздерінен Клиент туралы ақпарат алуға сөзсіз келісім береді, соның ішінде: (i) кредиттік бюрода тұрған және кредиттік бюроға түсетін, және осы келісімді қабылдаған кредиттік бюролардан ақпарат алушыға ашылатын Лизинг алушының қаржылық және мүліктік сипаттағы басқа міндеттемелеріне қатысты ақпаратты, қоса алғанда заңнамаға сәйкес салықтық және заңмен қорғалатын басқа құпияны құрайтын мәліметтерді беруге; (ii) Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес Лизинг алушының / Лизинг алушының жұмыскерлерінің дербес деректеріне қатысты ақпаратты жинауға, өңдеуге және таратуға, соның ішінде Лизинг алушы туралы дербес деректерді барлық мемлекеттік және мемлекеттік емес органдарға, ұйымдарға таратуға келісім береді. Соның ішінде Лизинг алушы кредиттік бюро алаңы арқылы Банктің Лизинг алушы туралы ақпаратты кез келген ықтимал, жария ақпарат көздерінен алуына; Соған қоса Лизинг алушы кредиттік бюро алаңы арқылы Банктің Лизинг алушы туралы ақпаратты кез келген ықтимал, жария ақпарат көздерінен алуына;

- Қосылу шартының жаңа нұсқасын және/немесе Қосылу шартына енгізілген өзгерістерді және/немесе толықтыруларды www.bccleasing.kz мекенжайы бойынша Лизинг берушінің интернет-ресурсына орналастыру арқылы Қосылу шартының талаптарын біржақты тәртіппен өзгертуге және/немесе толықтыруға;

- Банкке - заңды түрде іс-әрекет ететін бюролардан, қорлардан, деректер қорынан және өзге ақпарат көздерінен Лизинг алушы

истории, во все кредитные бюро (в том числе - с которыми Банком заключены договоры о предоставлении информации), а также таким кредитным бюро - на выдачу Банку кредитного отчета о Лизингополучателе, включающего данные, которые поступят в кредитные бюро в будущем;

- на получение информации из иных законно действующих бюро, фондов, баз данных и иных источников информации, в том числе: (i) на выдачу информации, касающейся финансовых и других обязательств Лизингополучателя имущественного характера, включая сведения, содержащие налоговую и иные охраняемые законом тайны, в соответствии с законодательством, находящейся в кредитных бюро, и которая поступит в кредитные бюро, что в будущем, она будет раскрыта получателю информации из кредитных бюро, принявших настоящее согласие; (ii) на сбор, обработку и распространение информации касательно персональных данных Лизингополучателя / работников Лизингополучателя, в том числе распространение персональных данных во все государственные и негосударственные органы, организации, согласно законодательству Республики Казахстан. В том числе, Лизингополучатель соглашается на получение Банком информации о Лизингополучателе из любых возможных, публичных источников через площадку кредитного бюро;

- на одностороннее изменение и/или дополнение условий Договора присоединения путём размещения новой редакции Договора присоединения и/или внесённых изменений и/или дополнений в Договор присоединения на Интернет-ресурсе Лизингодателя по адресу: www.bccleasing.kz.

- Банку – на получение информации о Лизингополучателе из иных законно действующих бюро, фондов, баз данных и иных

туралы ақпаратты алуға, соған қоса «Қазақстан Республикасындағы зейнетақымен қамтамасыз ету туралы» ҚР Заңының 57-бабында көрсетілген талаптарға сәйкес Бірыңғай жинақтаушы зейнетақы қорынан және өзге зейнетақы қорларынан және/немесе «Үкіметтерге арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясынан Лизинг алушының жеке зейнетақы шотындағы қалдықтар мен ақша қозғалысы туралы деректерді алуға (ЖК үшін қолданылады);

- Банкке - (1) Шарттарға және өзге де қажетті құжаттарға қол қоятын тұлғаларды верификациялау үшін; (2) Лизинг алушы Банк алдындағы міндеттемелерді бұзған жағдайда, құқық қорғау органдарына беру үшін Лизинг алушының бейнесін (суретін) пайдалануға сөзсіз келісім береді;

- Шарттың талаптарымен Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен, Лизинг берушінің Қазақстан Республикасының заңнамасы аясында өз қызметін іске асыруы үшін қажетті және жеткілікті болатын Лизинг алушы туралы кез келген ақпаратты, сонымен қатар Лизинг беруші мен Лизинг алушының арасында жасалған, соның ішінде қолданыс мерзімі аяқталған өзге шарттар бойынша ақпаратты, оған қоса коммерциялық немесе өзге заңмен қорғалатын құпияны құрайтын ақпаратты, Лизинг алушының бірінші басшысының және/немесе кез келген өкілінің дербес деректерін (бұдан әрі – «Ақпарат») үшінші тұлғаларға: Шартты және (немесе) Лизинг алушымен өзге мәмілелерді жасау мақсатында және оны орындау аясында, соның ішінде олар бойынша міндеттемелерді тиісті дәрежеде орындау мақсатында, сонымен қатар Лизинг беруші мен Лизинг алушы арасында, Лизинг беруші, Лизинг алушы және үшінші тұлғалар арасында, Лизинг беруші мен соның ішінде олармен Лизинг беруші жағдайлармен немесе қатынастармен (кез келген қатынастар) байланысты болатын үшінші тұлғалар арасында мәмілелердің туындауына немесе туындау / жасау мүмкіндігіне

источников информации, в том числе: в соответствии с требованиями, предусмотренными ст. 57 Закона РК «О пенсионном обеспечении в Республике Казахстан», на получение сведений об остатках и движении денег на индивидуальном пенсионном счете Лизингополучателя из Единого накопительного пенсионного фонда и иных пенсионных фондов и/или Государственной корпорации «Правительство для граждан» (*применяется для ИП*);

- Банку – на использование изображения (фото) Лизингополучателя для (1) верификации лица, подписывающего договоры и иные необходимые документы; (2) передачи в правоохранительные органы, в случае нарушения Лизингополучателем обязательств перед Банком.

- предоставление Лизингодателем в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан, любой информации о Лизингополучателе, условиях Договора, а также информации по иным договорам, заключенным между Лизингодателем и Лизингополучателем, в том числе прекратившим свое действие, включая информацию, составляющую коммерческую или иную охраняемую законом тайну, персональные данные первого руководителя и/или любого другого представителя Лизингополучателя (далее – «Информация»), которая необходима и достаточна для реализации Лизингодателем своей деятельности в рамках законодательства Республики Казахстан, третьим лицам: в целях заключения и в рамках исполнения Договора, и (или) иных сделок с Лизингополучателем, в том числе надлежащего исполнения обязательств по ним, а также в связи с возникновением или возможностью возникновения/заключения/совершения сделок между Лизингодателем и Лизингополучателем, между Лизингодателем, Лизингополучателем и третьими лицами, между Лизингодателем и третьими лицами, в т.ч. с которыми Лизингодатель связан обстоятельствами или отношениями

байланысты, сонымен қатар Ақпаратты беру қажеттілігі туындайтын / болатын өзге жағдайларда Лизинг берушінің беруі. Ақпаратты беру Лизинг берушінің қалауы бойынша Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін кез келген әдістермен жүргізіледі.

Қордың Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарын орындауы мақсатында Қорға, Қордың жалғыз акционеріне, Республикалық бюджеттің атқарылуын бақылау жөніндегі есеп комитетіне, Тексеру комиссиясына, Қазақстан Республикасының Бас прокуратурасына, аудиторларға және өзге де уәкілетті органдарға/тұлғаларға және ұйымдарға қаржыландыруды алуға байланысты, оның ішінде банктік, коммерциялық және заңмен қорғалатын өзге де құпия ақпараттарды беруге;

- Лизинг берушінің Қаржы лизингі шарттары /Қосылу шартына қосылу туралы өтініш бойынша құқықтарды (талаптарды) кепілге беруіне және Қаржы лизингі шарттары / Қосылу шартына қосылу туралы өтініш бойынша Қордың пайдасына құқықтарды (талаптарды) табысауға келісім береді;

Ақпаратты жинау, өңдеу және тарату Лизинг берушінің қалауы бойынша Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін кез келген әдістермен жүргізіледі.

- Қорға, Қордың жалғыз акционеріне - қаржыландыруды алуға байланысты, оның ішінде банктік, коммерциялық және заңмен қорғалатын өзге де құпияға қатысты ақпаратты беруге.

Қорға - ол туралы ақпаратты кредиттік бюроға беруге және Қордың кредиттік есепті алуына.

- Қорға - Қордың Лизинг алушының атауын, қаржыландырылатын саланы және өңірді бұқаралық ақпарат құралдарында жариялауына келісім береді.

Лизинг берушінің құқықтары:

(любые отношения), а также в иных случаях, при которых возникает/имеется необходимость предоставления Информации. Предоставление Информации осуществляется по усмотрению Лизингодателя любыми способами, не противоречащими законодательству Республики Казахстан.

- на предоставление Фонду, Единственному акционеру Фонда, Счетному комитету по контролю за исполнением республиканского бюджета, ревизионной комиссии, Генеральной прокуратуре Республики Казахстан, аудиторам и иным уполномоченным органам/лицам и организациям с целью исполнения Фондом требований законодательства Республики Казахстан информации, связанной с получением финансирования, в т. ч. относящейся к банковской, коммерческой и иной охраняемой законом тайне.

- на предоставление Лизингодателем в залог прав (требований) по Договорам финансового лизинга/Заявление о присоединении к Договору присоединения и на осуществление уступки прав (требований) по Договорам финансового лизинга/ Заявление о присоединении к Договору присоединения в пользу Фонда.

Сбор, обработка и распространение Информации осуществляется по усмотрению Лизингодателя способами, не противоречащими законодательству Республики Казахстан.

- Фонду, Единственному акционеру Фонда - на предоставление информации, связанной с получением финансирования, в т.ч. относящейся к банковской, коммерческой и иной охраняемой законом тайне.

- Фонду - на представление информации о нем в кредитное бюро и получение кредитного отчета Фондом.

– Фонду - на опубликование Фондом в средствах массовой информации наименования Лизингополучателя, финансируемую отрасль и регион.

Лизингодатель вправе:

- 1) Лизинг беруші Қазақстан Республикасының заңнамасына, жасалған шарттарға сәйкес және өзге жағдайларда осындай іс-әрекеттерді жасауға міндетті немесе құқылы болатын кезде, Ақпаратты уәкілетті мемлекеттік органдарға және үшінші тұлғаларға беру; соның ішінде «Дербес деректер және оны қорғау туралы» Қазақстан Республикасының заңының (бұдан әрі – Заң) 16-бабының 3-тармағының 1)-тармақшасына сәйкес Ақпаратты трансшекаралық тапсыруды жүзеге асыру;
- 2) соның ішінде Заңның 15-бабының 2-тармағына сәйкес Ақпаратты тарату;
- 3) Ақпаратты пайдалану рұқсатын жеке айқындау;
- 4) Лизинг алушымен құқықтық қатынастар аяқталғаннан кейін Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген сақтау мерзімі ішінде Ақпаратты кез келген тасымалдағышта сақтау.

Лизинг беруші Ақпаратты жинау, өңдеу және үшінші тұлғаларға тапсыру бойынша жасалатын іс-әрекеттері туралы хабарламауға міндетті емес.

Лизинг алушы Лизинг берушіге Ақпаратқа өзгерістер және (немесе) толықтырулар енгізу үшін сәйкес растау құжаттарын ұсыну арқылы 3 (үш) жұмыс күні ішінде Лизинг берушіге жаңа Ақпараты туралы, Ақпаратқа енгізілген кез-келген өзгерістер және (немесе) толықтырулар туралы хабарлауға міндеттенеді.

13.8. Осы арқылы Лизинг алушы Лизинг берушінің ішінара немесе толық көлемде берешек сомасын оның банктік шоттарынан тікелей дебеттеуі арқылы Лизинг алушының Қазақстан Республикасының аумағында (одан тыс жерлерде) кез келген банкте ашылған кез келген банктік шоттарынан ақшаны алуына келісім береді.

13.9. Лизинг алушы кез келген екінші деңгейдегі банктерде сақталған банктік құпияны Лизинг берушінің пайдасына жария етуге сөзсіз және кері қайтарылмайтын келісімін береді.

- 1) передавать Информацию уполномоченным государственным органам и третьим лицам, когда Лизингодатель обязан или вправе совершить такие действия в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан, заключенными договорами и в иных случаях; осуществлять трансграничную передачу Информации, в т.ч. согласно подпункту 1) пункта 3 статьи 16 Закона Республики Казахстан «О персональных данных и их защите» (далее – Закон);
- 2) распространять Информацию, в т.ч. согласно пункту 2 статьи 15 Закона;
- 3) самостоятельно определять условия доступа к Информации;
- 4) хранить Информацию на любых носителях в течение сроков хранения, установленных законодательством Республики Казахстан, после прекращения правоотношений с Лизингополучателем.

Лизингодатель не обязан уведомлять кого-либо о совершаемых действиях по сбору, обработке и передаче Информации третьим лицам.

Лизингополучатель обязуется в течение 3 (трех) рабочих дней сообщать Лизингодателю о новой Информации, любых изменениях и (или) дополнениях Информации, переданной им Лизингодателю, с предоставлением Лизингодателю соответствующих подтверждающих документов для внесения им в Информацию изменений и (или) дополнений.

13.8. Настоящим Лизингополучатель дает согласие на изъятие Лизингодателем денег Лизингополучателя с любых его банковских счетов, открытых любых банках (как на территории Республики Казахстан, так и за ее пределами) путем прямого дебетования с его банковских счетов суммы задолженности частично или в полном объеме.

13.9. Лизингополучатель предоставляет свое безусловное и безотзывное согласие на раскрытие банковской тайны,

13.10. Лизинг берушіге тиісті түрде хабарланғаннан кейін оларды өзгерту құқығымен Лизинг берушіге GPS-мониторинг жүргізу жүйесінің жеке кабинетіне арналған логин мен парольді береді.

13.11. Лизинг алушы Қосылу шартына қосылу арқылы төмендегілерді сөзсіз және қайтарымсыз растайды:

- Лизинг беруші Лизинг алушыға таңдалған лизинг өнімі бойынша толық ақпаратты, Қосылу шартын және/немесе Қосылу туралы өтінішті жасасу үшін қажетті құжаттардың тізбесін, Лизинг берушінің алдындағы міндеттемелерді орындамаған жағдайда Лизинг алушының жауапкершілігі мен ықтимал тәуекелдері туралы ақпаратты ұсынды;
- Лизинг берушіде өз еркімен құжаттарды ресімдейді және өз бастамасымен және өз еркімен барлық шарттарды жасайды (шарт бостандығы);
- Лизинг берушінің тарифтерімен және Қосылу шартымен алдын ала танысты және келіседі, олармен танысуға Лизинг беруші оған қажетті уақыт берді;
- жалпы Қосылу шартына сөзсіз қосылады;
- Лизинг берушінің Қосылу шартын алмағанының /оқымағанының/түсінбегенінің/қабылданбағанының және Қосылу шартының және/немесе Қосылу туралы өтініштің барлық қағидалары Лизинг алушының мүдделері мен еркін білдіруіне толық сәйкес келетінінің дәлелі ретінде Қосылу шартында оның қолтаңбасының болмауына сілтеме жасауға құқығы жоқ.

13.12. Лизинг алушы Қазақстан Республикасының Қаржы министрлігінің Мемлекеттік кірістер комитетіне төменде көрсетілгендерге сәйкес Лизинг алушының қызметіне қатысты

хранящейся в любых банках второго уровня в пользу Лизингодателя.

13.10. Лизингополучатель передает Лизингодателю логин и пароль к личному кабинету в системе GPS-мониторинга с правом их изменения после соответствующего извещения Лизингодателя.

13.11. Лизингополучатель путем присоединения к Договору присоединения безусловно и безотзывно подтверждает, что:

- Лизингодателем Лизингополучателю предоставлена полная информация по выбранному лизинговому продукту, перечень необходимых документов для заключения Договора присоединения и/или Заявления о присоединении, информация об ответственности и возможных рисках Лизингополучателя в случае невыполнения обязательств перед Лизингодателем;
- добровольно оформляет документы у Лизингодателя и добровольно заключает все договоры по собственной инициативе и волеизъявлению (свобода договора);
- предварительно был ознакомлен и согласен с тарифами Лизингодателя и Договором присоединения, на ознакомление с которыми, Лизингодателем было предоставлено ему необходимое время;
- безусловно присоединяется к Договору присоединения в целом;
- Лизингодатель не вправе ссылаться на отсутствие его подписи в Договоре присоединения, как на доказательство того, что Договор присоединения не был им получен/прочитан/понят/принят/заключен, и что все положения Договора присоединения и/или Заявления о присоединении в полной мере соответствуют интересам и волеизъявлению Лизингополучателя.

13.12. Лизингополучатель дает согласие на предоставление согласия Комитету государственных доходов Министерства финансов Республики Казахстан предоставлять Фонду сведения,

салық құпиясы болып табылатын мәліметтерді Қорға беруге келісім береді (қажеттісін таңдаңыз Заңды тұлға / ЖК / ШҚ):

заңды тұлға үшін:

- түзетулерді ескере отырып, жылдық жиынтық табыс туралы;
- өткізілген тауарлар (жұмыстар, көрсетілетін қызметтер) бойынша шығыстар туралы;
- жұмыскерлердің есептелген кірістері және жеке тұлғаларға төленетін өзге төлемдер бойынша шығыстар туралы;
- шетелдік көздерден алынатын кірістер;
- таза табыс;
- жұмыскерлер (адам) саны;
- салық төлемдерінің сомасы (солардың ішінде корпоративтік табыс салығы, қосылған құн салығы, әлеуметтік салық, жеке табыс салығы бойынша шығыстар);

Жеке кәсіпкерлер үшін мыналар туралы мәліметтер:

- салық салынбайтын кірістер мен түзетулерді ескере отырып, салық кезеңі үшін жиынтық алынған табыс;
- өткізілген тауарлар (жұмыстар, көрсетілетін қызметтер) бойынша шығыстар туралы;
 - шетелдік көздерден алынатын кірістер;
- шеккен залалды ескере отырып, салық салынатын кіріс;
- салық салынатын табыстан алынатын жеке табыс салығы;
- жұмыскерлердің есептелген кірістері және жеке тұлғаларға төленетін өзге төлемдер бойынша шығыстар туралы;
- жұмыскерлер саны/жұмыскерлердің орташа тізімдік саны;
- бір жұмыскерге есептелген орташа айлық жалақы;
 - салық төлемдерінің сомасы (солардың ішінде корпоративтік табыс салығы, қосылған құн салығы, әлеуметтік салық, жеке табыс салығы бойынша шығыстар).

шаруа қожалықтары үшін мыналар туралы мәліметтер:

- салық кезеңі бойынша есептелген кірістер;

являющиеся налоговой тайной, касающиеся деятельности Лизингополучателя согласно нижеследующему (выбрать нужное Юр.лицо/ИП/КХ):

для юридического лица сведения о:

- совокупном годовом доходе с учетом корректировок;
- расходах по реализованным товарам (работам, услугам);
- расходах по начисленным доходам работников и иным выплатам физическим лицам;
- доходах из иностранных источников;
- чистом доходе;
- численности работников (человек);
- суммах налоговых выплат (включая расходы по корпоративному подоходному налогу, налогу на добавленную стоимость, социальному налогу, индивидуальному подоходному налогу).

для индивидуальных предпринимателей сведения о:

- доходе, полученном совокупно за налоговый период, с учетом доходов, не подлежащих налогообложению, и корректировке;
- расходах по реализованным товарам (работам, услугам);
- доходах из иностранных источников;
- облагаемом доходе с учетом перенесенных убытков;
- индивидуальном подоходном налоге с облагаемого дохода;
- расходах по начисленным доходам работников и иным выплатам физическим лицам;
- численности работников/среднесписочной численности работников;
- среднемесячной заработной плате на одного работника;
- сумме налоговых выплат (включая расходы по корпоративному подоходному налогу, налогу на добавленную стоимость, социальному налогу, индивидуальному подоходному налогу).

для крестьянских хозяйств сведения о:

- начисленных доходах за налоговый период;

- салық кезеңі бойынша әлеуметтік аударымдар есептелетін шаруа қожалығы басшысы мен мүшелерінің табыстары;
- салық кезеңі бойынша есептелген кірістер;
- басшыны және кәмелетке толған адамдарды қоса ала, шаруа қожалығы мүшелерінің саны;
- шаруа қожалығы жұмыскерлерінің саны;
- салық төлемдерінің сомасы (солардың ішінде корпоративтік табыс салығы, қосылған құн салығы, әлеуметтік салық, жеке табыс салығы бойынша шығыстар).

13.12. Қосылу шартында реттелмеген қағидалар ҚР заңнамасына сәйкес реттеледі.

13.13. Қосылу шарты мемлекеттік, орыс тілдерінде жасалды. Мәтіндерде алшақтық туындаған жағдайда Қосылу шартының орыс тіліндегі мәтіні басым күшке ие болады.

13.14. Тараптардың мекенжайлары, банктік деректемелері, заңды мекенжайлары мен қолдары Қосылу туралы өтініште көрсетілетін болады.

- доходах главы и членов крестьянского хозяйства, с которых исчисляются социальные отчисления, за налоговый период;
- выплаченных доходах за налоговый период;
- количестве членов крестьянского хозяйства, включая главу и совершеннолетних лиц;
- количестве работников крестьянского хозяйства;
- сумме налоговых выплат (включая расходы по корпоративному подоходному налогу, налогу на добавленную стоимость, социальному налогу, индивидуальному подоходному налогу).

13.12. Положения, не урегулированные Договором присоединения, регулируются в соответствии с законодательством РК.

13.13. Договор присоединения составлен на государственном, русском языках. В случае возникновения расхождений в текстах приоритет имеет текст Договора присоединения на русском языке.

13.14. Адреса, банковские реквизиты, юридические адреса и подписи Сторон будут указаны в Заявлении о присоединении.

*Қосылу туралы шартына жасалған
1-қосымша*

*Приложение № 1
к Договору присоединения*

Өтінішке енгізілетін өзгеріс

Изменение к Заявлению

_____ қ., «__» _____ 202__ ж.

г. _____, «__» _____ 202__ года

Бұдан әрі «Лизинг алушы» деп аталатын (ЗТ/ЖК атауы) атынан _____ (ЗТ үшін) негізінде іс-әрекет ететін _____, Өтінішке қол қоя отырып, № _____ Қосылу туралы өтінішке (бұдан әрі – Өтініш) келесі өзгерістерді және/немесе толықтыруларды (бұдан әрі – Өзгеріс) енгізуді сұрайды:

1. Өтініштің __ -тармағының __ -тармақшасы өзгертіліп, келесі нұсқада баяндалсын:
2. Өтініш келесі мазмұндағы ____ -тармақпен толықтырылсын:
3. Өзгерістер Өтініштің ажырамас бөлігі болып табылады және оған Тараптар қол қойған сәттен бастап күшіне енеді, бұл ретте өзгерістердің талаптары Тараптардың іс жүзінде ____ бастап туындаған қатынастарына қатысты қолданылады.
4. Өзгерістерде қарастырылмаған Өтініштің қалған барлық талаптары өзгеріссіз қалады.
5. Өзгерістер мемлекеттік және орыс тілдерінде, заңдық күші бірдей екі данада жасалды.
6. Өзгерістер екі тарап оған қол қойған күннен бастап күшіне енеді.

(наименование ЮЛ/ИП), именуемое (-ый) далее «Лизингополучатель», в лице _____, действующего на основании _____ (для ЮЛ), подписанием Заявления просит внести следующие изменения и/или дополнения (далее - Изменения) в Заявление о присоединении № _____ (далее – Заявление):

1. Подпункт __ пункта __ Заявления изменить и изложить в следующей редакции:
2. Дополнить Заявление пунктом ____ следующего содержания:
3. Изменения являются неотъемлемой частью Заявления и вступают в силу с момента его подписания Сторонами, при этом условия изменений применяются к отношению Сторон, фактические возникшие с ____.
4. Все остальные условия Заявления, не затронутые Изменениями остаются без изменений.
5. Изменения составлены на государственном и русском языках в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.
6. Изменения вступают в силу с даты подписания обеими сторонами.

ЛИЗИНГ БЕРУШІ / ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:

«Банк ЦентрКредит» АҚ-тың еншілес компаниясы «BCC Leasing» ЖШС / Дочерняя компания АО «Банк ЦентрКредит» ТОО «BCC Leasing»
Мекенжайы/Адрес:

ЛИЗИНГ АЛУШЫ / ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:

_____.

ҚР, Алматы қ., Төле би к-сі, № 143а /

РК, г.Алматы, улица Төле би, дом 143А,

Пошталық хат-хабарларға арналған мекенжайы/

Адрес для почтовой корреспонденции:

ҚР, Алматы қ., Медеу ауданы, Достық даңғылы, №97, №1

тұрғын емес жай /

РК, г.Алматы, Медеуский район, пр.Достык, д.№97, н.п. №1.

e-mail: info@bccleasing.kz

тел: 8/727/244 32 00

БСН/БИН 020140001503

«Банк ЦентрКредит» АҚ-тағы

ЖСК/ИИК KZ678562203116347262 (KZT) в АО «Банк

ЦентрКредит»

БСК/БИК KСJBKZKX

КБЕ 17

КҚС 24.06.2022ж. серия 60001 №1230426

НДС серия 60001 №1230426 от 24.06.2022г.

**ЛИЗИНГ БЕРУШІ АТЫНАН /
ОТ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:**

Аты-жөні / ФИО

_____ жылғы №_____ Жарғының / Сенімхаттың

негізінде іс-әрекет ететін лауазымы / должность

действующий, на основании Устава/

Доверенности №_____ от _____

м.о./м.п.

**ЛИЗИНГ АЛУШЫ АТЫНАН /
ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ:**

(Аты-жөні/Ф.И.О.)

м.о./м.п.

*Қосылу туралы шартына жасалған
2-қосымша*

*Приложение № 2
к Договору присоединения*

ҚАБЫЛДАУ-ӨТКІЗУ АКТІСІ / АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

_____ к., «__» _____ 20__ жыл

г. _____, «__» _____ 20__ года

Бұдан кейін «Лизинг беруші» деп аталатын Банк ЦентрКредит» АҚ-тың еншілес компаниясы «BCC Leasing» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі атынан _____ негізінде іс-әрекет ететін _____, бір жақтан, және бұдан кейін «Лизинг алушы» деп аталатын Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі/Акционерлік қоғам/Жеке кәсіпкер/Шаруа қожалығы (қажеттісін таңдаңыз) атынан _____ негізінде іс-әрекет ететін «_____», _____ қаласы, _____ жылға _____, екінші жақтан, бұдан кейін бірге «Тараптар» деп аталып, Қосылу туралы өтінішке төмендегі мәселелер жөнінде: Лизинг берушінің Лизинг нысанын беретіні, Лизинг алушының оны қабылдап алатыны туралы осы Қабылдау-өткізу актісін жасасты және қол қойды:

Дочерняя компания АО «Банк ЦентрКредит» Товарищество с ограниченной ответственностью «BCC Leasing» в лице _____ действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Лизингодатель», с одной стороны, и Товарищество с ограниченной _____ ответственностью/Акционерное общество/Индивидуальный предприниматель/Крестьянское хозяйство (выбрать необходимое) «_____», г. _____, Казахстан, в лице _____ г на _____, действующего на основании _____, далее именуемое «Лизингополучатель», с другой стороны далее совместно именуемые «Стороны» составили и подписали Акт приема передачи к Заявлению о присоединении о нижеследующем: Лизингодатель передает, а Лизингополучатель принимает Предмет лизинга:

р/н / № п/п	Тауардың атауы / Наименование Товара	Саны, дана / Кол-во, шт.	Тауардың 1 бірлігінің бағасы, KZT, ҚҚС-мен/ ҚҚС-сыз (қажеттісің таңдаңыз)/ Цена за единицу Товара, KZT, с учетом НДС/ без учета НДС (выбрать необходимое)	Жалпы құны, KZT, ҚҚС-пен/ ҚҚС-сіз (қажеттісің таңдаңыз)/ Общая стоимость, KZT, с учетом НДС/ без учета НДС (выбрать необходимое)
	Барлығы / Итого:			

Лизинг алушының Лизинг нысанасының саны және сыртқы сапалық көрсеткіштері бойынша Лизинг берушіге шағымы жоқ.

Қабылдау-өткізу актісі Қосылу шартының ажырамас бөлігі болып табылады.

Лизингополучатель по количеству Предмета лизинга и внешним качественным показателям претензий к Лизингодателю не имеет.

Акт приема-передачи является неотъемлемой частью Договора присоединения.

**ЛИЗИНГ БЕРУШІ АТЫНАН/
ОТ ЛИЗИНГОДАТЕЛЯ:**

/ /
м.о./м.п.

**ЛИЗИНГ АЛУШЫ АТЫНАН/
ОТ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ:**

/ /
м.о./м.п.

**Қосылу туралы шартына жасалған
3-қосымша**

**Приложение № 3
к Договору присоединения**

_____ қ., «__» _____ 20__ жыл

г. _____, «__» _____ 20__ года

**Қазақстан Республикасы
Қаржы министрлігі
Мемлекеттік кірістер комитеті**

кімнен _____

(Заңды тұлғаның / жеке кәсіпкердің басшысының аты-жөні)

(БСН (заңды тұлға үшін)/ЖСН, жеке тұлғаны куәландыратын
құжаттың №, берген орган, күні)

ӨТІНІШ

Мен, _____,

(Заңды тұлғаның / жеке кәсіпкердің басшысының аты-жөні)

(Заңды тұлғаның / жеке кәсіпкердің деректері)

Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес құрылған және
әрекет ететін

(Мемлекеттік қайта тіркеу туралы куәліктің/анықтаманың №
және күні, берген орган) мекенжайы:

Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің Мемлекеттік
кірістер комитетіне «Даму» кәсіпкерлікті дамыту қоры» АҚ-тың
(21.07.2008ж. № 2495-1910-02-АО заңды тұлғаны мемлекеттік
қайта тіркеу туралы куәлік) жоғарыда көрсетілген заңды

**Комитет государственных доходов
Министерства финансов
Республики Казахстан**

от _____

(Ф.И.О. руководителя юридического лица/индивидуального
предпринимателя)

(БИН (для юридического лица)/ИИН, № документа,
удостоверяющего личность, кем выдано, дата)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, _____,

(Ф.И.О. руководителя юридического лица/ индивидуального
предпринимателя)

(данные юридического лица/ индивидуального предпринимателя)
созданного и действующего в соответствии с законодательством
Республики Казахстан

(№ и дата свидетельства/справки о государственном
пере/регистрации, кем выдано) находящееся по адресу:

даёт согласие Комитету государственных доходов Министерства
финансов Республики Казахстан предоставлять АО «Фонд
развития предпринимательства «Даму» (свидетельство о

тұлғаның/жеке кәсіпкердің қызметіне қатысты салық құпиясы болып табылатын келесі мәліметтерді ұсынуына келісім береді: жылдық жиынтық кіріс; жұмыскерлердің есептелген кіріс (ЕТҚ); жұмыскерлер (адам) саны ; ҚР Қаржы министрлігінің 2014 жылғы 18 қыркүйектегі № 403 бұйрығына сәйкес салықтар бөлінісіндегі түсімдер (1-санат). Осы келісім мемлекеттік қолдау алған бүкіл кезең ішінде қолданылады. _____ (қолы, күні)	<i>государственной перерегистрации юридического лица № 2495-1910-02-АО от 21.07.2008г.) сведения, являющиеся налоговой тайной, касающиеся деятельности вышеуказанного юридического лица/индивидуального предпринимателя о:</i> совокупном годовом доходе; начисленных доходах работников (ФОТ); численности работников (человек); поступлениях в разрезе налогов (1 категория) в соответствии с Приказом МФ РК от 18 сентября 2014 года № 403. Настоящее согласие действует в течение всего периода получения государственной поддержки. _____ (подпись, дата)
--	--